



Zápisnica

Rudno nad Hronom

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rudne nad Hronom, konaného dňa 28.04.2023 o 17:00 hod. v zasadačke obecného úradu

Prítomní:

Starosta obce: PhDr. Marián Šurjanský

Poslanci OZ:

1. Ján Babinec
2. Imrich Bartoš – od 17:05
3. Miroslav Dudek
4. Erika Horváthová
5. Ing. Mária Jančoková – do 18:05
6. Mgr. Dominika Tomášiková
7. Lucia Žarnovičanová

Ekonomka obce : Božena Beihoffner
Referentka obce : Katarína Beniaková
Kontrolórka obce : Mgr. Eva Tauchmanová
Jeden občan obce

Program:

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Schválenie programu
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Schválenie Komunitného plánu sociálnych služieb na roky 2023 - 2028
5. Majetkové veci
6. Rôzne interpelácie
7. Záver

1. Otvorenie zasadnutia OZ

Starosta obce, PhDr. M. Šurjanský, privítal prítomných a otvoril riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva.

Za zapisovateľku určil Boženu Beihoffner.

Za overovateľov zápisnice zo zasadnutia OZ určil Jána Babinca a Eriku Horváthovú.

2. Schválenie programu

Starosta prečítal prítomným návrh programu a následne dal hlasovať.

Hlasovanie :

Prítomní	6	
Za	6	Ján Babinec, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Návrh bol prijatý.

3. Kontrola plnenia uznesení

24.02.23	7/2023	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zápis do obecnej kroniky za rok 2022.	Splnené
24.02.23	8/2023	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje Plán kontrol Hlavného kontrolóra na I. polrok 2023.	Plní sa
24.02.23	9/2023	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom berie na vedomie správu HK.	Splnené
24.02.23	10/2023	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Rudno nad Hronom na roky 2023-2028.	Splnené
24.02.23	11/2023	<p>Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh Dohody o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva na vysporiadanie spoluvlastníctva - nehnuteľného majetku obce Rudno nad Hronom, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to Geometrickým plánom č. 51032180-49/2022 zo dňa 22.12.2022, mapový list č. Nová Baňa 1-9/34, Pukanec 1-0/12, vyhotoveným Ing. Marekom Vozárom, autorizačne overeným Ing. Jozef Ondrejkovom dňa 23.12.2022 a úradne overeným Okresným úradom Žarnovica, katastrálny odbor, zastúpeným Ing. Monikou Žňavovou č. G1-9/2023 dňa 17.01.2023 na LV 1147 sa od:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> parc. č. EKN 348/1, druh pozemku - trvalý trávny porast o výmere 41159 m² odčleňuje o diel č. 1 o výmere 4355 m², o diel č. 2 o výmere 32690 m², o diel č. 3 o výmere 14 m², o diel č. 4 o výmere 335 m², o diel č. 5 o výmere 176 m², o diel č. 6 o výmere 993 m², o diel č. 7 o výmere 1601 m², o diel č. 8 o výmere 612 m², o diel č. 17 o výmere 383 m². <input type="checkbox"/> parc. č. EKN 350/5, druh pozemku - trvalý trávny porast o výmere 1833 m² odčleňuje o diel č. 9 o výmere 1809 m². <input type="checkbox"/> parc. č. EKN 350/1, druh pozemku - trvalý trávny porast o výmere 5089 m² odčleňuje o diel č. 10 o výmere 52 m², o diel č. 11 o výmere 571 m², o diel č. 12 o výmere 2824 m², o diel č. 13 o výmere 704 m², o diel č. 14 o výmere 166 m², o diel č. 15 o výmere 103 m², o diel č. 16 o výmere 669 m². <p>Účastníci dohody v 1. až 3. rade zrušené podielové spoluvlastníctvo vyporiadajú tak, že: účastníci dohody v 1. a 2. rade (manželia Markoví) nadobúdajú do svojho bezpodielového spoluvlastníctva v podiele 1/1 novovytvorené nehnuteľností v k. ú. Rudno nad Hronom, Obec Rudno nad Hronom, Okres Žarnovica, a to:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> parc. č. CKN 858/1 vyznačená ako trvalý trávny porast o výmere 33628 m² (vytvorená zlúčením dielov č. 2, 14, 15 a 16), <input type="checkbox"/> parc. č. CKN 858/3 vyznačená ako trvalý trávny porast o výmere 3462 m² (vytvorená zlúčením dielov č. 7, 9 a 10), <input type="checkbox"/> parc. č. CKN 853/2 vyznačená ako lesný pozemok o výmere 612 m² (vytvorená z dielu č. 8) <p>identifikované geometrickým plánom č. 51032180-49/2022, vyhotovený dňa 22.12.2022, úradne overený dňa 17.01.2023, číslo: G1-9/2023</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> parc. č. EKN 350/5, vyznačená ako trvalý trávny porast o výmere 24 m² (ponížená o diel č.9). <p>účastník dohody v 3. rade (Obec Rudno nad Hronom) nadobúda do vlastníctva v celosti (1/1) novovytvorené nehnuteľnosti v k. ú. Rudno nad Hronom, Obec Rudno nad Hronom, Okres Žarnovica:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> parc. č. CKN 857/2 vyznačená ako trvalý trávny porast o výmere 4355 m² (vytvorená z dielu č. 1), <input type="checkbox"/> parc. č. CKN 858/2 vyznačená ako trvalý trávny porast o výmere 3000 m² (vytvorená zlúčením dielov č. 3, 4, 6, 11, 13 a 17), <input type="checkbox"/> parc. č. CKN 856/1 vyznačená ako trvalý trávny porast o výmere 3000 m² (vytvorená zlúčením dielov č. 5 a 12) <p>Zápisnica zo zasadnutia OZ Strana: 6 / 7 24.2.2023</p>	Splnené

