



Zápisnica

Rudno nad Hronom

z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rudne nad Hronom, konaného dňa 29.05.2020 o 18:00 hod. v sále kultúrneho domu

Prítomní:

Starosta obce: PhDr. Marián Šurjanský

Poslanci OZ:

1. Imrich Bartoš
2. Michal Beniak
3. Miroslav Dudek
4. Erika Horváthová
5. PaedDr. Ján Kováčik
6. Ing. Roman Lipiansky
7. Ladislav Uškrt – od 18 : 02

Ekonomka obce : Božena Koniarová

Referentka obce : Katarína Beniaková

Hlavná kontrolórka obce : Mgr. Eva Tauchmanová

Jeden občan obce

Program:

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Schválenie programu
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Stanovisko HK obce k záverečnému účtu
5. Záverečný účet obce
6. Výročná správa obce
7. Schválenie použitia FÚaO
8. Majetkové veci
9. Rôzne, interpelácie
10. Záver

1. Otvorenie zasadnutia OZ

Starosta obce, PhDr. M. Šurjanský, privítal prítomných a otvoril mimoriadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva.

Za zapisovateľku určil B. Koniarovú.

Za overovateľov zápisnice zo zasadnutia OZ určil PaedDr. J. Kováčika a I. Bartoša.

Starosta prečítal prítomným návrh programu a následne dal hlasovať.

Hlasovanie :

Prítomní	6	
Za	6	Imrich Bartoš, Michal Beniak, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, PaedDr. Ján Kováčik, Ing. Roman Lipiansky,

Proti	0	
Zdržal sa	0	

Návrh bol prijatý.

3. Kontrola plnenia uznesení

Uznesenie č. :

06.03.20	1/2020	OZ v Rudne nad Hronom schvaľuje plán zasadnutí na 1. polrok 2020 v termínoch 24.04. a 26.06.	Nesplnené
06.03.20	2/2020	OZ v Rudne nad Hronom schvaľuje plán kontrolnej činnosti HK na 1. polrok 2020.	Plní sa
06.03.20	3/2020	OZ v Rudne nad Hronom berie na vedomie Správu HK o výsledku kontrolnej činnosti.	Splnené
06.03.20	4/2020	OZ v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh VZN č. 01/2020 Prevádzkový poriadok pohrebiska.	Plní sa
06.03.20	5/2020	OZ v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh Cenníka miestnych poplatkov	Plní sa
06.03.20	6/2020	OZ v Rudne nad Hronom schvaľuje zápis do obecnej kroniky za rok 2019.	Splnené
06.03.20	7/2020	OZ v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh zámeru na predaj pozemku pánovi Zacharovi.	Splnené
06.03.20	8/2020	OZ v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh kúpnej zmluvy na predaj pozemku pánovi Zacharovi	Splnené
06.03.20	9/2020	OZ v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh zámeru na zámenu pozemkov s pánom Jozefom Tužinským	Splnené
06.03.20	10/2020	OZ v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh zámennej zmluvy na zámenu pozemkov s pánom Jozefom Tužinským	Splnené
06.03.20	11/2020	OZ v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh zámeru na predaj pozemku pani Čellárovej	Splnené
06.03.20	12/2020	OZ v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh kúpnej zmluvy na predaj pozemku pani Čellárovej	Splnené
06.03.20	13/2020	OZ v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh zámeru na predaj pozemku manželom Šinkovičovým	Plní sa
06.03.20	14/2020	OZ v Rudne nad Hronom schvaľuje uzatváranie nájomných zmlúv na dobu 3 rokov	Plní sa
06.03.20	15/2020	OZ v Rudne nad Hronom berie na vedomie zmluvu s Obecnými sieťami	Plní sa

4. Stanovisko HK obce k záverečnému účtu obce

Starosta predložil prítomným Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu záverečného účtu obce. Nikto z prítomných k nemu nemal pripomienky.

Uznesenie č. 16/2020

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom berie na vedomie Stanovisko HK k návrhu záverečného účtu obce za rok 2019.

Hlasovanie :

Prítomní	7	
Za	7	Imrich Bartoš, Michal Beniak, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, PaedDr. Ján Kováčik, Ing. Roman Lipiansky, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

5. Záverečný účet obce

Starosta predložil prítomným na schválenie návrh Záverečného účtu obce za rok 2019.

Nikto z prítomných k nemu nemal žiadne pripomienky. Pani Koniarová informovala prítomných, že na obecnom úrade prebehol audit účtovnej závierky za rok 2019, správu audítora dostali prítomní mailom vopred.

Uznesenie č. 17/2020

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom :

- a) berie na vedomie správu audítora za rok 2019**
- b) schvaľuje Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie bez výhrad**
- c) schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 7 264,16 Eur.**

Hlasovanie :

Prítomní	7	
Za	7	Imrich Bartoš, Michal Beniak, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, PaedDr. Ján Kováčik, Ing. Roman Lipiansky, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

6. Výročná správa obce

Starosta predložil prítomným Výročnú správu obce za rok 2019. Nikto z prítomných k nej nemali žiadne pripomienky.

