

**Zápisnica z konania Zhromaždenia Pozemkového spoločenstva Rudno nad Hronom, zo dňa 03. 11.2019 o 14:00 hod.,
v sále kultúrneho domu v Rudne nad Hronom.**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Správa o činnosti Pozemkového spoločenstva
3. Správa o finančnom hospodárení PS
4. Voľba členov Výboru PS
5. Voľba členov Dozornej rady PS
6. Prerokovanie budúceho hospodárenia na lesných pozemkoch spoločenstva
7. Rôzne, diskusia
8. Záver

1. Otvorenie

Otvorenie previedla Mgr. Anna Miháliková, ktorá všetkých prítomných privítala. Ďalej slovo odovzdala Ing. Jančokovi. Ten prítomných oboznámil so záverom Mandátovej komisie, že je prítomných 30,60 % známych vlastníkov a Zhromaždenie PS je tak uznášaniaschopné. Za zapisovateľku bola určená Patrícia Kupcová a za overovateľov zápisnice Ing. Michal Jančok a PhDr. Marián Šurjanský.

P. Šurjanský uviedol, že neznámych vlastníkov zastupuje neustále SPF, ktorý bol ako účastník Valného zhromaždenia prizvaný na Čiastkové valné zhromaždenie, ktoré by sa malo konať 4.11.2019 avšak účasť nebola potvrdená. Následne p. predsedníčka navrhla odhlasovanie programu, čo VZ PS jednohlasne odsúhlasilo.

2. Správa o činnosti PS

P. Šurjanský oboznámil prítomných o činnostiach PS v uplynulom roku. Uviedol, že medzičasom je už 64% známych vlastníkov, k čomu výrazne prispieva aktívne predeľovanie po neznámych (mŕtvych) podielnikoch a opätovne vyzval aj k predeľovaniu ďalších vlastníkov s čím bude obecný úrad nápomocný. Upozornil, že je vhodné aby medzi podielnikov patrili najmä osoby, ktoré sú priamo z Rudna alebo jeho blízkeho okolia, najmä kvôli výročným schôdzam, ktorých sa následne vzdialení podielníci nezúčastňujú. Z dôvodu sceľovania ozrejmil aj možnosť prevodu spoluvlastníckych podielov medzi členmi PS a rodinnými príslušníkmi aj v súvislosti s prevodom podielu na tretiu osobu. P. Jančok vyzval na prepis podielov (predaj) na podielnikov žijúcich v obci.

3. Správa o finančnom hospodárení PS

Informovali o stave finančných prostriedkov PS čo k 31.12.2018 činilo 5 171,77€ z čoho bola vyplatená následne daň 1744,39€ a k 30.9.2019 je stav účtu 8 964,16 €.

Informovali o uzatvorení zmluvy o nájme pozemkov so spoločnosťou Agroján vo výške 152,30 €/rok a o nájmovej zmluve s Lesy SR na poľovný revír Drastvica vo výške 40€/rok.

Vzhľadom k tomu, že ani tento rok nie je výška najnižšej vyplácanej dividendy vyššia ako 5€, dividendy tento rok nebudú vyplácané.

4. Voľba členov Výboru PS a 5. Voľba členov Dozornej rady PS

P. Šurjanský uviedol, že onedlho uplynie 5-ročné funkčné obdobie výboru a dozornej rady a preto je potrebné ich prevoliť. Pri prezentácii boli každému prítomnému rozdane 2 hlasovacie lístky. Jeden na voľbu do Výboru PS a jeden na voľbu do Dozornej rady. Hlasovacie lístky už obsahujú predtlačené, súčasným výborom navrhované osoby pre jednotlivé voľby. V prípade, že pri hlasovaní nesúhlasia so zvolením uvedených osôb je možné dopísať na lístok vlastný návrh. Upozornil, že na hlasovacom lístku pre voľbu do Výboru došlo nedopatrením k chybe a pod číslom 5 je chybné uvedenie Zdena Štullerová, Rudno nad Hronom 156. Správny údaj je Zdenka Budinská, Rudno nad Hronom 32. Vyzval na vyplnenie hlasovacích lístkov. Celkovo bolo odovzdaných 37 vyplnených hlasovacích lístkov. Na hlasovacích lístkoch bol potvrdený návrh súčasného Výboru PS čím sú prijaté nasledovné uznesenia.

