Zápisnica

Rudno nad Hronom

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rudne nad Hronom, konaného dňa 27.10.2023 o 16:00 hod. v zasadačke obecného úradu

Prítomní:

Starosta obce: PhDr. Marián Šurjanský

Poslanci OZ:

1. Ján Babinec
2. Imrich Bartoš - ospravedlnený
3. Miroslav Dudek
4. Erika Horváthová
5. Ing. Mária Jančoková
6. Mgr. Dominika Tomášiková
7. Lucia Žarnovičanová

Ekonómka obce : Božena Beihoffner

Referentka obce : Katarína Beniaková

Program:

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Schválenie programu
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Schválenie Dodatku č. 1 k PHRSR na rok 2023 - 2028
5. Majetkové veci
6. Rôzne, interpelácie
7. Záver

1. Otvorenie zasadnutia OZ

Starosta obce, PhDr. M. Šurjanský, privítal prítomných a otvoril riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva.
Za zapisovateľku určil Boženu Beihoffner.
Za overovateľov zápisnice zo zasadnutia OZ určil Ing. Máriu Jančokovú a Luciu Žarnovičanovú.

2.Schválenie programu

Starosta prečítal prítomným návrh programu a následne dal hlasovať.

Hlasovanie :

Prítomní	6	
Za	6	Ján Babinec, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominka Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Návrh bol prijatý.

3. Kontrola plnenia uznesení

25.08.23	40/2023	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje Plán kontrol hlavnej kontrolórky na II. polrok 2023.	Plní sa
25.08.23	41/2023	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh kúpnej zmluvy na odpredaj nehnuteľného majetku obce Rudno nad Hronom pani Patrícii Kupcovej a pánovi Tomášovi Bartošovi a to zastavanú plochu (po zmene druhu pozemku), spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to na LV č. 653 sa od parcely č. 534/6 C-KN druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 87 m² odčleňuje diel č. 1 o výmere 42 m² odčlenených geometrickým plánom č. 36669105-46/2023 zo dňa 27.07.2023, mapový list č. Pukanec 1-0/3 vyhotovený Ing. Michalom Kissom dňa 26.04.2022, autorizačne overil Ing. Ján Šrámka dňa 28.07.2023 a úradne overil Okresný úrad Žarnovica, katastrálny odbor, zastúpený Ing. Monikou Žňavovou č. G1-379/2023 dňa 08.08.2023 sa v k.ú. Rudno nad Hronom, okres Žarnovica. Predmetom prevodu vlastníckeho práva podľa tohto zámeru je: • novovzniknutý pozemok nová parcela 537/1 C-KN, druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 185 m², pričom Obec Rudno nad Hronom prevádza diel č. 1 o výmere 42 m², ktoré nadobúdajú kupujúci, každý v polovičnom podiely za kúpnu cenu 3,00 Eurá/m² určenú podľa miestnych pomerov. Ide o zámer predaja pozemkov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že ide o prevod pozemku, ktorý je priľahlý k záhrade kupujúcich. Predmetnú parcelu kupujúci vyčistili od náletových drevín a tvorí prístup k ich záhrade. Obec parcelu zaradila ako prebytočný majetok obce. Ide teda o prípad prikúpenia niekoľkých m² pozemku, ktorý je účelný len pre konkrétneho záujemcu a preto nemá zmysel vykonávať prevod uvedeného majetku obce dražbou alebo obchodnou verejnou súťažou.	Splnené
