



Zápisnica

Rudno nad Hronom

**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rudne nad Hronom, konaného dňa
03.02.2017 o 18:00 hod. v zasadačke obecného úradu**

Prítomní:

Starosta obce: Mgr. Marián Šurjanský

Poslanci OZ:

1. Imrich Bartoš
2. Vladimír Beihoffner – ospravedlnený
3. Miroslav Dudek
4. Erika Horváthová
5. Ing. Michal Jančok - ospravedlnený
6. Ľubomír Matiašovič
7. Ladislav Uškrt

Ekonomka obce Božena Koniarová

Hlavná kontrolórka obce Ing. Elena Ďurovičová – od 18.27 hod

Referentka obce Katarína Beniaková

2 občania obce

Program:

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Schválenie programu
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Schválenie kúpnych zmlúv (Rudzanová / Mičo, Lukáčová / Ondrejková, Lukyovci)
5. Schválenie zámeru na odpredaj pozemku – L. Valková
6. Žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti – M- Laco
7. Správa o následnej finančnej kontrole (predkladá HK)
8. Plán kontrol na 1. polrok 2017 (predkladá HK)
9. Rôzne, interpelácie, diskusia
10. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Starosta obce, Mgr. M. Šurjanský, privítal prítomných a otvoril riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva.

Za zapisovateľku určil B. Koniarovú.

Za overovateľov zápisnice zo zasadnutia OZ určil Miroslava Dudeka a Imricha Bartoša.

2. Schválenie programu zasadnutia

Starosta obce prečítal navrhnutý program, navrhol zaradiť do programu ako samostatné body Schválenie uznesenia pre bytový dom pre ŠFRB, Schválenie zmluvy o odkúpení bytového domu, Schválenie zmlúv o zriadení vecného bremena – SPP a SSE, Schválenie čestného občianstva pre pani Mariannu Grznárovú – spisovateľku, rodáčku z obce a následne dal hlasovať.

Program s navrhovanými zmenami :

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Schválenie programu
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Schválenie kúpnych zmlúv (Rudzanová / Mičo, Lukáčová / Ondrejková, Lukyovci)
5. Schválenie zámeru na odpredaj pozemku – L. Valková
6. Žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti – M- Laco
7. Schválenie uznesenia pre bytový dom pre ŠFRB
8. Schválenie zmluvy o odkúpení bytového domu
9. Schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena – SPP a SSE (Bytový dom)
10. Schválenie čestného občianstva pre pani Mariannu Grznárovú – spisovateľku (rodáčku z obce)
11. Správa o následnej finančnej kontrole (predkladá HK)
12. Plán kontrol na 1. polrok 2017 (predkladá HK)
13. Rôzne, interpelácie, diskusia
14. Záver

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, Ing. Michal Jančok, Ľubomír Matiašovič, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Návrh bol prijatý.

3. Kontrola plnenia uznesení

- Uz. č. 56/2016 splnené (Kúpna zmluva Žarnovičanová – 1 500,00 €)
Uz. č. 57/2016 splnené (Stanovisko HK k návrhu rozpočtu)
Uz. č. 58/2016 plní sa (Cenník miestnych poplatkov)
Uz. č. 59/2016 plní sa (VZN č. 3/2016 o dotáciách pre MŠ)
Uz. č. 60/2016 plní sa (VZN č. 4/2016 o držaní psov)
Uz. č. 61/2016 plní sa (VZN č. 5/2016 o poplatku za KO)
Uz. č. 62/2016 plní sa (VZN č. 6/2016 o miestnych daniach)
Uz. č. 63/2016 plní sa (Plán zasadnutí OZ na 1. polrok 2017)
Uz. č. 64/2016 plní sa (Finančný rozpočet na rok 2017)
Uz. č. 65/2016 plní sa (Zvýšenie platu starostovi obce)
Uz. č. 66/2016 splnené (Inventarizačné komisie pre inventarizáciu za rok 2016)

4. Schválenie kúpnych zmlúv (Rudzanová / Mičo)

Starosta predniesol prítomným návrh na schválenie kúpnej zmluvy kúpu pozemkov od pána Jozefa Miča a pani Márie Rudzanovej, jedná sa o pozemky na Záhumní.

