



Zápisnica

Rudno nad Hronom

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rudne nad Hronom, konaného dňa 28.03.2024 o 16:00 hod. v zasadačke obecného úradu

Prítomní:

Starosta obce: PhDr. Marián Šurjanský

Poslanci OZ:

1. Ján Babinec
2. Imrich Bartoš - ospravedlnený
3. Miroslav Dudek - ospravedlnený
4. Erika Horváthová
5. Ing. Mária Jančoková – od 16:26
6. Mgr. Dominika Tomášiková
7. Lucia Žarnovičanová

Ekonomka obce : Božena Beihoffner

Referentka obce : Katarína Beniaková

Kandidátka na funkciu hlavného kontrolóra obce : Ing. Elena Ďurovičová

Jeden občan obce

Program:

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Schválenie programu
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Voľba hlavného kontrolóra obce
5. Schválenie zápisu do Obecnej kroniky za rok 2023
6. Schválenie Zásad o nakladaní s majetkom obce
7. Majetkové veci
8. Rôzne, interpelácie
9. Záver

1. Otvorenie zasadnutia OZ

Starosta obce, PhDr. M. Šurjanský, privítal prítomných a otvoril riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva.

Za zapisovateľku určil Boženu Beihoffner.

Za overovateľov zápisnice zo zasadnutia OZ určil Mgr. Dominiku Tomášiková a Luciu Žarnovičanovú.

2.Schválenie programu

Starosta prečítal prítomným návrh programu a následne dal hlasovať.

Hlasovanie :

Prítomní	4	
Za	4	Ján Babinec, Erika Horváthová, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	

Zdržal sa	0	
-----------	---	--

Návrh bol prijatý.

3. Kontrola plnenia uznesení

26.01.24	1/2024	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom berie na vedomie Správu hlavnej kontrolórky o výsledku kontrol za rok 2023.	Splnené
26.01.24	2/2024	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku obce Rudno nad Hronom spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom osobitným zreteľom, ktorého dôvodom sú priľahlé parcely a dlhodobé užívanie a to: a) pánovi Petrovi Rudzanovi a manž. Jolane parcelu č. 856/3 C-KN o výmere 260 m ² , TTP, b) pánovi Jánovi Kováčikovi a manž. Amálii parcelu č. 856/4 C-KN o výmere 447 m ² , TTP, c) pánovi Romanovi Lipianskemu a manž. Janke parcelu č. 856/5 C-KN o výmere 304 m ² , TTP, d) pánovi Imrichovi Rudzanovi parcelu parcelu č. 856/6 C-KN o výmere 377 m ² , TTP, podľa znaleckého posudku vypracovaného Ing. Danou Tatarkovičovou (znalec v odbore stavebníctvo a odvetví odhad hodnoty nehnuteľnosti EČZ 915358) zo dňa 15.12.2023 na parcelu č. 261/1 C-KN v cene 4,14 €/m ² v k.ú. Rudno nad Hronom.	Splnené
26.01.24	3/2024	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zaradenie parcely č. 261/1 C-KN, 856/7 C-KN a parcely č. 856/9 C-KN ako prebytočný majetok obce a ponúknuť ich na predaj vo verejno-obchodnej súťaži.	Splnené
26.01.24	4/2024	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zámer odpredať nehnuteľný majetok obce Rudno nad Hronom, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom pozemok parc. č. 327 E-KN a parc. č. 262 C-KN po zameraní geometrickým plánom osobitným zreteľom pánovi Martinovi Grausovi z dôvodu dlhodobého užívania.	Plní sa
26.01.24	5/2024	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom odporúča obecnému úradu zahájiť rokovanie so spoločnosťou Železnice Slovenskej republiky k uzatvoreniu nájomnej zmluvy na prenájom budovy železničnej stanice s. č. 216.	Plní sa
26.01.24	6/2024	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom odporúča obecnému úradu zistiť cenovú ponuku na vypracovanie projektovej dokumentácie na obnovu budovy starej materskej školy a cenovú ponuku na jej asanáciu .	Splnené
26.01.24	7/2024	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zámer na odkúpenie parciel č. 355/4, 355/7, 355/8, 355/1, 355/2 a 356/3 v cene 3,00 Eurá / m ² .	Plní sa
26.01.24	8/2024	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zrušenie uznesenia č. 64/2023 prijatého dňa 15.12.2023.	Splnené
26.01.24	9/2024	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom v zmysle § 18a, ods. 2) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vyhlasuje voľby Hlavného kontrolóra Obce Rudno nad Hronom s úväzkom 0,1 na 28.03.2024.	Plní sa
26.01.24	10/2024	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje úpravu Plánu zasadnutí na 1. polrok 2024 a to presunutie plánovaného zasadnutia z 23.02. na 28.03.	Plní sa

4. Voľba hlavného kontrolóra obce

V súvislosti s voľbou hlavného kontrolóra obce starosta navrhol členov volebnej komisie a navrhol prijať uznesenie :

Uznesenie č. 11/2024

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom :

A. určuje

volebnú komisiu na voľbu hlavného kontrolóra Obce Rudno nad Hronom dňa 28.03.2024

a) predseda volebnej komisie : p. Erika Horváthová

b) členov volebnej komisie : 1. Mgr. Dominika Tomášiková, 2. p. Lucia Žarnovičanová

B. poveruje

členov volebnej komisie na prípravu volieb hlavného kontrolóra Obce Rudno nad Hronom s termínom ihneď.