		identifikované geometrickým plánom č. 51032180-49/2022, vyhotovený dňa 22.12.2022, úradne overený dňa 17.01.2023, číslo: G1-9/2023.	
24.02.23	12/2023	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zámer na odpredaj nehnuteľného majetku obce Rudno nad Hronom manželom Červenkovcom spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to parcelu č. 559 CKN po zameraní GP v cene 3,00 €/m ² .	Plní sa
24.02.23	13/2023	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zámer na zámenu a odpredaj pozemkov s p. Uškrtom a p. Bajzovou spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov po zameraní GP.	Plní sa

4. Schválenie Komunitného plánu sociálnych služieb na roky 2023 - 2028

Starosta predložil prítomným na schválenie návrh Komunitného plánu sociálnych služieb na roky 2023 – 2028. Dokument obsahuje komunitné plánovanie sociálnych služieb, analýzu sociologických a demografických údajov obce, identifikáciu cieľových skupín príjemcov sociálnych služieb, zhodnotenie súčasného stavu sociálnych služieb. Obci prislúcha zo zákona povinnosť vypracovávať zdravotné posudky občanov, na základe ktorých sú potom občania, ktorí sú na to odkázaní, umiestňovaní do domova dôchodcov.

Uznesenie č. 14/2023

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje Komunitný plán sociálnych služieb na roky 2023 – 2028.

Hlasovanie :

Prítomní	7	
Za	7	Ján Babinec, Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

5. Majetkové veci

Starosta predložil prítomným na schválenie návrh kúpnej zmluvy na vzájomné odpredanie a odkúpenie pozemkov, jedná sa o vysporiadanie spoločného dvora pána Jozefa Budinského a Márie Bihárieovej.