Uznesenie č. 1/2017

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje Kúpnu zmluvu podľa § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na kúpu spoluvlastníckych podielov zapísaných na LV č. 1035 v podiele $\frac{1}{4}$ a č. 796 v podiele $\frac{1}{4}$ v cene 2 200,00 € a spoluvlastníckych podielov zapísaných na LV č. 651 a č. 646 v podiele $\frac{1}{2}$ v cene 150,00 €.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, Ľubomír Matiašovič, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Starosta predniesol prítomným návrh na schválenie kúpnej zmluvy na kúpu pozemkov od pani Lukáčovej a pani Ondrejkovej, jedná sa o pozemky na Záhumní.

Uznesenie č. 2/2017

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje Kúpnu zmluvu podľa § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na kúpu spoluvlastníckych podielov zapísaných na LV č. 1039 v podiele $\frac{1}{2}$ v cene 1 500,00 € a spoluvlastníckych podielov zapísaných na LV č. 1025 v podiele $\frac{1}{4}$ v cene 200,00 €.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, Ľubomír Matiašovič, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Starosta predniesol prítomným návrh na schválenie kúpnej zmluvy na kúpu pozemkov od pána Zdenka Palaja, Imricha Lukyho, Petra Hotáka, Jany Zimanovej, Vladimíra Kršjaka, Stanislava Lukyho, Márie Forgáčovej, Svetozára Miháliku.

Uznesenie č. 3/2017

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje Kúpnu zmluvu podľa § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na kúpu spoluvlastníckych podielov zapísaných na

- a) LV č. 1037 pozemok parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu parc. č. 222/9 o výmere 2 055 m², druh pozemku – orná pôda v spoluvlastníckom podiele 41/210
- b) LV č. 270 pozemok parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu parc. č. 5/1 o výmere 647 m², druh pozemku – orná pôda v spoluvlastníckom podiele 3/70
- c) LV č. 271 pozemok parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu parc. č.
 - 212/6 o výmere 160 m², druh pozemku – trvalo trávnatý porast v spoluvlastníckom podiele 3/35
 - 212/7 o výmere 554 m², druh pozemku – trvalo trávnatý porast v spoluvlastníckom podiele 3/35
 - 212/13 o výmere 245 m², druh pozemku – trvalo trávnatý porast v spoluvlastníckom podiele 3/35
 - 212/14 o výmere 236 m², druh pozemku – orná pôda v spoluvlastníckom podiele 3/35
 - 213/13 o výmere 2 703 m², druh pozemku – orná pôda v spoluvlastníckom podiele 3/35

- 213/2 o výmere 135 m², druh pozemku – orná pôda v spoluvlastníckom podiele 3/35
- d) LV č. 650 pozemok parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu parc. č.
 - 213/17 o výmere 116 m², druh pozemku – orná pôda v spoluvlastníckom podiele 1/5
 - 213/6 o výmere 378 m², druh pozemku – orná pôda v spoluvlastníckom podiele 1/5
 - 90/6 o výmere 483 m², druh pozemku – trvalo trávnatý porast v spoluvlastníckom podiele 1/5
 - 212/12 o výmere 82 m², druh pozemku – trvalo trávnatý porast v spoluvlastníckom podiele 1/5
 - 212/1 o výmere 53 m², druh pozemku – trvalo trávnatý porast v spoluvlastníckom podiele 1/5
- e) LV č. 646 pozemok parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu parc. č.
 - 5/4 o výmere 216 m², druh pozemku – orná pôda v spoluvlastníckom podiele 1/10
- f) LV č. 363 pozemok parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu parc. č.
 - 222/1 o výmere 35 m², druh pozemku – orná pôda v spoluvlastníckom podiele 38/105
- g) LV č. 565 pozemok parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu parc. č.
 - 220/2 o výmere 51 m², druh pozemku – orná pôda v spoluvlastníckom podiele 7/30
- h) LV č. 524 pozemok parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu parc. č.
 - 4/1 o výmere 733 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie v spoluvlastníckom podiele 1/6

v k.ú. Rudno nad Hronom, okres Žarnovica za kúpnu cenu vo výške celkom 1 510,00 €.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, Ľubomír Matiašovič, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

5. Schválenie zámeru na odpredaj pozemku pani L. Valkovej

Starosta predniesol prítomným na schválenie návrh zámeru na odpredaj pozemku pani L. Valkovej.