Hlasovanie :

Prítomní	4	
Za	4	Ján Babinec, Erika Horváthová, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č. 12/2024

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom:

A. berie na vedomie

správu komisie na posúdenie splnenia podmienok a náležitostí doručených prihlášok jednotlivých kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra Obce Rudno nad Hronom zo dňa 28.03.2024.

B. konštatuje, že kandidáti

1. Ing. Elena Ďurovičová

splnila podmienky pre voľbu hlavného kontrolóra Obce Rudno nad Hronom.

Hlasovanie :

Prítomní	4	
Za	4	Ján Babinec, Erika Horváthová, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č. 13/2024

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom v súlade s prijatým uznesením č. 9/2024 zo dňa 26.01.2024 a na návrh volebnej komisie na voľbu hlavného kontrolóra Obce Rudno nad Hronom :

A. určuje

d'alsie podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra Obce Rudno nad Hronom nasledovne :

1. Každý poslanec obdrží jeden hlasovací lístok s menami kandidátov a adresou trvalého pobytu.

2. Hlasovací lístok je označený pečiatkou Obce Rudno nad Hronom a podpisom starostu obce.
3. Platný hlasovací lístok je ten, na ktorom je vyznačený jeden kandidát zakrúžkovaním.
4. Neplatný hlasovací lístok je ten, ktorý je neoznačený alebo sú označení viacerí kandidáti.
5. Ak v prvom kole nebude zvolený hlavný kontrolór obce nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov OZ – bude vyhlásená 15 minútová prestávka na vyhotovenie hlasovacích lístkov do druhého kola volieb.
6. Ak v druhom kole nebude zvolený hlavný kontrolór, voľba sa uskutoční žrebovom z kandidátov, ktorí v druhom kole získali rovnaký počet hlasov.
7. Meno úspešného kandidáta oznámi predseda volebnej komisie poslancom OZ.
8. Predseda volebnej komisie prečíta návrh uznesenia k voľbe hlavného kontrolóra.

B. poveruje

volebnú komisiu vykonaním volieb na pozíciu hlavného kontrolóra Obce Rudno nad Hronom.

Hlasovanie :

Prítomní	4	
Za	4	Ján Babinec, Erika Horváthová, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Následne volebná komisia vyzvala Ing. Elenu Ďurovičovú k svojej prezentácii.

Poslanec Babinec sa spýtal Ing. Ďurovičovej, či bude stíhať vykonávať funkciu HK, keďže v súčasnosti pôsobí ako HK ešte v ďalších štyroch obciach. Ing. Ďurovičová odpovedala, že v minulosti pôsobila ako HK v siedmich obciach a stíhala, takže je presvedčená, že to bude stíhať. Ďalej už nikto nemal otázky a tak členovia volebnej komisie pristúpili k vykonaniu voľby HK.

Po vykonaní volieb predsedkyňa volebnej komisie, p. Horváthová navrhla prijať uznesenie :

Uznesenie č. 14/2024

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom

A. berie na vedomie

prezentáciu kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra.

B. konštatuje,

že voľba hlavného kontrolóra sa uskutočnila v súlade so zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení.

C. volí

v súlade §18a ods. 1) a § 18a ods. 5) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení Ing. Eleny Ďurovičovú, adresa Bzenica 158, 966 01 Hliník nad Hronom do funkcie hlavného kontrolóra Obce Rudno nad Hronom na dobu určitú od 01.04.2024 do 31.03.2030.

D. schvaľuje

- a) v zmysle § 18c ods. 1 písm. d) zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na uznesenie OZ č. 9/2024 zo dňa 26.01.2024 dĺžku pracovného času hlavného kontrolóra Obce Rudno nad Hronom na čiastočný pracovný úväzok 4 hod./týždeň, t. j. 0,1 úväzku
- b) plat hlavného kontrolóra obce podľa § 8c ods. 1) písm. g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení.

E. doporučuje

starostovi obce uzavrieť s hlavným kontrolórom pracovnú zmluvu dňa 01.04.2024 v súlade s § 18a ods. 5 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

F. súhlasí

s vykonávaním inej zárobkovej činnosti hlavnej kontrolórky obce v iných obciach ako HK a asistentka audítora.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Ján Babinec, Erika Horváthová, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

5. Schválenie zápisu do Obecnej kroniky za rok 2023

Starosta predložil prítomným na schválenie návrh zápisu do obecnej kroniky za rok 2023.

