



Banskobystrický samosprávny kraj  
Námestie SNP 23  
974 01 Banská Bystrica

## Žiadosť o záväzné stanovisko

Žiadosť o záväzné stanovisko podľa zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní

### Údaje o stavebníkovi

Meno a priezvisko / Názov

IČO

### Adresa / Sídlo

Ulica

Súpisné číslo

Orientačné číslo

PSC

Obec

V zastúpení / Adresa

## Kontaktné údaje

Telefónne číslo

Mailová adresa

---

## Údaje o stavbe

Názov stavby / Miesto stavby

Katastrálne územie

Dotknuté parcely

Zhotoviteľ PD (pre ÚR alebo SP)

Dátum vyhotovenia PD

---

## Druh stavby

- bytový dom
- rodinný dom
- iná budova na bývanie
- nebytová budova
- inžinierska stavba
- iné

---

## Popis navrhovanej stavby so stručnou charakteristikou územia

---

## Prílohy k žiadosti

Povinné prílohy  
podľa zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní §40c ods. 2

1. urbanistické začlenenie stavby do územia,
2. jednoduchý situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy so zakreslením navrhovanej stavby a jej polohy s vyznačením väzieb na okolie (ďalej len „zastavovací plán“); ak ide o návrh na vydanie záväzného stanoviska pre umiestnenie líniovej stavby alebo zvlášť rozsiahlej stavby s veľkým počtom účastníkov konania, alebo pre využitie územia, ak sa týka rozsiahleho územia zastavovací plán tvorí situačný výkres súčasného stavu územia na podklade mapového podkladu v mierke 1:10 000 až 1: 50 000 s vymedzením hraníc územia, ktoré je predmetom návrhu a s vyznačením širších vzťahov k okoliu,
3. architektonické riešenie stavby, jej hmotové členenie,
4. vzhľad a pôdorysné usporiadanie stavby,
5. údaje o základnom stavebnotechnickom a konštrukčnom riešení stavby,
6. údaje o požiadavkách stavby na dopravné napojenie vrátane parkovania a návrh napojenia stavby na dopravné vybavenie územia a jestvujúce siete a zariadenia technického vybavenia.

Upozornenie (podľa zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní §40c ods. 3):V povinných prílohách musí byť uvedené vyhodnotenie súladu s platnou ÚPD!

Zoznam príloh  
pozn. žiadosť, ako i prílohy preferujeme doručiť elektronicky vo formáte .pdf

---

---

## Podpis

Meno žiadateľa

Dátum

---

Kontakt

podatelna@bbsk.sk, +421 48 4325 111

---