Uznesenie č. 4/2017

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zámer odpredať nehnuteľný majetok obce Rudno nad Hronom spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa

v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to pozemky podľa geometrického plánu číslo 10935479-245/16, parcela číslo 417/8 C-KN o výmere 102 m² v cene 2 €/ m² 204,00 €.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, Ľubomír Matiašovič, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

6. Žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti – M. Laco

Starosta predložil prítomným žiadosť pána Maroša Lacu o odkúpenie nehnuteľnosti so súp. číslom 34. Starosta podotkol, že pri predaji obecného majetku sa postupuje verejnoobchodnou súťažou, priamym predajom alebo osobitným predajom.

Poslanec Dudek predniesol svoj názor, že s danou nehnuteľnosťou má obec iný zámer.

Uznesenie č. 5/2017

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom berie na vedomie žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti so súpisným číslom 34.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, Ľubomír Matiašovič, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č. 6/2017

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom nevyhovuje žiadosti pána M. Lacu o odpredaj nehnuteľnosti so súpisným číslom 34 z dôvodu iného investičného zámeru opísaného v PHSR schváleného 28.08.2015 uznesením číslo 86/2015. Obecné zastupiteľstvo odporúča informovať pána Lacu o stanovisku OZ písomne.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, Ľubomír Matiašovič, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

7. Schválenie uznesenia pre bytový dom pre ŠFRB

Starosta predniesol prítomným návrh na schválenie uznesenia pre bytový dom.

Účel

- Investičný zámer na obstaranie „Prestavba bývalej školy na bytový dom s 10 bytovými jednotkami“, na pozemku KN C, parc. č. 184/1, v k. ú. Rudno nad Hronom, okr. Žarnovica, ktoré sú zhotovené v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou projekčnou kanceláriou IP projekt, Ing. Peter Ivanič, Ivana Krasku 15, 969 01 Banská Štiavnica a schválenou v stavebnom konaní č. 505/2015 SP-2/2015.
- Investičný zámer na obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti k bytom v bytovom dome na pozemku KN C, parc. č. 184/2, v k. ú. Rudno nad Hronom, okr. Žarnovica, v zložení „SO 02 Spevnené plochy – okapový chodník, prístupová komunikácia, parkovisko, SO 03 Vonkajší vodovod + studňa, SO 04 Splašková kanalizácia, dažďová kanalizácia, kanalizačná prípojka, ORL a ČOV, SO 05 Rozvádzače RMS a RP 1-10 (NN prípojka), SO 06 Navrhovaný prívod plynu, jestvujúci STL plynovod“, ktorá je zhotovená v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou pod vedením projekčnej kancelárie IP projekt, Ing. Peter Ivanič, Ivana Krasku 15, 969 01 Banská Štiavnica schválenou v stavebnom konaní č. OU-ZC-OSZP/2016/000241 – MD VP 2/2016, v stavebnom konaní č. 40/2016 SP 1/2016 a v stavebnom konaní č. 505/2015 SP-2/2015.
- Investičný zámer na obstaranie nájomných bytov v bytovom dome a súvisiacej technickej vybavenosti a súhlasí s podmienkami na poskytnutie dotácie ustanovenými zákonom platným v čase podania žiadosti.
- Účel obstaranie nájomných bytov v bytovom dome na základe Kúpnej zmluvy č. 160/2017 za cenu vo výške 541 094,29 € s DPH, nasledovne:

Objekt	Cena bez DPH	Cena s DPH
Bytový dom – 10 b.j.	374 583,33 €	449 500,00 €

- Účel obstaranie prislúchajúcej technickej vybavenosti k nájomným bytom v bytovom dome na základe Kúpnej zmluvy č. 160/2017 za cenu vo výške 91 594,29 € s DPH nasledovne:

