



Obecné zastupiteľstvo Obce Rudno nad Hronom

Obecné zastupiteľstvo na svojom 2. zasadnutí dňa 22.04.2025 prijalo nasledovné uznesenie :

Uznesenie č. 16/2025 k schváleniu programu.

**Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom po prerokovaní :
Schvaľuje**

návrh programu.

Hlasovanie :

Prítomní	4	
Za	4	Ján Babinec, Imrich Bartoš, Erika Horváthová, Mgr. Dominika Tomášiková
Proti	0	
Zdržal sa	0	

V Rudne nad Hronom : 23.04.2025

PhDr. Marián Šurjanský

starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Obce Rudno nad Hronom

Obecné zastupiteľstvo na svojom 2. zasadnutí dňa 22.04.2025 prijalo nasledovné uznesenie :

Uznesenie č. 17/2025 k Správe hlavnej kontrolórky o plnení uznesení.

**Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom :
Berie na vedomie**

**Správu hlavnej kontrolórky o plnení uznesení prijatých na zasadnutí obecného
zastupiteľstva dňa 28.02.2025.**

Hlasovanie :

Prítomní	4	
Za	4	Ján Babinec, Imrich Bartoš, Erika Horváthová, Mgr. Dominika Tomášiková
Proti	0	
Zdržal sa	0	

V Rudne nad Hronom: 23.04.2025

PhDr. Marián Šurjanský
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Obce Rudno nad Hronom

Obecné zastupiteľstvo na svojom 2. zasadnutí dňa 22.04.2025 prijalo nasledovné uznesenie :

Uznesenie č. 18/2025 ku schváleniu kúpnej zmluvy.

**Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom po prerokovaní :
Schvaľuje**

kúpnu zmluvu na predaj nehnuteľného majetku obce Rudno nad Hronom, pani Viere Kovalovej, rod. Harazínová, nar. 30.04.1957, M.R. Štefánika 2587/7, 960 01 Zvolen, SR (ako „kupujúci“) spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to na LV č. 653:

• parcely č. 54/3 C-KN druh pozemku: záhrada o výmere 428 m²

Predmetom prevodu vlastníckeho práva je vyššie uvedený pozemok za kúpnu cenu 8,81 EUR/m² určenú znaleckým posudkom č. 4/2025 zo dňa 09.02.2025 vypracovaným Ing. Milanom Beniakom, bytom Kosorín 168, 966 24 Janova Lehota, znalec v odbore pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo znalca 910211, čo činí spolu 3 770,68 Eur. Ide o predaj pozemkov v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že nemožno objektívne predpokladať, že by majetok obce mohla účelne nadobudnúť iná osoba, než tá, na ktorú sa má majetok obce podľa schváleného zámeru previesť. Ide o prevod pozemku, ktorý sa nachádza za záhradou a rodinným domom kupujúcej. Predmetnú parcelu by mala obec pravidelne kosiť, aby agrárne neupadala, čo sa však nerobilo. Obec parcelu zaradila ako prebytočný majetok obce. Ide teda o prípad prikúpenia niekoľkých m² pozemku, ktorý je účelný len pre konkrétneho záujemcu a preto nemá zmysel vykonávať prevod uvedeného majetku obce dražbou alebo obchodnou verejnou súťažou.

Hlasovanie :

Prítomní		
Za	5	Ján Babinec, Imrich Bartoš, Erika Horváthová, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková
Proti	0	
Zdržal sa	0	

V Rudne nad Hronom: 23.04.2025

PhDr. Marián Šurjanský

starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Obce Rudno nad Hronom

Obecné zastupiteľstvo na svojom 2. zasadnutí dňa 22.04.2025 prijalo nasledovné uznesenie :

Uznesenie č. 19/2025

k schváleniu Zmluvy o dielo na vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav.

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom po prerokovaní :