Uznesenie č. 18/2020

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom berie na vedomie Výročnú správu obce za rok 2019.

Hlasovanie :

Prítomní	7	
Za	7	Imrich Bartoš, Michal Beniak, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, PaedDr. Ján Kováčik, Ing. Roman Lipiansky, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

7. Schválenie použitia FÚaO

Starosta predložil prítomným na schválenie použitie fondu údržby a opráv na zakúpenie vaku do vodárne. Pani Beniaková informovala prítomných, že do vodárne v bytovom dome bolo potrebné zakúpiť nový vak, nakoľko ten starý praskol. Cena spolu s montážou je 336 Eur. Ďalej podotkla, že sa mimoriadne zhoršila kvalita vody a často treba meniť filtre, jeden filter vydrží zhruba 3 týždne.

Uznesenie č. 19/2020

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje použitie Fondu údržby a opráv na zakúpenie vaku do vodárne vo výške 336,00 Eur.

Hlasovanie :

Prítomní	7	
Za	7	Imrich Bartoš, Michal Beniak, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, PaedDr. Ján Kováčik, Ing. Roman Lipiansky, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

8. Majetkové veci

Starosta informoval prítomných o vývoji podielových daní za posledné dva roky. V tomto roku do marca podielové dane stúpali, za mesiac apríl a máj už boli nižšie ako predchádzajúci rok. Z toho dôvodu navrhuje urobiť inventarizáciu prebytočných pozemkov v extraviláne obce a ponúknuť ich na predaj. Pozemky, ktoré sú s podielovým vlastníctvom, sa najprv ponúknu spoluvlastníkom a tie, ktorých je obec výlučným vlastníkom, by išli na predaj verejnou súťažou.

Uznesenie č. 20/2020

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom odporúča Ocú urobiť inventarizáciu prebytočných pozemkov vhodných na predaj.

Hlasovanie :

Prítomní	7	
Za	7	Imrich Bartoš, Michal Beniak, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, PaedDr. Ján Kováčik, Ing. Roman Lipiansky, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Starosta predložil prítomným na schválenie návrh kúpnej zmluvy na predaj pozemku manželom Šinkovičovcom. Návrh zámeru na predaj pozemku bol schválený na predchádzajúcom zasadnutí.

Uznesenie č. 21/2020

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh kúpnej zmluvy na odpredaj pozemku manželom Šinkovičovcom spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to pozemok parcelu č. 534/3 C-KN o výmere 836 m² ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o prevod pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú ako záhradu, v cene 1,00 €/m².

Hlasovanie :

Prítomní	7	
Za	7	Imrich Bartoš, Michal Beniak, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, PaedDr. Ján Kováčik, Ing. Roman Lipiansky, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej starosta predložil prítomným na schválenie návrh zámeru na zámenu pozemku s pánom Stanislavom Lukym pri ihrisku.

Uznesenie č. 22/2020

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh zámeru na zámenu spoluvlastníckeho podielu pána Lukyho spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to pozemok parcela č. 90/1 E-KN zapísanú na LV č. 718 o výmere 789 m² v podiele 1/14 za pozemok parcela č. 437/2 E-KN zapísaný na LV č. 1095 o výmere 59 558 m² v podiele 2/279.

Hlasovanie :

Prítomní	7	
Za	7	Imrich Bartoš, Michal Beniak, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, PaedDr. Ján Kováčik, Ing. Roman Lipiansky, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej starosta predložil prítomným na schválenie návrh kúpnej zmluvy na odkúpenie pozemku od pani Anny Rudzanovej, jedná sa o pozemok pod asfaltom pri transformátore na Záhumní vo výmere 17 m² a pozemok pri obecnom úrade vo výmere 22 m².

Uznesenie č. 23/2020

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh kúpnej zmluvy na odkúpenie pozemkov parcela č. 99/2 o výmere 22 m², parcelu č. 17/2 o výmere 17 m² a 17/6 o výmere 35 m² v cene maximálne 2 € / m².

Hlasovanie :

Prítomní	7	
Za	7	Imrich Bartoš, Michal Beniak, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, PaedDr. Ján Kováčik, Ing. Roman Lipiansky, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej starosta predložil prítomným na posúdenie návrh odpredať pozemok pánovi Dejcsovi, ktorý by mal záujem odkúpiť pozemok za účelom parkovania. Po prehodnotení celej situácie sa prítomní zhodli, že nakoľko je to tam dosť stiesnené, je potrebná obhliadka priamo na mieste.

Ako ďalšie starosta predložil prítomným na schválenie návrh kúpnej zmluvy na odkúpenie pozemku pri potoku za domom pána Bernarda Tužinského vo vlastníctve pani Kovalovskej.

Uznesenie č. 24/2020

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh kúpnej zmluvy na odkúpenie pozemku parcela č. 225/3 E-KN o výmere 442 m² a 225/14 E-KN o výmere 69 m² zapísanom na LV 608 vo vlastníctve pani Kovalovskej v podiele 1/3 v cene maximálne 2 € / m².