Objekt	Cena bez DPH	Cena s DPH
SO 02 Spevnené plochy – okapový chodník, prístupová komunikácia, parkovisko	18 517,55 €	22 221,06 €
Spevnené plochy (okapový chodník)	2 987,86 €	3 585,43 €
Prístupová komunikácia, parkovisko	15 529,69 €	18 635,63 €
SO 03 Vonkajší vodovod + studňa	12 347,82 €	14 817,38 €
Vonkajší vodovod	2 131,80 €	2 558,16 €
Studňa	10 216,02 €	12 259,22 €
SO 04 Splašková kanalizácia, dažďová kanalizácia, kanalizačná prípojka, ORL a ČOV	39 750,16 €	47 700,19 €
Splašková kanalizácia, dažďová kanalizácia z bytového domu, kanalizačná prípojka	14 510,63 €	17 412,76 €
Čistiareň odpadových vôd	18 044,09 €	21 652,91 €
dažďová kanalizácia zaolejovaná,	7 195,43 €	8 634,52 €

ORL		
SO 05 Rozvádzače RMS a RP 1-10 (NN prípojka)	5 871,96 €	7 046,35 €
SO 06 Navrhovaný prívod plynu, jestvujúci STL plynovod	1 579,13 €	1 894,96 €
Spolu	78 066,62 €	93 679,94 €

Zmluva

- Uzatvorenie Kúpnej zmluvy č. 160/2017 so zhotoviteľom SimKor, s.r.o. ul. Trate mládeže 9/A, 969 041 Banská Štiavnica, IČO 36 014 354, predmetom ktorej je kúpa bytov v bytovom dome „Bytový dom – 10 b.j.“, na pozemku KN C, parc. č. 184/1, v k. ú. Rudno nad Hronom, okr. Žarnovica.
- Uzatvorenie Kúpnej zmluvy č. 160/2017 so zhotoviteľom SimKor, s.r.o. ul. Trate mládeže 9/A, 969 041 Banská Štiavnica, IČO 36 014 354, predmetom ktorej je kúpa súvisiacej technickej vybavenosti v zložení : „SO 02 Spevnené plochy – okapový chodník, prístupová komunikácia, parkovisko, SO 03 Vonkajší vodovod + studňa, SO 04 Splašková kanalizácia, dažďová kanalizácia, kanalizačná prípojka, ORL a ČOV, SO 05 Rozvádzače RMS a RP 1-10 (NN prípojka), SO 06 Navrhovaný prívod plynu, jestvujúci STL plynovod“.

Financovanie

- Spôsob financovania obstarania nájomných bytov v bytovom dome:
 - a) Úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške 60% - celkom vo výške 269 700,00 €
 - b) Dotácia z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky vo výške 40% - celkom vo výške 179 800,00 €

Bytový dom – 10 b.j.

Byt č.	Cena bez DPH	Cena s DPH
1	52 523,94 €	63 028,72 €
2	22 957,68 €	27 549,22 €
3	24 516,17 €	29 419,40 €
4	37 868,18 €	45 441,82 €
5	38 122,94 €	45 747,52 €
6	56 405,16 €	67 686,20 €
7	25 700,01 €	30 840,02 €
8	40 498,13 €	48 597,75 €
9	37 868,18 €	45 441,82 €
10	38 122,94 €	45 747,52 €

- Spôsob financovania obstarania súvisiacej technickej vybavenosti:
 - a) Dotácia z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky vo výške:
 - Vonkajší vodovod - 1 440,00 €
 - Splašková a dažďová kanalizácia - 7 850,00 €
 - Čistiareň odpadových vôd - 14 000,00 €
 - Prístupová komunikácia a parkovisko - 3 570,00 €

b) s vyčlenením vlastných finančných na obstaranie TV, na ktorú sa požaduje dotácia vo výške:

- | | |
|---------------------------------------|---------------|
| • Vonkajší vodovod | - 1 118,16 € |
| • Splašková a dažďová kanalizácia | - 9 562,76 € |
| • Čistiareň odpadových vôd | - 7 652,91 € |
| • Prístupová komunikácia a parkovisko | - 15 065,63 € |

c) s vyčlenením vlastných finančných prostriedkov z rozpočtu obce na dofinancovanie prislúchajúcej technickej vybavenosti, na ktorú sa dotácia nepožaduje (SO 02 Spevnené plochy (okapový chodník), SO 03 Studňa, SO 04 Dažďová kanalizácia zaolejovaná, ORL, SO 05 Rozvádzače RMS a RP 1-10 (NN prípojka), SO 06 Navrhovaný prívod plynu, jestvujúci STL plynovod) vo výške 33 420,48 €.

