

ZMLUVA O DIELO

Uzavretá podľa §536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ: Obecný úrad
966 51 Rudno nad Hronom
IČO: 00320986
DIČ: 2021111466
Zastúpenie: KRŠJAK Ľubomír

Zhotoviteľ: **MAGDIČ Ivan - WOOD PARKET**
Svobodova 20/62
96901 Banská Štiavnica
zastúpenie: Magdič Ivan
IČO: 34545301
DIČ DPH: SK1020615057
Zapísaný v Živnostenskom registri Obvodného úradu v Banskej Štiavnici
č. 121 – 2002/02424/00001 reg. č. 31/2002

II. Predmet plnenia

- 2.1. Predmetom zmluvy je dodávka prác a materiálov súvisiacich s montážou a povrchovou úpravou klasických dubových parkiet. Podkladom pre uzavretie zmluvy je cenová ponuka zo dňa 25.10.2012, ktorej súčasťou je položkový rozpočet. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na vlastné náklady a na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase. Dielo vykonané v rozsahu podľa bodu 2.1. bude spĺňať platné STN.
- 2.2. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné právne predpisy, slovenské technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 2.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí ze jeho zhotovenie dohodnutú cenu podľa článku III. tejto zmluvy.
- 2.4. Drobné zmeny a doplnky vyplývajúce z operatívnych potrieb pri realizácii diela budú realizované formou zápisu do stavebného denníka a spolu s výkazom výmer navyše prác budú podkladom pre fakturáciu.

- 2.5. V prípade zmeny rozsahu prác, okrem zmien podľa bodu 2.6. tejto zmluvy, zmluvné strany upravujú rozsah zmien a dôsledky týchto zmien na zmenu ceny v dodatku k tejto zmluve.

III. Cena

- 3.1. Cena diela v zmysle tejto zmluvy je stanovená podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení.
- 3.2. Zhotoviteľ je platcom DPH.
- 3.3. Cena za zhotovenie diela je
- | | |
|---------------|----------------|
| Cena bez DPH | : 6 250,00 EUR |
| Cena 20 % DPH | : 1 250,00 EUR |
| Cena s DPH | : 7 500,00 EUR |
- 3.4. Cena diela môže byť zmenená len na základe dohody zmluvných strán formou písomného dodatku v týchto prípadoch:
- ak sa zmenil rozsah prác oproti odsúhlasenému projektu a zmena má preukázateľne vplyv na cenu.
 - ak sa vykonali navyše práce, ktoré nie sú zahrnuté do predmetu zmluvy o dielo a boli požadovavne, odsúhlasené objednávateľom a zapísané do stavebného denníka.

IV. Platobné podmienky

- 4.1. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi preddavok na realizáciu diela vo výške 3 361,31 EUR bez DPH, cena preddavku s 20% DPH 4 033,57 EUR, na pokrytie nákladov pre nákup materiálu prevedením na účet zhotoviteľa v deň podpisu tejto zmluvy.
- 4.2. Po dovozdaní a prevzatí celého diela na základe súpisu vykonaných prác dodávok, odsúhlasenom oboma zmluvnými stranami, vystaví zhotoviteľ faktúru a to do 3 dní od protokolárneho odovzdania a prevzatia diela a zašle ju objednávateľovi. Faktúra je splatná do 5 dní odo dňa doručenia objednávateľovi.
- 4.3. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti daňového dokladu alebo budú uvedené nesprávne náležitosti faktúry, objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru do 5 dní od obdržania zhotoviteľovi na doplnenie alebo opravu. V takom prípade prestane plynúť lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej alebo doplnenej faktúry objednávateľovi.

V. Čas plnenia.

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať práce, ktoré sú predmetom zmluvy v čase:
- termín začatia prác diela: od 01.12.2012

Termín ukončenia diela: do tridsiatich dní odo dňa zahájenia prác
Prípadné zmeny času plnenia budú dohodnuté formou číslovaných dodatkov k zmluve,
podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