Uznesenie Zhromaždenia PS č. 1/2019

Zhromaždenie PS do Výboru PS volí nasledovných podielnikov:

1. Obec Rudno nad Hronom, č. 16, 966 51 Rudno nad Hronom
2. Ing. Michal Jančok, č. 122, 966 51 Rudno nad Hronom
3. Katarína Beniaková, č. 57, 966 51 Rudno nad Hronom
4. Anna Tomášiková, Cintorínska 123/55, 968 01 Nová Baňa
5. Zdenka Budinská, č. 32, 966 51 Rudno nad Hronom

Uznesenie Zhromaždenia PS č. 2/2019

Zhromaždenie PS do Dozornej rady volí nasledovné osoby:

1. RNDr. Peter Kršjak, Pohraničníkov 490/6, 851 10 Bratislava
2. Erika Horváthová, č. 205, 966 51 Rudno nad Hronom
3. Božena Koniarová, č. 174, 966 81 Rudno nad Hronom

Následne p. Šurjanský navrhol prítomným zvoliť predsedu Výboru PS. Navrhol p. Ing. Michala Jančoka, ktorý bol v predchádzajúcom období podpredsedom Výboru PS a dal hlasovať.

Uznesenie Zhromaždenia PS č. 3/2019

Zhromaždenie PS volí za predsedu Výboru PS Ing. Michala Jančoka

Hlasovanie: Zdržal sa – 0

Proti – 0

Za – všetci jednohlasne

Uznesenie bolo prijaté.

6. Prerokovanie budúceho hospodárenia na lesných pozemkoch spoločenstva

K tomuto bodu programu uviedol p. Šurjanský PS, že spoločenstvo stále nie je v stave hospodárenie prevádzkovať vo vlastnej réžii preto je potrebné lesné pozemky naďalej prenajímať. Uviedol, že k zjednodušeniu budúceho nakladania PS ako celku bude zverejnený aj zoznam neznámych vlastníkov na obecnej tabuli ako aj na internetovej stránke obce Rudno nad Hronom, aby mohli aj ostatní ľudia napomôcť s identifikáciou neznámych vlastníkov alebo prípadných dedičov. Ďalším dôvodom sťaženeho nakladania s majetkom PS spoločenstva sú exekúcie niektorých podielnikov kde sa snažíme s jednotlivými exekútormi spolupracovať na vysporiadaní. Oddeľovanie zo spoločnej nehnuteľnosti PS je podľa aktuálneho zákona 97/2013 o PS možné avšak následné odkúpenie bude potrebné upraviť kúpnu zmluvou medzi všetkými vlastníkami, čo označil za mimoriadne komplikované nakoľko je takmer 40% vlastníkov mŕtvych.

7. Rôzne, diskusia a 8. Záver

Predsedníčka PS spoločenstva vyzvala na diskusiu.

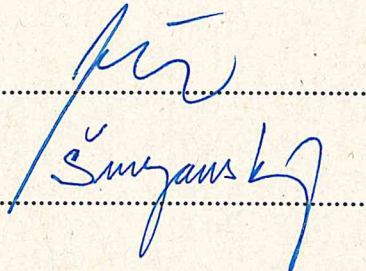
Nakoľko sa do diskusie nik nezapojil prešla k poslednému bodu programu, poďakovala prítomným za účasť a zhromaždenie ukončila.

Pozemkové spoločenstvo Rudno nad Hronom
so sídlom, Obecný úrad - Rudno nad Hronom č.16, 966 51 Rudno nad Hronom

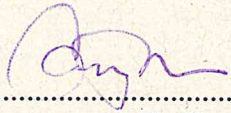
Zapísala: Patrícia Kupcová

Overovatelia zápisnice: Ing. Michal Jančok

PhDr. Marián Šurjanský


.....
.....

Pozemkové spoločenstvo Rudno nad Hronom
966 51 Rudno nad Hronom 16
IČO: 48 484 903 DIČ: 2100147315


.....
Mgr. Anna Miháliková
Predsedníčka pozemkového spoločenstva