Hlasovanie :

Prítomní	7	
Za	7	Imrich Bartoš, Michal Beniak, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, PaedDr. Ján Kováčik, Ing. Roman Lipiansky, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej starosta predložil prítomným na schválenie návrh na odkúpenie pozemkov od pána Kršjaka pod cestou na Záhumní za štvorbytovkami pod Kalváriou, nakoľko sa tam črtá výstavba rodinných domov.

Uznesenie č. 25/2020

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh kúpnej zmluvy na odkúpenie podielov parcela č. 216/1 E-KN, 214/2 E-KN, 214/1 E-KN, 215/1 E-KN, 215/4 E-KN v cene maximálne 2 € / m².

Hlasovanie :

Prítomní	7	
Za	7	Imrich Bartoš, Michal Beniak, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, PaedDr. Ján Kováčik, Ing. Roman Lipiansky, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

9. Rôzne, interpelácie

Starosta informoval prítomných, že prebehla kolaudácia rekonštrukcie budovy obecného úradu, takže už môžeme žiadať PPA o vyplatenie dotácie.

Ďalej starosta navrhol čiastkovo skolaudovať domové čističky odpadových vôd a odpredať ich. Nakoľko kolaudácia ČOV pre fyzické osoby nevyžaduje toľko úkonov ako pre právnické osoby, prijali prítomní nasledovné uznesenie :

Uznesenie č. 26/2020

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom odporúča Ocú pripraviť zmluvy na odpredaj domových čističiek odpadových vôd s podmienkou kolaudácie v cene 1 €/ ks.

Hlasovanie :

Prítomní	7	
Za	7	Imrich Bartoš, Michal Beniak, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, PaedDr. Ján Kováčik, Ing. Roman Lipiansky, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Pani Beniaková informovala prítomných, že z VÚC BBSK bola obci schválená dotácia vo výške 3 000,00 €, ktorá sa žiadala na revitalizáciu priestorov pred štôľňou Anna-Božena. Len je otázne, či aj bude vyplatená. Ďalej obec žiadala od VÚC dotáciu na vybudovanie detského ihriska v doline pri horárni, táto ale nebola schválená.

Vzhľadom na finančnú situáciu obce starosta navrhol prerokovať výšku dotácií, ktoré by mali byť poskytnuté organizáciám z rozpočtu obce v roku 2020. Po prehodnotení sa prítomní zhodli, že momentálne by sa mali vyplatiť dotácie vo výške 1/3 pôvodne schválených dotácií a podľa ďalšieho vývoja finančnej situácie sa budú ďalej posudzovať.

Uznesenie č. 27/2020

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom odporúča Ocú pripraviť zmluvy na poskytnutie dotácií a vyplatiť ich vo výške 1/3 z pôvodne schválených dotácií.

Hlasovanie :

Prítomní	7	
Za	7	Imrich Bartoš, Michal Beniak, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, PaedDr. Ján Kováčik, Ing. Roman Lipiansky, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Poslanec Beniak sa spýtal, prečo sú zamestnancom materskej školy vyplácané 100 % platy. Starosta odpovedal, že učiteľky vyučovali online a komunikovali s matkami, nakoľko si to žiadali. Nepedagogické zamestnankyne taktiež priebežne upratovali a udržiavali budovu materskej školy.

Pani Beniaková informovala prítomných na povinnosť, ktorá vznikne obci do 01.01.2021 a to zbierať biologicky rozložiteľný odpad (BRO). Doteraz stačilo, ak obec preukáže, že 50 % domácností tento odpad separuje na vlastnom kompostovisku, nemusí tento zber robiť. Od januára 2021 to však už nestačí a museli by sme mať potvrdenia zo 100 % domácností, čo zrejme nie je možné. Takže je potrebný návrh, ako budeme tento odpad zbierať.

Poslanec Bartoš ocenil, ako tento rok prebehol zber veľkoobjemného odpadu. Pani Beniaková odpovedala, že bežne, keď boli kontajnery vyložené v obci, naplnilo sa päť kontajnerov. Pri zbere, ktorý prebiehal zberom z pred rodinných domov, sa po vyseparovaní všetkého odpadu naplnili dva kontajnery.

10. Záver

Nakoľko bol program zasadnutia OZ vyčerpaný, starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Overovatelia zápisnice: Imrich Bartoš

PaedDr. Ján Kováčik

Zapísala: Božena Koniarová

PhDr. Marián Šurjanský
starosta obce

Prílohy :

A/ Stanovisko HK obce k záverečnému účtu

B/ Záverečný účet obce za rok 2019

C/ Výročná správa obce za rok 2019

D/ Správa audítora za rok 2019

E/ Návrh kúpnej zmluvy na predaj pozemku manželom Šinkovičovcom

F/ Návrh zámennej zmluvy na zámenu pozemkov s pánom Lukym

G/ Návrh kúpnej zmluvy na odkúpenie pozemkov od pani Rudzanovej

H/ Návrh kúpnej zmluvy na odkúpenie pozemku od pani Kovalovskej

CH/ Návrh kúpnej zmluvy na odkúpenie od pána Kršjaka