25.08.23	42/2023	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zámer na predaj nehnuteľného majetku obce Rudno nad Hronom manželom Horváthovcom spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to parc. č. 93/2 C-KN, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie po zameraní geometrickým plánom v cene 3,00 Eurá / m2. Ide o predaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorého dôvodom je, že ide o prevod susediacej parcely priľahlej k rodinnému domu s. č. 14.	Plní sa
25.08.23	43/2023	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zámer zameniť nehnuteľný majetok obce Rudno nad Hronom zastavanú plochu, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to na LV č. 653 sa od parcely č. 480/1 E-KN druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 51 m² odčleňuje diel č. 9-11 za diel č. 5 o výmere 5 m² odčlenených geometrickým plánom č. 36669105-44/2023 zo dňa 22.08.2023, mapový list č. Pukanec 1-0/1 vyhotovený Ing. Michalom Kissom, autorizačne overil Ing. Ján Šrámka dňa 23.08.2023 a úradne overil Okresný úrad Žarnovica, katastrálny odbor, zastúpený Ing. Monikou Žňavovou v k.ú. Rudno nad Hronom, okres Žarnovica. Predmetom prevodu vlastníckeho práva podľa tohto zámeru je: • novovzniknutý pozemok nová parcela 360/1 C-KN, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 162 m², pričom Obec Rudno nad Hronom prevádza diel č. 9 o výmere 9 m², ktoré nadobúdajú súrodenci Kršiakoví, každý v polovičnom podiely, • novovzniknutý pozemok nová parcela 360/2 C-KN, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 254 m², pričom Obec Rudno nad Hronom prevádza diel č. 10 o výmere 34 m², ktoré nadobúdajú súrodenci Kršiakoví, každý v polovičnom podiely. • novovzniknutý pozemok nová parcela 361 C-KN, druh pozemku: záhrada o výmere 180 m², pričom Obec Rudno nad Hronom prevádza diel č. 11 o výmere 8 m², ktoré nadobúdajú súrodenci Kršiakoví, každý v polovičnom podiely. • novovzniknutý pozemok nová parcela 348/2 C-KN, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m², pričom súrodenci Kršiakoví prevádzajú diel č. 5 o výmere 5 m² (t.j. celú parcelu), ktoré nadobúda Obec Rudno nad Hronom za kúpnu cenu 3 EUR/m² určenú podľa miestnych pomerov. Ide o zámer zámeny pozemkov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že ide o prevod pozemku ktorý je priľahlý k záhrade zamieňajúcich. Predmetné pozemky zamieňajúci dlhodobo užívajú vo svojom dvore. Obec parcely zaradila ako prebytočný majetok obce. Ide teda o prípad prikúpenia niekoľkých m² pozemku, ktorý je účelný len pre konkrétneho záujemcu a preto nemá zmysel vykonávať prevod uvedeného majetku obce dražbou alebo	Plní sa