Uznesenie č. 15/2023

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh kúpnej zmluvy, v ktorej schvaľuje účastníkom :

1. Obec Rudno nad Hronom (ako Účastník 1)
2. Jozef Budinský, bytom Rudno nad Hronom 182, 966 51 Rudno nad Hronom, SR (ako Účastník 2)
3. Mária Bihárieová, bytom Nová Ves 2226/38, 929 01 Dunajská Streda, SR (ako Účastník 3)

vzájomne odpredať a kúpiť nehnuteľný majetok obce Rudno nad Hronom zastavanú plochu a ornú pôdu, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to Geometrickým plánom č. 36669105-62/2022 zo dňa 14.11.2022, mapový list č. Pukanec 1-0/4, vyhotovený Ing. Michalom Kissom, autorizačne overil Ing. Ján Šrámka dňa 15.11.2022 a úradne overil Okresný úrad Žarnovica, katastrálny odbor, zastúpený Ing. Monikou Žňavovou č. G1-624/2022 dňa 1.12.2022 sa v k.ú. Rudno nad Hronom, Obec Rudno nad Hronom, okres Žarnovica

- na LV č. 71 od parcely č. 326/2 E-KN druh pozemku: záhrada o výmere 1349 m² sa odčleňuje diel č. 1 o výmere 1223 m², diel č. 2 o výmere 25 m², diel č. 3 o výmere 5

m², diel č. 4 o výmere 2 m², diel č. 5 o výmere 38 m², parcela č. 631/1 C-KN druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 125 m² tvorí diel č. 7 o výmere 125 m², od parcely č. 631/2 C-KN druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² sa odčleňuje diel č. 8 o výmere 292 m², diel č. 9 o výmere 15 m², parcela č. 632/2 C-KN druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m² tvorí diel č. 10 o výmere 5 m²,

- na LV č. 653 parcela č. 513 E-KN druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 186 m² sa odčleňuje diel č. 6 o výmere 58 m²,

- na LV č. 961 parcela č. 634 C-KN druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 101 m² sa odčleňuje diel č. 11 o výmere 92 m², diel č. 12 o výmere 1 m², diel č. 13 o výmere 8 m²,

- na LV č. 220 od parcely č. 635 C-KN druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 53 m² sa odčleňuje diel č. 14 o výmere 32 m², diel č. 15 o výmere 11 m², diel č. 16 o výmere 9 m², diel č. 17 o výmere 1 m², od parcely č. 636 C-KN druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 45 m² sa odčleňuje diel č. 18 o výmere 34 m², diel č. 19 o výmere 1 m², diel č. 20 o výmere 3 m², diel č. 21 o výmere 6 m², diel č. 22 o výmere 1 m², od parcely č. 637/2 C-KN druh pozemku: záhrada o výmere 624 m² sa odčleňuje diel č. 23 o výmere 167 m², diel č. 24 o výmere 414 m², diel č. 25 o výmere 19 m², diel č. 26 o výmere 4 m², diel č. 27 o výmere 14 m², diel č. 28 o výmere 6 m², od parcely č. 637/3 C-KN druh pozemku: záhrada o výmere 141 m² sa odčleňuje diel č. 29 o výmere 4 m², diel č. 30 o výmere 137 m², od parcely č. 637/7 C-KN druh pozemku: záhrada o výmere 7 m² sa odčleňuje diel č. 31 o výmere 4 m², diel č. 32 o výmere 3 m².

(všetko pozemky v lokalite Dolina, záhrada Jozefa Budinského a Márie Biháριοvej).

Predmetom prevodu vlastníckeho práva je pozemok zapísaný na LV 653, 71, 961, 220 v k.ú. Rudno nad Hronom. Predmetom prevodu vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy je:

- novovzniknutý pozemok zlúčením dielu č. 1 a dielu č. 6 – nová parcela 630/1 C-KN, druh pozemku: záhrada o výmere 1281 m², pričom účastník 1 prevádza účastníkovi 2 diel č. 6 o výmere 58 m²,

- novovzniknutý pozemok zlúčením dielu č. 11, dielu č. 15 a dielu č. 22 – nová parcela 634/1 C-KN, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 104 m², pričom účastník 3 prevádza účastníkovi 2 polovičný podiel dielu č. 15 o výmere 11 m² a polovičný podiel dielu č. 22 o výmere 1 m²,

- novovzniknutý pozemok zlúčením dielu č. 9, dielu č. 13, dielu č. 16, dielu č. 18 a dielu č. 26 – nová parcela 636 C-KN, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 70 m², pričom účastník 2 prevádza účastníkovi 3 diel č. 9 o výmere 15 m², účastník 2 prevádza účastníkovi 3 polovičný podiel dielu č. 13 o výmere 8 m²,