Záväzky

- **Záväzok obce dodržiavať pri prenajme bytov a uzatváraní nájomných zmlúv ustanovenia § 22 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania v znení neskorších predpisov.**
- **Záväzok obce dodržiavať podmienky zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní § 12 a § 18.**
- **Záväzok obce dodržiavať nájomný charakter bytov po dobu lehoty splatnosti úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania, najmenej po dobu 30 rokov.**
- **Záväzok obce zriadiť záložné právo na zachovanie nájomného charakteru bytov obstaraných podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov v prospech Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.**
- **Záväzok obce zriadiť záložné právo na nájomné byty vo vlastníctve zhotoviteľa SimKor s.r.o., Trate mládeže 9/A, 969 01 Banská Štiavnica, vrátane pozemku pod bytovým domom vo vlastníctve obce Rudno nad Hronom, obstarané podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení zákona č. 276/2015 Z. z. v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania.**

Zabezpečenie záväzku nehnuteľnosťou:

- **Bytový dom – 10.b.j., súp. č. 41, zapísaný na liste vlastníctva č. 1029, katastrálne územie Rudno nad Hronom, obec Rudno nad Hronom, okr. Žarnovica,**
- **pozemok pod bytovým domom, parc. č. 184/1, zastavané plochy a nádvorie o výmere 390 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 653, katastrálne územie Rudno nad Hronom, obec Rudno nad Hronom, okres Žarnovica.**

Hodnota týchto zakladaných nehnuteľností je stanovená v znaleckom posudku č. 02/2017, vypracovanom znalcom Ing. Máriou Vankovou.

- **Záväzok obce zapracovať mesačné splátky úveru do rozpočtu obce počas trvania zmluvného vzťahu so Štátnym fondom rozvoja bývania.**
- **Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomných bytov podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.**

- Podanie žiadosti o poskytnutie podpory na obstaranie nájomných bytov podľa zákona č. 150/2013 Z. z. zo Štátneho fondu rozvoja bývania v znení zákona č. 276/2015 Z. z.
- Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie technickej vybavenosti v zložení: „SO 02 Prístupová komunikácia, parkovisko, SO 03 Vonkajší vodovod, SO 04 Splašková kanalizácia, dažďová kanalizácia z bytového domu, kanalizačná prípojka, ČOV“ podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, Ľubomír Matiašovič, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

8. Schválenie zmluvy o odkúpení bytového domu

Starosta predložil prítomným na schválenie návrh zmluvy o odkúpení bytového domu.

Uznesenie č. 8/2017

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje Kúpnu zmluvu podľa § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na kúpu stavby súpisné číslo 41, Bytový dom– 10b.j., zapísanej na liste vlastníctva č. 1029, katastrálne územie Rudno nad Hronom, obec Rudno nad Hronom, okres Žarnovica v spoluvlastníckom podiele 1/1, nachádzajúcej sa na pozemku KN-C parcela č. 184/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 390 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 653, katastrálne územie Rudno nad Hronom, obec Rudno nad Hronom, okres Žarnovica v cene 541 094,29 €.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, Ľubomír Matiašovič, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č. 9/2017

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje úpravu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2017 na zapracovanie splátok ŠFRB do rozpočtu obce.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, Ľubomír Matiašovič, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

9. Schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena – SPP a SSE (bytový dom)

Starosta predložil prítomným na schválenie návrh zmlúv o zriadení vecného bremena.

Uznesenie č. 10/2017

a) **Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje Zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti strpieť existenciu inžinierskych sietí a prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť.**

b) **Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schvaľuje Zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech Oprávneného (Stredoslovenská distribučná, a.s.) z vecného bremena, ktoré spočíva v práve umiestnenia nadzemného elektrického vedenia vrátane jeho ochranného pásma podľa platných právnych predpisov a v práve vstupu a prístupu na pozemky v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom prevádzky, vykonávania údržby a opráv na pozemku parc. č. 169 C-KN, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 706 m² o dĺžke 47,35 m, na pozemku parc. č. 184/2 C-KN, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1398 m², o dĺžke 48,53 m, na pozemku parc. č. 485/1 E-KN, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3168 m², o dĺžke 1,39 m a na pozemku parc. č. 492/2 E-KN zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1398 m², o dĺžke 20,49 m zapísaných na LV 653.**

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, Ľubomír Matiašovič, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

10. Schválenie čestného občianstva pre pani Mariannu Grznárovú – spisovateľku (rodáčku z obce)

Starosta predniesol prítomným na schválenie návrh udelenia čestného občianstva pre našu rodáčku, pani Mariannu Grznárovú, spisovateľku.