Uznesenie č. 15/2024

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh zápisu do obecnej kroniky za rok 2023.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Ján Babinec, Erika Horváthová, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

6. Schválenie Zásad o nakladaní s majetkom obce

Starosta informoval prítomných, že v súvislosti s novelizáciou zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov od 01.11.2023, obecný úrad vypracoval návrh nového znenia Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce, ktorý bol zverejnený na pripomienkovanie. Ani z prítomných k návrhu nemal nikto pripomienky, a preto navrhol prijať uznesenie :

Uznesenie č. 16/2024

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Rudno nad Hronom.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Ján Babinec, Erika Horváthová, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

7. Majetkové veci

Starosta informoval prítomných, že prebehla obchodnoverejná súťaž č. 1/2024, ktorá bola vyhlásená 07.02.2024.

Predmetom OVS bol predaj pozemku - parcela 856/9 C-KN o výmere 597 m² zapísaná na liste vlastníctva č. 653 obce Rudno nad Hronom, druh pozemku: trvale trávny porast. Na základe výsledku OVS navrhuje prijať nasledovné uznesenie :

Uznesenie č. 17/2024

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje kúpnu zmluvu s Máriou Víglaskou, rod. Mareková, na predaj nehnuteľného majetku obce Rudno nad Hronom spôsobom podľa § 9 a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom

- **856/9 C-KN druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 597 m² za 4,14 Eur/m², čo spolu činí 2471,58 Eur**

Podľa výsledkov OVS č. 1/2024.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Ján Babinec, Erika Horváthová, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

8.Rôzne, interpelácie

V rôznom starosta informoval prítomných o spustení novej obecnej stránky.

Ďalej pani Beniaková informovala, že na základe uznesenia č. 6/2024 zo dňa 26.01.2024 vykonala prieskum cenových ponúk na asanáciu budovy bývalej materskej školy s. č. 34. Najnižšia ponuka bola v sume 19 500,00 Eur bez Dph a najvyššia ponuka 56 000,00 Eur bez Dph.

Ďalej starosta otvoril diskusiu, aby sa prítomní vyjadrili, ako ide obec ďalej nakladať s danou budovou, nakoľko chátra a zrútil sa jeden komín. Pripomenul nedostatok parkovacích miest pri obecnom úrade hlavne, keď je pohreb, ale niekedy aj v bežný pracovný deň. Rozšírením plochy križovatky by bolo možné aj dopravné značenie, pretože tiež niekedy dochádza ku kolíziám z dôvodu nesprávneho sa zaradenia áut, nakoľko tu chýbajú jazdné pruhy.

Poslankyňa Jančoková sa vyjadrila, že je proti búraniu budovy a navrhuje anketu medzi občanmi o ďalšom využití budovy.

Starosta k uvedenej problematike navrhol uznesenie :

Uznesenie č. 18/2024

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje asanáciu obecnej budovy s. č. 34, bývalej materskej školy.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	4	Ján Babinec, Erika Horváthová, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	1	Ing. Mária Jančoková
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej starosta informoval prítomných o zámere s obecnou budovou s. č. 138 (Lovíškovie dom), na jej rekonštrukciu s tým, že budova by slúžila na presťahovanie obecnej knižnice a tiež ako komunitné centrum.

Uznesenie č. 19/2024

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom odporúča obecnému úradu,

- a) aby rozbehol projekt na rekonštrukciu budovy
- b) aby navrhol zmenu domu s. č. 138 na komunitné centrum.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Ján Babinec, Erika Horváthová, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej pani Beniaková informovala, že pravdepodobne sa uvoľní jeden nájomný byt. Pri poslednom pridelení nájomného bytu dňa 15.12.2023 bola uznesením č. 63/2023 ako náhradníčka vybraná pani Supuková. Prítomní poslanci súhlasili, aby v prípade uvoľnenia nájomného bytu tento bol pridelený pani Supukovej.

Poslankyňa Horváthová poukázala na kŕmenie zveri vyše maštál, že je to blízko obydli.

Pani Beniaková predložila prítomným na vedomie vzdanie sa p. Andrei Daňkovej funkcie člena Komisie, kultúry, mládeže a športu a ako nového člena navrhla p. Henricha Škarbu.

Uznesenie č. 20/2024

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom

- a) berie na vedomie vzdanie sa funkcie člena Komisie kultúry, mládeže a športu p. Andrei Daňkovej
- b) schvaľuje p. Henricha Škarbu za člena Komisie kultúry, mládeže a športu

9.Záver

Nakoľko bol program zasadnutia OZ vyčerpaný, starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Overovatelia zápisnice: Mgr. Dominika Tomášiková

Lucia Žarnovičanová

Zapísala: Božena Beihoffner

PhDr. Marián Šurjanský
starosta obce