

Zmluva o právnej pomoci

Klient: Obec Rudno nad Hronom, Rudno nad Hronom 16, IČO: 00320986, zastúpená PhDr. Mariánom Šurjanským, starostom obce

VEC: Majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľnosti v k. ú. Rudno nad Hronom

Žiadame o prevzatie právneho zastúpenia vo veci majetkovo-právneho vyporiadania nehnuteľnosti vedenej Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom, zapísaná na LV č. 773, parc. č. EKN 156/4 vyznačená ako orná pôda o výmere 245 m².

Vyporiadanie navrhujeme zrealizovať zrušením a vyporiadáním podielového spoluvlastníctva s tým, že pozemok prevezme obec v celosti a ustupujúcim podielovým spoluvlastníkom podľa výšky spoluvlastníckych podielov poskytne finančnú náhradu vo výške 3,39 €/m², ktorá bola vyplácaná taktiež v súvislosti s vyporiadáním pozemkom pod miestnou komunikáciou v k. ú. Veľká Lehota. Reálne rozdelenie nehnuteľnosti nie je možné vzhľadom k tomu, že pozemok sa nachádza pod miestnou komunikáciou.

Keďže podielovými spoluvlastníkmi sú nezistení vlastníci zastúpení Slovenským pozemkovým fondom, nie je možné uzatvoriť dohodu o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva v zmysle ustanovení § 141 Občianskeho zákonníka.

Trovy právneho zastúpenia v konaní vedenom na okresnom súde sú vo výške 300,- €, ktoré klient zaplatí na základe vystavenej faktúry do 7 dní od podania žaloby (faktúru právny zástupca vyhotoví na podaní žaloby na príslušný súd).

JUDr. Ľudmila Petrušová,
advokátka, s.r.o.
A. Dubčeka 386/10
965 01 Žiar nad Hronom
číslo zápisu v zozname SAK 0327

.....
JUDr. Ľudmila Petrušová
konateľka - advokátka

Žiar nad Hronom, dňa 4.11.2019

.....
Obec Rudno nad Hronom
zast. zástupcom obce
PhDr. Mariánom Šurjanským



Rudno nad Hronom, dňa 31. 10. 2019