- novovzniknutý pozemok zlúčením dielu č. 2, dielu č. 3, dielu č. 4, dielu č. 24, dielu č. 25, dielu č. 30 a dielu č. 32 – nová parcela 637/3 C-KN, druh pozemku: záhrada o výmere 605 m², pričom účastník 2 prevádza účastníkovi 3 diel č. 2 o výmere 25 m², účastník 2 prevádza účastníkovi 3 diel č. 3 o výmere 5 m², účastník 2 prevádza účastníkovi 3 diel č. 4 o výmere 2 m²,

- novovzniknutý pozemok zlúčením dielu č. 5, dielu č. 17 a dielu č. 28 – nová parcela 637/6 C-KN, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 45 m², pričom účastník 2 prevádza účastníkovi 1 diel č. 5 o výmere 38 m², účastník 3 prevádza účastníkovi 1 diel č. 17 o výmere 1 m², účastník 3 prevádza účastníkovi 1 diel č. 28 o výmere 6 m²,

- parcela 326/2 E-KN o výmere 56 m² (ponížená o diel č. 1, diel č. 2, diel č. 3, diel č. 4 a diel č. 5), ktorú celú prevádza účastník 2 účastníkovi 1.

Ide o zámer vzájomného odpredaja pozemkov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je vysporiadanie dvoru a záhrady, Obec dostane do vlastníctva pozemok pod vodným tokom, pričom rozdiel vo výmere bude

vyplatený v sume 3 € za meter štvorcový (slovom tri eurá). Ide teda o predaj pozemku, ktorý je účelný len pre konkrétneho účastníka, a preto nemá zmysel vykonávať prevod uvedeného majetku obce dražbou alebo obchodnou verejnou súťažou.

Hlasovanie :

Prítomní	7	
Za	7	Ján Babinec, Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej starosta predložil prítomným na schválenie návrh kúpnej zmluvy na odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v uličke ku Gáfrikovcom. Jedná sa o plochu pred nehnuteľnosťou s. č. 87, o výmere 37 m², kúpna cena 3,00 € / m².

Uznesenie č. 16/2023

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh kúpnej zmluvy na odkúpenie pozemku zapísaného na LV 676 parcela 34/1 – EKN zastavaná plocha o výmere 37 m², v cene 3,00 Eurá / m².

Hlasovanie :

Prítomní	7	
Za	7	Ján Babinec, Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej starosta predložil prítomným na schválenie návrh na rozparcelovanie parcely č. 856/1 CKN zapísanej na LV 653, jedná sa o parcelu nad záhradami pána Petra Rudzana, Jána Kováčika, Romana Lipianskeho, Imricha Rudzana, Miloša Tomášika. Nakoľko všetci títo vlastníci majú poposúvané záhrady v tejto parcele a majú záujem o odkúpenie, je potrebné zmeniť druh pozemku z ornej pôdy na záhrady a rozparcelovať.

Uznesenie č. 17/2023

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh na rozparcelovanie parcely č. 856/1 CKN, orná pôda, zapísanej na LV 653 o výmere 3 000 m² so zmenou druhu pozemku na záhrady a následné odpredanie v cene 3,00 Eurá / m² plus náklady za vyhotovenie geometrického plánu a správne poplatky na katastri.

Hlasovanie :

Prítomní	7	
Za	7	Ján Babinec, Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej starosta predložil prítomným na schválenie žiadosť pána Jozefa Adamca o odkúpenie pozemku na Záhumní. Jedná sa o parcelu 110/7 zapísanú na LV 653 o výmere 272 m². Jedná sa o parcelu, ktorá je susediaca s pozemkom pána Adamca a na ktorej pán Adamec plánuje vybudovať domov sociálnych služieb.

Uznesenie č. 18/2023

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zámer predat' nehnuteľný majetok obce Rudno nad Hronom pánovi Jozefovi Adamcovi zastavanú plochu, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to časť pozemku parc. č. 110/7 C-KN, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 272 m² zapísané na LV č. 653.

