



## Obecné zastupiteľstvo Obce Rudno nad Hronom

Obecné zastupiteľstvo na svojom 4. zasadnutí dňa 28.08.2025 prijalo nasledovné uznesenie :

### **Uznesenie č. 45/2025 k schváleniu programu.**

**Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom po prerokovaní :  
Schvaľuje**

**návrh programu.**

#### **Hlasovanie :**

Prítomní	5	
Za	5	Ján Babinec, Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

**Uznesenie bolo prijaté.**

V Rudne nad Hronom : 29.08.2025

PhDr. Marián Šurjanský  
starosta obce



## Obecné zastupiteľstvo Obce Rudno nad Hronom

Obecné zastupiteľstvo na svojom 4. zasadnutí dňa 28.08.2025 prijalo nasledovné uznesenie :

### **Uznesenie č. 46/2025 k Správe starostu obce o plnení uznesení.**

**Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom :  
Berie na vedomie**

**Správu starostu obce o plnení uznesení prijatých na zasadnutí obecného zastupiteľstva  
dňa 27.06.2025.**

#### **Hlasovanie :**

Prítomní	6	
Za	6	Ján Babinec, Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

**Uznesenie bolo prijaté.**

V Rudne nad Hronom : 29.08.2025

PhDr. Marián Šurjanský  
starosta obce



## Obecné zastupiteľstvo Obce Rudno nad Hronom

Obecné zastupiteľstvo na svojom 4. zasadnutí dňa 28.08.2025 prijalo nasledovné uznesenie :

### **Uznesenie č. 47/2025 k predaju pozemku parcela č. 112/4 C-KN**

**Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom :  
Schvaľuje**

**kúpnu zmluvu na predaj nehnuteľného majetku obce Rudno nad Hronom, manželom Patrik Štefanka, rod. Štefanka, a Miriama Štefanková (ako „kupujúci“) spôsobom podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to na LV č. 653: parcelu č. 112/4 C-KN druh pozemku: orná pôda o výmere 34 m<sup>2</sup> .**

**Predmetom prevodu vlastníckeho práva je vyššie uvedený pozemok za kúpnu cenu 8,81 Eur/m<sup>2</sup> určenú znaleckým posudkom č. 4/2025 zo dňa 09.02.2025 vypracovaným Ing. Milanom Beniakom, bytom Kosorín 168, 966 24 Janova Lehota, znalec v odbore pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo znalca 910211, čo činí spolu 299,54 Eur. Ide o zámer predaja pozemkov v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

**Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že nemožno objektívne predpokladať, že by majetok obce mohla účelne nadobudnúť iná osoba, než tá, na ktorú sa má majetok obce podľa schvaľovaného zámeru previesť. Ide o prevod pozemku, ktorý sa nachádza vedľa záhrady a rozostavanej stavby rodinného domu kupujúcich. Predmetnú parcelu by mala obec pravidelne kosiť, aby agrárne neupadala, čo sa však nerobilo. Obec parcelu zaradila ako prebytočný majetok obce. Ide teda o prípad prikúpenia niekoľkých m<sup>2</sup> pozemku, ktorý je účelný len pre konkrétneho záujemcu, a preto nemá zmysel vykonávať prevod uvedeného majetku obce dražbou alebo obchodnou verejnou súťažou.**

#### **Hlasovanie :**

Prítomní	6	
Za	6	Ján Babinec, Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

**Uznesenie bolo prijaté.**

V Rudne nad Hronom : 29.08.2025

PhDr. Marián Šurjanský

starosta obce



## Obecné zastupiteľstvo Obce Rudno nad Hronom

Obecné zastupiteľstvo na svojom 4. zasadnutí dňa 28.08.2025 prijalo nasledovné uznesenie :

### Uznesenie č. 48/2025 k predaju pozemku parcela č. 6/5 C-KN

**Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom :  
Schvaľuje**

**kúpnu zmluvu na predaj nehnuteľného majetku obce Rudno nad Hronom, manželom Michal Luky, rod. Luky, a Helena Lukyová, rod. Antalová (ako „kupujúci“) spôsobom podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to na LV č. 653:**

**časť parcely č. 6/2 C-KN druh pozemku: ostatná plocha o výmere 171 m<sup>2</sup> .**

**Predmetom prevodu vlastníckeho práva je časť vyššie uvedeného pozemku za kúpnu cenu 8,81 Eur/m<sup>2</sup> určenú znaleckým posudkom č. 4/2025 zo dňa 09.02.2025**

**vypracovaným Ing. Milanom Beniakom, bytom Kosorín 168, 966 24 Janova Lehota, znalec v odbore pozemnej stavby a odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo znalca 910211, čo činí spolu 299,54 Eur. Ide o zámer predaja pozemkov v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

**Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že nemožno objektívne predpokladať, že by majetok obce mohla účelne nadobudnúť iná osoba, než tá, na ktorú sa má majetok obce podľa schvaľovaného zámeru previesť. Ide o prevod pozemku, ktorý sa nachádza vedľa záhrady a rozostavanej stavby rodinného domu kupujúcich. Predmetnú parcelu by mala obec pravidelne kosiť, aby agrárne neupadala, čo sa však nerobilo. Obec parcelu zaradila ako prebytočný majetok obce. Ide teda o prípad prikúpenia niekoľkých m<sup>2</sup> pozemku, ktorý je účelný len pre konkrétneho záujemcu, a preto nemá zmysel vykonávať prevod uvedeného majetku obce dražbou alebo obchodnou verejnou súťažou.**