		obchodnou verejnou súťažou.	
25.08.23	44/2023	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh na úpravu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2023.	Splnené

4. Schválenie Dodatku č. 1 k PHRSR na roky 2023 - 2028

Starosta predložil prítomným na schválenie návrh Dodatku č.1 k schválenému PHRSR na roky 2023 – 2028. Uvedený plán bol pripomienkovaný z pamiatkového úradu a zo Štátnej ochrany prírody. Tieto pripomienky boli zapracované do predloženého návrhu Dodatku č. 1. K návrhu nemal nikto z prítomných pripomienky a preto starosta navrhol prijať nasledovné uznesenie.

Uznesenie č. 45/2023
Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh Dodatku č. 1 k Plánu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja na roky 2023 – 2028.

Hlasovanie :

Prítomní	6	
Za	6	Ján Babinec, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominka Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

5. Majetkové veci

Starosta informoval prítomných, že od 1. novembra by sa majetok obce mal predávať podľa znaleckého posudku a už by sa nemal využívať osobitný zreteľ.
Starosta predložil prítomným na schválenie zámer odpredať pozemok okolo garáže pána Romana Melovského, ktorý by si chcel vysporiadať pozemky okolo garáže.

Uznesenie č. 46/2023
Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zámer odpredať nehnuteľný majetok obce Rudno nad Hronom pánovi Romanovi Melovskému, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to Geometrickým plánom č. 36669105-78/2023 zo dňa 13.10.2023, mapový list č. Pukanec 1-0/3, vyhotovený Ing. Michalom Kissom, autorizačne overil Ing. Roman Strelka, dňa 16.10.2023 a úradne overil Okresný úrad Žarnovica, katastrálny odbor, zastúpený Ing. Monikou Žňavovou č. G1-524/2023 dňa 19.10.2023 sa v k.ú. Rudno nad Hronom, Obec Rudno nad Hronom, okres Žarnovica

- **na LV č. 653 parcela č. 481/3 C-KN druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 115 m² sa odčleňuje diel č. 5 o výmere 14 m², diel č. 6 o výmere 8 m²,**
- **na LV č. 653 parcela č. 501 C-KN druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 2902 m² sa odčleňuje diel č. 10 o výmere 30 m², diel č. 11 o výmere 20 m².**

Predmetom prevodu vlastníckeho práva je novovzniknutý pozemok

- **parc. č. 481/5 C-KN druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m²**
- **parc. č. 481/7 C-KN druh pozemku: ostatná plocha o výmere 8 m²**
- **parc. č. 501/2 C-KN druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m²**
- **parc. č. 501/3 C-KN druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m²**
- **parc. č. 501/4 C-KN druh pozemku: ostatná plocha o výmere 20 m²**

za kúpnu cenu určenú podľa znaleckého posudku. Ide o zámer predaja pozemkov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že ide o prevod pozemkov, ktoré sú priľahlé a pod stavbami (garáž

a sklad) kupujúceho. Obec parcely zaradila ako prebytočný majetok obce. Ide teda o prípad prikúpenia niekoľkých m² pozemku, ktorý je účelný len pre konkrétneho záujemcu a preto nemá zmysel vykonávať prevod uvedeného majetku obce dražbou alebo obchodnou verejnou súťažou.

Hlasovanie :

Prítomní	6	
Za	6	Ján Babinec, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominka Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej starosta predložil prítomným na schválenie návrh zámennej zmluvy na zámenu pozemkov so súrodencami Kršiakovcami. Zámer na zámenu pozemkov bol schválený 25.08.2023 uznesením číslo 43/2023.

Uznesenie č. 47/2023
Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh zámennej zmluvy na zámenu nehnuteľného majetku obce Rudno nad Hronom súrodencom Kršiakovcom a to zastavanú plochu, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to na LV č. 653 sa od parcely č. 480/1 E-KN druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 51 m² odčleňuje diel č. 9-11 za diel č. 5 o výmere 5 m² odčlenených geometrickým plánom č. 36669105-44/2023 zo dňa 22.08.2023, mapový list č. Pukanec 1-0/1 vyhotovený Ing. Michalom Kissom, autorizačne overil Ing. Ján Šrámka dňa 23.08.2023 a úradne overil Okresný úrad Žarnovica, katastrálny odbor, zastúpený Ing. Monikou Žňavovou v k.ú. Rudno nad Hronom, okres Žarnovica.

Predmetom prevodu vlastníckeho práva podľa tohto zámeru je:
- **novovzniknutý pozemok nová parcela 360/1 C-KN, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 162 m², pričom Obec Rudno nad Hronom prevádza diel č. 9 o výmere 9 m², ktoré nadobúdajú súrodenci Kršiakovci, každý v polovičnom podiely,**
- **novovzniknutý pozemok nová parcela 360/2 C-KN, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 254 m², pričom Obec Rudno nad Hronom prevádza diel č. 10 o výmere 34 m², ktoré nadobúdajú súrodenci Kršiakovci, každý v polovičnom podiely.**
- **novovzniknutý pozemok nová parcela 361 C-KN, druh pozemku: záhrada o výmere 180 m², pričom Obec Rudno nad Hronom prevádza diel č. 11 o výmere 8 m², ktoré nadobúdajú súrodenci Kršiakovci, každý v polovičnom podiely.**
- **novovzniknutý pozemok nová parcela 348/2 C-KN, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m², pričom súrodenci Kršiakovci prevádzajú diel č. 5 o výmere 5 m² (t.j. celú parcelu), ktoré nadobúda Obec Rudno nad Hronom za kúpnu cenu 3 EUR/m² určenú podľa miestnych pomerov. Ide o zámer zámeny pozemkov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že ide o prevod pozemku ktorý je priľahlý k záhrade zamieňajúcich. Predmetné pozemky zamieňajúci dlhodobo užívajú vo svojom dvore. Obec parcely zaradila ako prebytočný majetok obce. Ide teda o prípad prikúpenia niekoľkých m² pozemku, ktorý je účelný len pre konkrétneho záujemcu a preto nemá zmysel vykonávať prevod uvedeného majetku obce dražbou alebo obchodnou verejnou súťažou.**