Predmetom prevodu vlastníckeho práva je časť pozemku parc. č. 110/7-KN, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 272 m² zapísané na LV č. 653 (lokalita Záhumnie) za kúpnu cenu 10 Eur/m² určenú podľa miestnych pomerov. Suma spolu 2 720,00 Eur. Ide o zámer predaja pozemkov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že ide o prevod susediacej parcely, na ktorej má kupujúci zapísané vecné bremeno. Obec parcelu zaradila ako prebytočný majetok obce. Ide teda o prípad predaja pozemku, ktorý je účelný len pre konkrétneho záujemcu a preto nemá zmysel vykonávať prevod uvedeného majetku obce dražbou alebo obchodnou verejnou súťažou.

Hlasovanie :

Prítomní	7	
Za	7	Ján Babinec, Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č. 19/2023

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku obce Rudno nad Hronom pánovi Jozefovi Adamcovi zastavanú plochu, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to časť pozemku parc. č. 110/7 C-KN, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 272 m² zapísané na LV č. 653.

Predmetom prevodu vlastníckeho práva je časť pozemku parc. č. 110/7-KN, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 272 m² zapísané na LV č. 653 (lokalita Záhumnie) za kúpnu cenu 10 Eur/m² určenú podľa miestnych pomerov. Suma spolu 2 720,00 Eur. Ide o predaj pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že ide o prevod susediacej parcely, na ktorej má kupujúci zapísané vecné bremeno. Obec parcelu zaradila ako prebytočný majetok obce. Ide teda o prípad predaja pozemku, ktorý je účelný len pre konkrétneho záujemcu a preto nemá zmysel vykonávať prevod uvedeného majetku obce dražbou alebo obchodnou verejnou súťažou.

Hlasovanie :

Prítomní	7	
Za	7	Ján Babinec, Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	

Zdržal sa	0	
-----------	---	--

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej starosta predložil prítomným na schválenie zámer odpredať parcelu 308/5 EKN a 308/4 EKN pánovi Andrejovi Dudekovi na základe jeho žiadosti, ktorú odôvodnil s tým, že sú to príľahlé parcely k nehnuteľnostiam, ktorých je spoluvlastníkom a potrebuje ich k prístupu pri oprave hospodárskej budovy.

Uznesenie č. 20/2023

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zámer na predaj nehnuteľného majetku obce Rudno nad Hronom pánovi Andrejovi Dudekovi spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to parc. č. 308/5 E-KN, druh pozemku – trvalý trávny porast o výmere 144 m² a parc. č. 308/4 E-KN, druh pozemku – trvalý trávny porast o výmere 126 m² zapísané na LV č. 653 v cene 3,00 Eurá / m². Ide o predaj pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že ide o prevod susediacej parcely príľahlej k pozemku.

Hlasovanie :

Prítomní	7	
Za	7	Ján Babinec, Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej starosta predložil prítomným na schválenie návrh zámeru odpredať časť parcely 22/1 – CKN manželom Vladimírovi a Eve Marekovcom, jedná sa o parcelu príľahlú k ich pozemku, na ktorej parkujú a udržiavajú ju.

Uznesenie č. 21/2023

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zámer na predaj nehnuteľného majetku obce Rudno nad Hronom manželom Vladimírovi a Eve Marekovcom spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to parc. č. 22/1 C-KN, druh pozemku – ostatná plocha po zameraní geometrickým plánom v cene 3,00 Eurá / m². Ide o predaj pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že ide o prevod susediacej parcely príľahlej k pozemku.

Hlasovanie :

Prítomní	7	
Za	7	Ján Babinec, Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej pani Beniaková predložila prítomným na schválenie návrh nájomnej zmluvy na prenájom areálu strelnice, nakoľko sa už zmenili parcely, ale aj štatutárny zástupca organizácie.

Uznesenie č. 22/2023

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh nájomnej zmluvy na prenájom areálu strelnice Miestnej organizácii slovenského zväzu technických športov v Rudne nad Hronom na 10 rokov v nájme 1,00 Euro ročne.