Súhlasí

- so spracovaním Jednoduchých pozemkových úprav (ďalej JPÚ) v lokalite Brezina
- Dôvodom je v zmysle zákona č. 330/1991 Zb., o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov (ďalej zákon), § 2 ods. 1 písm. h) a síce, že je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely, ako je hospodárenie na pôde.
- V zmysle §8d písm. 2 zákona, ak sa navrhovaný obvod projektu pozemkových úprav nachádza na území obce, ktorá nemá a nie je povinná mať územný plán obce, budúci účel využitia pozemkov v navrhovanom obvode projektu pozemkových úprav musí byť odsúhlasený uznesením obecného zastupiteľstva,
- Budúci účel využitia lokality Brezina vyplýva zo schváleného a platného dokumentu „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Rudno nad Hronom na roky 2023-2028“ a jeho dodatku č.1. Medzi strategické ciele krátkodobého charakteru patrí vybudovanie a rozšírenie parkoviska na cintoríne, ciele strednodobého ako aj dlhodobého charakteru rátajú s výstavbou bytov a domov v intraviláne ako aj v extraviláne obce, vrátane výstavby nových ciest a skvalitnenie bývania,
- Týmto obecné zastupiteľstvo odsúhlasuje budúci účel využitia lokality Brezina (pre spracovanie JPÚ): vybudovanie a rozšírenie parkoviska pri cintoríne a potencionalný výstavba rodinných domov,
- Ďalej stanovujeme a odsúhlasujeme obvod a rozsah riešeného územia - výmera 1.78ha a grafické vymedzenie v prílohe,
- Na základe týchto skutočností Obec Rudno nad Hronom bude vystupovať ako objednávateľ a žiadateľ JPÚ v lokalite Brezina. Pripraví žiadosť s príslušnými náležitosťami o povolenie JPÚ a predloží ich na Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor,
- Zhotoviteľ bol vybratý na základe prieskumu trhu a bude nim spoločnosť ASSP-MAP, s.r.o., zastúpená Ing. Janou Molnárovou a zodpovedným projektantom bude Ing. Irena Hurníková (oprávnenie č.248,
- Účastníci sa budú alikvotne finančne alebo výmerou v celkovej cene vo výške 9 090,00 Eur podieľať na Pláne spoločných a verejných zariadení a opatrení, Rozdeľovacím pláne vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a Aktualizácii RPS a rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu, Rozdeľovací plán vo forme geometrického plánu alebo vo forme obnovy KO.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
----------	---	--



Obecné zastupiteľstvo Obce Rudno nad Hronom

Za	5	Ján Babinec, Imrich Bartoš, Erika Horváthová, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková
Proti	0	
Zdržal sa	0	

V Rudne nad Hronom: 23.04.2025

PhDr. Marián Šurjanský

starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Obce Rudno nad Hronom

Obecné zastupiteľstvo na svojom 2. zasadnutí dňa 22.04.2025 prijalo nasledovné uznesenie :

Uznesenie č. 20/2025 k vzatiu na vedomie Stanovisko z Krajskej prokuratúry.

**Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom :
Berie na vedomie**

Stanovisko Krajskej prokuratúry, že obec pri neschválení kúpnej zmluvy na predaj pozemku parcela č. 856/7 CKN pánovi Imrichovi Rudzanovi, ktorá mala byť uzatvorená na základe výsledkov VOS, nepochybila.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Ján Babinec, Imrich Bartoš, Erika Horváthová, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková
Proti	0	
Zdržal sa	0	

V Rudne nad Hronom: 23.04.2025

PhDr. Marián Šurjanský
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Obce Rudno nad Hronom

Obecné zastupiteľstvo na svojom 2. zasadnutí dňa 22.04.2025 prijalo nasledovné uznesenie :

Uznesenie č. 21/2025

k schváleniu Dodatku č.4 k zmluve o zriadení spoločného obecného úradu zo dňa 24.01.2003.

**Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom po prerokovaní :
Schvaľuje**

Dodatok č.4 k zmluve o zriadení spoločného obecného úradu zo dňa 24.01.2003.

Hlasovanie :

Prítomní	4	
Za	4	Ján Babinec, Imrich Bartoš, Erika Horváthová, Ing. Mária Jančoková
Proti	0	
Zdržal sa	0	

V Rudne nad Hronom: 23.04.2025

PhDr. Marián Šurjanský
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Obce Rudno nad Hronom

Obecné zastupiteľstvo na svojom 2. zasadnutí dňa 22.04.2025 prijalo nasledovné uznesenie :

Uznesenie č. 22/2025
k schváleniu použitia Fondu údržby a opráv a k úprave rozpočtu.

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom :
Schvaľuje

- a) Použitie Fondu údržby a opráv v sume 1 033,20 Eur na preplatenie faktúry za výmenu plynového ventilu.
- b) Úpravu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2025.

Hlasovanie :

Prítomní	4	
Za	4	Ján Babinec, Imrich Bartoš, Erika Horváthová, Ing. Mária Jančoková
Proti	0	
Zdržal sa	0	

V Rudne nad Hronom: 23.04.2025

PhDr. Marián Šurjanský
starosta obce