Hlasovanie :

Prítomní	6	
Za	6	Ján Babinec, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominka Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej starosta predložil prítomným na schválenie návrh na zámenu pozemkov s pani Vlčekovou, nakoľko vo vlastníctve pani Vlčekovej je 12 m^2 v miestnej komunikácii v uličke ku Gáfrikovcom a pani Vlčeková požaduje za zámenu parcelu vedľa miestnej komunikácie na parkovanie auta.

Uznesenie č. 48/2023
Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh zámennej zmluvy na zámenu pozemku na LV 653 parcela č. 266/3 C-KN, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 12 m² (diel č. 7 podľa GP) vo vlastníctve obce Rudno nad Hronom za nehnuteľný majetok pani Mgr. Dagmar Vlčekovej a to spoluvlastnícky podiel 1/3 :
- parcela č. 34/1 E-KN, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 37 m² (podľa GP), LV 1196 spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to Geometrickým plánom č. 36669105-65/2023 zo dňa 11.09.2023, mapový list č. Pukanec 1-0/1 a Nová Baňa 1-9/3, vyhotovený Ing. Michalom Kissom, autorizačne overil Ing. Roman Strelka dňa 12.09.2023 a úradne overil Okresný úrad Žarnovica, katastrálny odbor, zastúpený Ing. Monikou Žňavovou č. G1-452/2023 dňa 20.09.2023 sa v k.ú. Rudno nad Hronom, okres Žarnovica.
Predmetom prevodu vlastníckeho práva podľa tohto zámeru je :
□ novovzniknutý pozemok nová parcela 266/3 C-KN, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m² (nadobúda Mgr. Dagmar Vlčeková) – ulica Repiský
□ spoluvlastnícky podiel 1/3 na parcele 34/1 E-KN, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m² (nadobúda Obec Rudno nad Hronom) – ulica Repiský

Predmetom prevodu vlastníckeho práva je novovzniknutý pozemok parcela č. 266/3 C-KN, o výmere 12 m², zastavané plochy a nádvoria, pričom obec Rudno nad Hronom nadobudne spoluvlastnícky podiel 1/3 na parcele 34/1 E-KN, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 37 m² (v GP už cesta - parcela č. 266/1 C-KN druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 838 m²). Výmena sa vykoná bezodplatne, pretože výmera zamieňaných nehnuteľností je rovnaká. Ide o zámer predaja pozemkov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že ide o pozemky pred domom pani Mgr. Dagmar Vlčekovej a obec Rudno nad Hronom nadobúda od pani Mgr. Dagmar Vlčekovej pozemok pod verejnou komunikáciou pri jej dome.
Obec Rudno nad Hronom zamení (scudzí) nehnuteľnosti, ktoré zaradila ako nadbytočný majetok obce, ktorý nevie efektívne využiť a nadobudne pozemok pod miestnou komunikáciou. Ide teda o prípad vysporiadania dvora, ktorý je účelný len pre konkrétneho účastníka, a preto nemá zmysel vykonávať prevod uvedeného majetku obce dražbou alebo obchodnou verejnou súťažou.