VI. Podmienky vykonania diela

- 6.1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na svoje vlastné nebezpečenstvo.
Nebezpečenstvo škody na zhotovenom diele znáša zhotoviteľ až do protokolárneho odovzdania diela objednávateľovi. Vlastnícke právo k zhotovovanej veci prechádza na objednávateľa úplným zaplatením faktúry.
- 6.2. Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ prevezme riadne vykonané dielo
- 6.3. Dielo je vykonané jeho protokolárnym odovzdaním objednávateľovi
- 6.4. Dielo bude odovzdané ako celok v zmysle bodu 2.1. tejto zmluvy.
- 6.5. Objednávateľ sa zavazuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre zhotovenie diela zápisom do stavebného denníka do 2 dní od uzavretia tejto zmluvy, so všetkými príslušnými stavebnými konštrukciami a rozvodmi inžinierskych sietí.
- 6.6. Dňom odovzdania staveniska pred realizáciou diela je zhotoviteľ povinný zapísať odovzdanie staveniska do stavebného denníka a tento viesť počas celého času zhotovenia diela. Stavebný denník musí byť na stavbe vždy k dispozícii. Objednávateľ je oprávnený vykonávať odborný technický dozor nad realizáciou diela a dodržiavanie zmluvných podmienok. Jeho vykonávaním je poverený KRŠJAK Ľubomír, , ktorý má za týmto účelom prístup na pracoviská, kde sa zmluvné práce realizujú. Prípadnú zmenu technického dozoru objednávateľ oznámi zhotoviteľovi do 5 dní.
- 6.7. Prípadné zmeny technických riešení, použitých materiálov a výrobkov je zhotoviteľ povinný pred ich vykonaním odsúhlasiť s objednávateľom a potvrdiť zápisom do stavebného denníka.
- 6.8. Zhotoviteľ sa zavazuje vyzvať objednávateľa (technický dozor) na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté, alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ (technický dozor) nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa, iba že sa pri dodatočnej kontrole zistia závady v rozpore so zmluvou o diele, náklady na odkrytie bude znášať zhotoviteľ.
- 6.9. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci vlastných zamestnancov
- 6.10. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ dstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti v súlade so zákonom č. 223/2001 Z.z. v platnom znení.
- 6.11. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi 3 pracovné dni vopred pripravenosť dokončeného diela na odovzdanie. Ku dňu odovzdania predloží objednávateľovi stavebný denník, doklady o likvidácii odpadu, certifikáty a pasporty zabudovaných materiálov a zariadení, doklady o vykonaných skúškach, revízne správy a návod na údržbu podláh.

VII Záručná doba – zodpovednosť za vady.

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa objavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3. Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 7.4. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požiadať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady podľa záručných podmienok. Zhotoviteľ sa zavazuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia do 5 dní od písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť čo v najkratšom technicky možnom čase. Termin odstránenia väd bude dohodnutý zmluvnými stranami písomnou formou.
- 7.5. Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním a neodstráni vady v dohodnutom termíne v bode 7.4. tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 33,19 - EUR za každý deň omeškania až do odstránenia závady.
- 7.6. Ustanovenie o náhrade škody tým nie sú dotknuté.
- 7.7. Záruka sa nevzťahuje na mechanické poškodenia podlahy, poškodenia vzniknuté nedostatočnou alebo neodbornou údržbou podlahy (nedodržanie podmienok údržby podlahy, ktorá je súčasťou dovzdavajúceho protokolu). Tiež sa záruka nevzťahuje na podlahu vystavenú zlým klimatickým podmienkam t.j. relatívnej vlhkosti vzduchu inej ako 50 – 60% a teplote inej ako v rozmedzí 5 – 40 stupňov Celsia.

VIII. Záverečné ustanovenia.

- 8.1. Opakované porušovanie povinností zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto zmluvy sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.
- 8.2. V prípade podstatného porušenia zmluvy je ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená odstúpiť od zmluvy.
- 8.3. V prípade skončenia zmluvného vzťahu z akéhokoľvek dôvodu sa zaväzujú zmluvné strany vysporiadať svoje záväzky do 30 dní od skončenia vzťahu.
- 8.4. Akékoľvek zmeny podmienok dohodnutých touto zmluvou sa budú riešiť písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 8.5. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, dva pre objednávateľa a dva pre zhotoviteľa.
- 8.6. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej znením ju vlastnoručne slobodne a vážne podpísali.
- 8.7. Zmluva je platná a účinná dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
- 8.8. Ja Magdič Ivan majiteľ firmy **WOOD PARKET** dávam týmto súhlas so spracúvaním

osobných údajov, uvedených v tejto zmluve a na účely tejto zmluvy, za podmienok ustranovených v zákone č. 428/2002 Zb. ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov. Vyhlasujem, že tento súhlas so spracúvaním osobných údajov je platný počas celej doby trvania tejto zmluvy a že ho počas doby trvania tejto zmluvy nevezmem späť.

IX. Prílohy k zmluve o dielo.

9.1. Technické listy :

SLOVENSKÉ PARKETY – masívne parkety

V Rudno nad Hronom dňa: 13.11.2012

OBJEDNÁVATEL:

Obecný úrad
Rudno nad Hronom,
KRŠJAK Ľubomír
Rudno nad Hronom
966 51

ZHOTOVITEĽ:

MAGDIČ IVAN
WOOD PARKET
Svobodova 20/62
Banská Štiavnica
969 01



WOOD PARKET

E. Svoboda
IČO: 31

BANSKÁ
ŠTIAVNICA

969 01