Poslanec Dudek navrhol pozvať pani Grznárovú do obce počas obecných dní a pri tej príležitosti jej udeliť toto čestné občianstvo.

Uznesenie č. 11/2017

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom

a) **podľa § 11 ods. 4 písm. o zákona č. 369/1990 Zb. udeľuje čestné občianstvo obce Rudno nad Hronom pani Marianne Grznárovej, nar. 1. decembra 1941 v Rudne nad Hronom, trvale bytom Hanulova 5, 841 01 Bratislava, štátny občan SR z dôvodu celoživotnej práce v oblasti literatúry (predovšetkým ako autorke populárnych rozprávok Matko a Kubko, sfilmovaných pod názvom Pásli ovce valasi), ako rodáčka z obce Rudno nad Hronom sa zaslúžila o zviditeľnenie našej obce,**

b) **schvaľuje vybudovanie a osadenie pamätnej tabule v obci, kde bude zaznamenané, že pani Marianna Grznárová sa narodila v obci Rudno nad Hronom.**

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, Ľubomír Matiašovič, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

11. Správa o následnej finančnej kontrole (predkladá HK)

Starosta požiadal kontrolórku obce, Ing. Ďurovičovou, aby predniesla Správu o následnej finančnej kontrole. Ing. Ďurovičová sa pri kontrole zamerala na kontrolu spotreby PHM, doporučuje obecnému úradu zapisovať motohodiny pri jazde na obecnom traktore, kontrolovať spotrebu PHM pri kosačkách, inventarizovať zostatok PHM v nádrži v obecnom aute na konci roka a zapisovať tankovanie do knihy jázd.

Uznesenie č. 12/2017

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom berie na vedomie Správu o následnej finančnej kontrole.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, Ľubomír Matiašovič, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

12. Plán kontrol na 1. polrok 2017

Starosta predložil prítomným na schválenie plán kontrol na 1. polrok 2017 hlavnej kontrolórky obce.

Uznesenie č. 13/2017

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje plán kontrol na 1. polrok 2017.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, Ľubomír Matiašovič, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

13. Rôzne, interpelácie, diskusia

Starosta informoval o možnosti rekonštrukcie ozvučenia v dome smútku na cintoríne, celá investícia by bola zhruba vo výške 1 500,00 €. Poslanec Dudek navrhol možnosť lacnejšej verzie, ktorá bola urobená na ihrisku ŠK.

Poslanec Matiašovič sa informoval, či nie sú sťažnosti občanov na kupónový zber kukanádob. Starosta odpovedal, že zatiaľ sa tento zber osvedčil z ekonomickej stránky, oproti vlaňajšiemu roku je nižší počet vyvezených kukanádob za mesiac.

Ďalej sa poslanec Matiašovič informoval na termín dokončenia bytového domu. Starosta odpovedal, že predpoklad je v máji 2017. V decembri 2016 prebehla kolaudácia bytového domu, čaká sa ešte na osadenie nadzemného elektrického vedenia.

Ďalej sa pani Luky informovala, ako nakladať s bioodpadom. Starosta odpovedal, že je v pláne, že každá domácnosť by mala dostať kompostér.

Nakoľko bol program zasadnutia OZ vyčerpaný, starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Imrich Bartoš

Mgr. Marián Šurjanský
starosta obce

A/ Kúpna zmluva – Rudzanová / Mičo
B/ Kúpna zmluva – Lukáčová / Ondrejková
C/ Kúpna zmluva – Lukyovci (Záhumnie)
D/ Zámer na odpredaj pozemku – L. Valková
E/ Žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti – M. Laco
F/ Zmluva o odkúpení bytového domu
G/ Zmluva o zriadení vecného bremena – SPP (bytový dom)
H/ Správa o následnej finančnej kontrole
CH/ Plán kontrol na 1. polrok 2017