Hlasovanie :

Prítomní	6	
Za	6	Ján Babinec, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominka Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej starosta predniesol prítomným na schválenie ponuku pána Lovíšku na prijatie daru a to nehnuteľnosť rodinný dom súpisné číslo 138. Pán Lovíška ho ponúka obci ako dar s prianím, aby obec dom zrekonštruovala a vytvorila v ňom napríklad nejakú galériu.
Starosta podotkol, že uvedená nehnuteľnosť už nie je v dobrom technickom stave, štátny stavebný dozor nariadil do 31.12.2023 uviesť nehnuteľnosť do takého stavu, aby neohrozovala susedné nehnuteľnosti.
Pani Tomášiková neodporúča prijať nehnuteľnosť ako dar, ale uzavrieť kúpno-predajnú zmluvu za 1,00 Euro. Poslanec Dudek navrhol nehnuteľnosť kúpiť za 1,00 Euro a predať, nakoľko sú záujemcovia.
Starosta teda predniesol prítomným návrh na uznesenie

Uznesenie č. 49/2023
Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje darovaciu zmluvu na prijatie daru od pána Lovíšku a to nehnuteľnosť rodinný dom s. č. 138.

Hlasovanie :

Prítomní	6	
Za	0	
Proti	6	Ján Babinec, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominka Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Zdržal sa	0	

Uznesenie nebolo prijaté.

Ďalej starosta predniesol prítomným návrh uznesenia

Uznesenie č. 50/2023
Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh kúpnej zmluvy na odkúpenie nehnuteľnosti od pána Lovíšku a to rodinný dom s. č. 138 v cene 1,00 Euro bez podmienok.

Hlasovanie :

Prítomní	6	
Za	4	Ján Babinec, Miroslav Dudek, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominka Tomášiková
Proti	1	Erika Horváthová
Zdržal sa	1	Lucia Žarnovičanová

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej starosta predložil prítomným na schválenie návrh zámennej zmluvy na zámenu pozemkov s RKC, jedná sa o zámenu pozemkov vo vlastníctve cirkvi pod autobusovou zastávkou, elektromerom verejného osvetlenia za pozemok vo vlastníctve obce pri kaplnke v doline.

Uznesenie č. 51/2023
Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh zámennej zmluvy na zámenu pozemkov zapísaných na
LV 653 (majetok Obce Rudno nad Hronom):

- **parc. č. 228 E-KN, trvalý trávny porast, o výmere 96 m² - pozemok pod kaplnkou Najsvätejšieho srdca Ježišovho na kalvárii**
- **parc. č. 303/2 E-KN, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 115 m² - pozemok pri baníckej kaplnke Sv. Joachima a Anna v Doline**

LV 422 (majetok RKC farnosť Rudno nad Hronom):

- **parc. č. 4/6 C-KN, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 55 m² - pozemok pod autobusovou zastávkou pred kostolom sv. Imricha**
- **parc. č. 6/2 C-KN, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 171 m² - pozemok pri kostole sv. Imricha, mimo oplotenia, čiastočne pod chodníkom a s osadeným elektromerom na verejné osvetlenie v užívaní obce Rudno nad Hronom**

spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom.
Predmetom prevodu vlastníckeho práva podľa tohto zámeru sú vyššie uvedené pozemky.
Výmena sa vykoná odplatne, pretože výmera zamieňaných nehnuteľností nie je rovnaká. Rozdiel vo výmere 15 m² v neprospech Rímskokatolícka Cirkev, Farnosť sv. Imricha Rudno nad Hronom sa vyplatí v sume 7 €/m², čo spolu činí 105 €.
Ide o zámer zámeny pozemkov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že ide o pozemky, ktoré sú pod a v blízkosti stavieb vo vlastníctve Rímskokatolíckej Cirkvi, Farnosť sv. Imricha Rudno nad Hronom.
Obec Rudno nad Hronom zamení (scudzí) nehnuteľnosti, ktoré zaradila ako nadbytočný majetok obce, ktorý nevie efektívne využiť a nadobudne pozemok pod autobusovou zastávkou a elektromerom verejného osvetlenia.
Ide teda o prípad vysporiadania pozemkov pod a v blízkosti stavieb nie vo vlastníctve obce, ktorý je účelný len pre konkrétneho účastníka, a preto nemá zmysel vykonávať prevod uvedeného majetku obce dražbou alebo obchodnou verejnou súťažou.