#### Hlasovanie :

Prítomní	6	
Za	6	Ján Babinec, Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

**Uznesenie bolo prijaté.**

V Rudne nad Hronom : 29.08.2025

PhDr. Marián Šurjanský

starosta obce



## Obecné zastupiteľstvo Obce Rudno nad Hronom

Obecné zastupiteľstvo na svojom 4. zasadnutí dňa 28.08.2025 prijalo nasledovné uznesenie :

### Uznesenie č. 49/2025 k predaju pozemku parcela č. 469 C-KN a č. 506/1 E-KN

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom :  
Schvaľuje

kúpnu zmluvu na predaj nehnuteľného majetku obce Rudno nad Hronom, pánovi Andrejovi Lukymu, rod. Luky, (ako „kupujúci“) spôsobom podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to na LV č. 653 ( časť parciel )

- parcela č. 469 C-KN druh pozemku: ostatná plocha o výmere 461 m<sup>2</sup>,
- parcela č. 506/1 E-KN druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7745 m<sup>2</sup>

Geometrickým plánom č. 56936532-8/2025 zo dňa 28.04.2025, vyhotoveným Ing. Michalom Kissom-Geodet MUDr. Jána Straku 1543/8, 969 01 Banská Štiavnica, autorizačne overil Ing. Roman Strelka dňa 29.04.2025 a úradne overil Okresný úrad Žarnovica, katastrálny odbor, zastúpený Ing. Monikou Žňavovou č. G1-224/2025 dňa 14.05.2025 sa v k.ú. Rudno nad Hronom, okres Žarnovica sa od parcely 506/1 E-KN odčleňuje diel č. 9 o výmere 61 m<sup>2</sup> a od parcely 469 C-KN odčleňuje diel č. 11 o výmere 29 m<sup>2</sup> a diel č. 12 o výmere 86 m<sup>2</sup>, spolu 176 m<sup>2</sup>.

Predmetom prevodu vlastníckeho práva je vyššie uvedený pozemok za kúpnu cenu 8,81 Eur/m<sup>2</sup> určenú podľa obdobného znaleckého posudku č. 4/2025 vyhotoveného Ing. Danou Tatarkovičovou, Horné Hámre 74, 966 71 Horné Hámre v k.ú. Rudno nad Hronom, čo činí spolu 1 550,56€. Ide o zámer predaja pozemkov v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že ide o prevod pozemku, ktorý je príľahlý k rodinnému domu kupujúceho a rovnako pod jeho prístavbou (lokalita: časť obce - Štiakovská). Obec parcelu zaradila ako prebytočný majetok obce. Ide teda o prípad prikúpenia niekoľkých m<sup>2</sup> pozemku, ktorý je účelný len pre konkrétneho záujemcu a preto nemá zmysel vykonávať prevod uvedeného majetku obce dražbou alebo obchodnou verejnou súťažou.

#### Hlasovanie :

Prítomní	6	
Za	6	Ján Babinec, Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

**Uznesenie bolo prijaté.**

V Rudne nad Hronom : 29.08.2025

PhDr. Marián Šurjanský

starosta obce



## Obecné zastupiteľstvo Obce Rudno nad Hronom

Obecné zastupiteľstvo na svojom 4. zasadnutí dňa 28.08.2025 prijalo nasledovné uznesenie :

### **Uznesenie č. 50/2025 k prenájmu bytu.**

**Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom :  
Schvaľuje**

**prenajať jednoizbový nájomný byt záujemcovi podľa poradovníka.**

#### **Hlasovanie :**

Prítomní	6	
Za	6	Ján Babinec, Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

**Uznesenie bolo prijaté.**

V Rudne nad Hronom : 29.08.2025

PhDr. Marián Šurjanský

starosta obce



## Obecné zastupiteľstvo Obce Rudno nad Hronom

Obecné zastupiteľstvo na svojom 4. zasadnutí dňa 28.08.2025 prijalo nasledovné uznesenie :

### **Uznesenie č. 51/2025 k výberu dodávateľa na zber komunálneho odpadu.**

**Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom :  
Odporúča**

**Obecnému úradu vysúť ažiť dodávateľa na zber komunálneho odpadu s možnosťou  
váženia.**

#### **Hlasovanie :**

Prítomní	6	
Za	6	Ján Babinec, Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

**Uznesenie bolo prijaté.**

V Rudne nad Hronom : 29.08.2025

PhDr. Marián Šurjanský  
starosta obce



## Obecné zastupiteľstvo Obce Rudno nad Hronom

Obecné zastupiteľstvo na svojom 4. zasadnutí dňa 28.08.2025 prijalo nasledovné uznesenie :

### **Uznesenie č. 52/2025 k určeniu pomníka ako pietne miesto.**

**Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom :  
Schvaľuje**

**Pomník venovaný obetiam 1. svetovej vojny ako pietne miesto.**

#### **Hlasovanie :**

Prítomní	6	
Za	6	Ján Babinec, Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

**Uznesenie bolo prijaté.**

V Rudne nad Hronom : 29.08.2025

PhDr. Marián Šurjanský  
starosta obce