Hlasovanie :

Prítomní	7	
Za	7	Ján Babinec, Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Taktiež sa zmenili parcely na ihrisku aj štatutárny zástupca športového klubu, tak predložila prítomným na schválenie návrh novej nájomnej zmluvy.

Uznesenie č. 23/2023

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh nájomnej zmluvy na prenájom areálu ihriska Športovému klubu v Rudne nad Hronom na 10 rokov v nájme 1,00 Euro ročne.

Hlasovanie :

Prítomní	7	
Za	7	Ján Babinec, Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej starosta predložil prítomným na schválenie zámer na zámenu pozemkov s RKC, jedná sa o zámenu pozemku pri Kalvárii za pozemky za autobusovou zastávkou pri kostole a pod meračom verejného osvetlenia pri kostole.

Uznesenie č. 24/2023

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zámer na vzájomnú kúpu a odpredaj pozemkov s Rímskokatolíckou cirkvou spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, v katastrálnom území Rudno nad Hronom, kde obec zamieňa pozemky parcela 558/1 CKN druh pozemku - zastavaná plocha o výmere 115 m², parcela 758/1 CKN druh pozemku – zastavaná plocha o výmere 33 m² a parcela 758/3 CKN druh pozemku - zastavaná plocha o výmere 63 m² za parcely vo vlastníctve RKC č. 6/6 CKN druh pozemku ostatná plocha o výmere 55 m² a parcela 6/2 CKN druh pozemku - ostatná plocha o výmere 171 m². Ide teda o prípad predaja pozemku, ktorý je účelný len pre konkrétneho záujemcu a preto nemá zmysel vykonávať prevod uvedeného majetku obce dražbou alebo obchodnou verejnou súťažou. Rozdiel vo výmere pozemkov bude vyplatený v hodnote 7,00 Eur / m².

Hlasovanie :

Prítomní	6	
Za	6	Ján Babinec, Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

6. Rôzne, interpelácie

V rôznom pani Beniaková informovala, že k 30.04.2023 sa uvoľnil jeden nájomný byt. Prítomných oboznámila so všetkými žiadateľmi o nájomný byt, ktorých obec vedie v evidencii a ktorí spĺňajú VZN o pridelení nájomných bytov. Spomedzi týchto žiadateľov kontrolórka obce, Mgr. Tauchmanová vyžrebovala pána Flocha a ako prvú náhradníčku pani Katarínu Suchánovú.

Uznesenie č. 25/2023

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje

- a) **nájomnú zmluvu na pridelenie nájomného bytu č. 8 pánovi Flochovi**
- b) **ako prvú náhradníčku na pridelenie nájomného bytu schvaľuje pani Katarínu Suchánovú.**

Hlasovanie :

Prítomní	6	
Za	6	Ján Babinec, Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Do diskusie sa prihlásila pani Chajmovská s poznámkou, že sa blížia oslavy Dňa matiek. Upozornila na to, že počas posledných rokov hlavný program zastrešujú deti z materskej školy, na ktorých vystúpenie sa prídu pozrieť aj starí rodičia, často sú to cudzí ľudia nie z našej obce, kultúrny dom je plný otcov a matky, pre ktoré sa tieto oslavy organizujú, si potom nemajú kde sadnúť a často idú preč. Dalej podotkla, či by nebolo možné vybaviť sociálny taxík pre občanov nad 80 rokov. Starosta jej odpovedal, že obecný úrad zistí bližšie podrobnosti.

Poslanec pán Babinec navrhol založiť dobrovoľný hasičský zbor, nakoľko aj protipovodňový vozík bol obci odobratý z dôvodu, že v obci nie je tento zbor založený. A taktiež je potom možné čerpať dotácie od štátu, ktorý takéto zbory podporuje.

7. Záver

Nakoľko bol program zasadnutia OZ vyčerpaný, starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Overovatelia zápisnice: Ján Babinec

Erika Horváthová

Zapísala: Božena Beihoffner

PhDr. Marián Šurjanský
starosta obce