Hlasovanie :

Prítomní	6	
Za	6	Ján Babinec, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominka Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej starosta oboznámil prítomných, že vedľa nehnuteľnosti pána Ladislava Uškrta je obecný pozemok, ktorý bol rozparcelovaný na 4 časti, ktoré by sa dali predať ako stavebné pozemky po vypracovaní znaleckého posudku.
Ďalej starosta predložil prítomným na schválenie návrh kúpnej zmluvy na odkúpenie pozemku od pána Igora Jánošíka, jedná sa o parcelu, ktorú občania využívajú ako skratku zo Záhumnia.

Uznesenie č. 52/2023
Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh kúpnej zmluvy na odkúpenie pozemku od pána Igora Jánošíka, parcela č. 36/1 o celkovej výmere 471 m² v cene 3,00 Eurá / m².

Hlasovanie :

Prítomní	6	
Za	6	Ján Babinec, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominka Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej starosta navrhol zaradiť pozemok parcela CKN č. 655 o výmere 144 m^2, pri pánovi Maslanovi ako prebytočný majetok obce.

Uznesenie č. 53/2023
Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zaradiť pozemok parcela CKN č. 655 o výmere 144 m^2 ako prebytočný majetok obce a predať ho podľa znaleckého posudku verejnoobchodnou súťažou.

Hlasovanie :

Prítomní	6	
Za	6	Ján Babinec, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominka Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

6.Rôzne, interpretácie
V rôznom pani Beniaková informovala prítomných o možnosti podania žiadosti o dotáciu z BBSK. BBSK najviac podporuje rozvoj cestovného ruchu, kultúrne podujatia a preto požiadala prítomných, aby sa vyjadrili, na aký účel požiadať o dotáciu. Pani Beihoffner navrhla požiadať o dotáciu na úpravu odstavnej plochy pri pánovi Ždánskom napríklad v rámci cyklotrasy.
Ďalej pani Beniaková informovala prítomných, že nakoľko webová stránka obce je zastaralá, bolo by vhodné zakúpiť novú. Predložila prítomným niekoľko návrhov, aby sa vyjadrili, ktorú zaobstarať. Pani Jančoková navrhla, aby sme si vybrali podľa toho, s ktorou sa nám bude najlepšie pracovať.
Ďalej starosta predložil prítomným Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti materskej školy.
K predloženej správe nemal nikto pripomienky.

Uznesenie č. 54/2023
Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom berie na vedomie Správu o výchovno – vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach Materskej školy Rudno nad Hronom za školský rok 2022/2023.

Hlasovanie :

Prítomní	6	
Za	6	Ján Babinec, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominka Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej pani Beniaková informovala prítomných o príprave VZN o poplatku za komunálny odpad na rok 2024. Nakoľko súčasný poplatok 27 Eur za osobu nepokrýva všetky náklady na zber a likvidáciu odpadu vrátane veľkokapacitného, nebezbečného a BRO, je predpoklad, že v roku 2024 bude obec musieť pristúpiť k zvýšeniu poplatku na 35 – 40 Eur na osobu. Pani Tomášiková navrhla zvolať stretnutie s občanmi a vysvetliť im, prečo sa bude dvíhať poplatok za zber a likvidáciu odpadu.

7.Záver
Nakoľko bol program zasadnutia OZ vyčerpaný, starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Overovatelia zápisnice: Ing. Mária Jančoková .....

Lucia Žarnovičanová .....

Zapísala: Božena Beihoffner

PhDr. Marián Šurjanský
starosta obce