Zápisnica

Rudno nad Hronom

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rudne nad Hronom, konaného dňa 27.04.2018 o 18:00 hod. v zasadačke obecného úradu

Prítomní:

Starosta obce: PhDr. Marián Šurjanský

Poslanci OZ:

1. Imrich Bartoš
2. Vladimír Beihoffner – ospravedlnený
3. Miroslav Dudek
4. Erika Horváthová
5. Ing. Michal Jančok
6. Ľubomír Matiašovič - ospravedlnený
7. Ladislav Uškrt

Ekonómka obce Božena Koniarová

Referentka obce Katarína Beniaková

Hlavná kontrolórka obce : Mgr. Eva Tauchmanová

Dvaja občania obce

Program:

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Schválenie programu
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Výročná správa bývalej HK
5. Schválenie kúpnej zmluvy na odpredaj pozemku p. Žarnovičanovi s manželkou
6. Schválenie zámeru na odpredaj pozemku p. Borošovi – poľnohospodárska pôda
7. Schválenie kúpnej zmluvy – Strelnica (Boroš)
8. Schválenie výkupu pozemkov pod cestami v obci – stanica (p. Sliacka, p. Kršjak a viac vlastníkov)
9. Schválenie použitia prostriedkov z rezervného fondu
10. Schválenie výstavby detského ihriska pri Hájenke
11. Rôzne interpelácie
12. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Starosta obce, PhDr. M. Šurjanský, privítal prítomných a otvoril riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva.

Za zapisovateľku určil B. Koniarovú.

Za overovateľov zápisnice zo zasadnutia OZ určil Ladislava Uškrta a Eriku Horváthovú.

2. Schválenie programu zasadnutia

Starosta obce prečítal navrhnutý program, navrhol doplniť do programu ako samostatný bod schválenie prijatia daru - pozemkov a následne dal hlasovať.

Program s navrhovanými zmenami :

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Schválenie programu
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Výročná správa bývalej HK
5. Schválenie kúpnej zmluvy na odpredaj pozemku p. Žarnovičanovi s manželkou
6. Schválenie zámeru na odpredaj pozemku p. Borošovi – poľnohospodárska pôda
7. Schválenie kúpnej zmluvy – Strelnica (Boroš)
8. Schválenie výkupu pozemkov pod cestami v obci – stanica (p. Sliacka, p. Kršjak a viac vlastníkov)
9. Schválenie použitia prostriedkov z rezervného fondu
10. Schválenie výstavby detského ihriska pri Hájenke
11. Schválenie prijatia daru – pozemkov od pani Dúchajovej a Gazdovej
12. Rôzne, interpelácie
13. Záver

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, Ing. Michal Jančok, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Návrh bol prijatý.

3. Kontrola plnenia uznesení
Uznesenie číslo :

3/2018	OZ v Rudne nad Hronom schvaľuje Plán kontrol HK na 1. polrok 2018 – plní sa
4/2018	OZ v Rudne nad Hronom schvaľuje Kúpnu zmluvu na kúpu pozemkov – Maliniaková, Slováková – splnené
5/2018	OZ v Rudne nad Hronom schvaľuje Kúpnu zmluvu- Peter Kršjak – splnené
6/2018	OZ v Rudne nad Hronom schvaľuje Zámennú zmluvu – Boroš strelnica – nesplnené
7/2018	OZ v Rudne nad Hronom schvaľuje Kúpnu zmluvu – Medveď a viac vlastníkov – plní sa
8/2018	OZ v Rudne nad Hronom berie na vedomie žiadosť o odkúpenie pozemku – Patrícia Kupcová – s predajom nesúhlasí - splnené
9/2018	OZ v Rudne nad Hronom schvaľuje zápis do obecnej kroniky – splnené
10/2018	OZ v Rudne nad Hronom berie na vedomie žiadosť nájomníkov bytového domu o zakúpenie UV lampy a nesúhlasí – splnené
11/2018	OZ v Rudne nad Hronom schvaľuje Dodatok č. 1 k VZN č. 4/2017 o poplatku za KO – plní sa
12/2018	OZ v Rudne nad Hronom schvaľuje Kúpnu zmluvu - RKC – splnené
13/2018	OZ v Rudne nad Hronom schvaľuje pozemkové úpravy – plní sa
14/2018	OZ v Rudne nad Hronom schvaľuje zámer na predaj obecného pozemku manželom Žarnovičanovcom – plní sa
15/2018	OZ v Rudne nad Hronom berie na vedomie žiadosť o prenájom priestorov – plní sa
16/2018	OZ v Rudne nad Hronom berie na vedomie výzvu pána Lukyho a nesúhlasí mimosúdnou dohodou – neprijaté

4. Výročná správa bývalej HK
Starosta predložil prítomným Správu o kontrolnej činnosti za rok 2017.

Uznesenie č. 17/2018

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti za rok 2017.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, Ing. Michal Jančok, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

5. Schválenie zmluvy na odpredaj pozemku p. Žarnovičanovi s manželkou

Starosta predložil prítomným na schválenie návrh kúpnej zmluvy na predaj pozemku manželom Žarnovičanovým. Jedná sa o pozemok, ktorý slúži ako prístup k domu.

Uznesenie č. 18/2018

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje kúpnu zmluvu na odpredaj nehnuteľného majetku obce Rudno nad Hronom spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa (dlhodobé užívanie) v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to pozemok parcela číslo 289 E-KN o výmere 63 m² v cene 3 € / m² 189,00 €.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, Ing. Michal Jančok, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

6. Schválenie zámeru na odpredaj pozemku p. Borošovi – poľnohospodárska pôda

Starosta predložil prítomným na schválenie návrh zámeru na odpredaj pozemku pánovi Borošovi. Starosta informoval prítomných, že sa jedná o pozemok, na ktorý OZ schvaľovalo na svojom zasadnutí dňa 23.02.2018 zámennú zmluvu uznesením číslo 6/2018. Nakoľko na katastrálnom úrade túto zámennú zmluvu zamietli, pretože nie je možné zamieňať poľnohospodársku pôdu za iný druh pôdy, konkrétne TTP, navrhuje tento pozemok pánovi Borošovi odpredať v cene 537 Eur. Podotkol, že zámer na odpredaj pozemku bol 15 dní zverejnený.

Uznesenie č. 19/2018

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zámer odpredať nehnuteľný majetok obce Rudno nad Hronom spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, dôvodom ktorého je, že kupujúci je podnikateľ v poľnohospodárstve, ktorý pozemok dlhodobo užíva a obhospodaruje v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to pozemok evidovaný na LV č. 363 parcela číslo 166/1 E-KN o výmere 5 237 m² v podiele 4/21, čiže 998 m² v cene 537 €.

Hlasovanie :

Prítomní	5	

Za	5	Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, Ing. Michal Jančok, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

7. Schválenie kúpnej zmluvy – Strelnica (Boroš)
Starosta predložil prítomným na schválenie návrh kúpnej zmluvy na odpredaj pozemku pánovi Borošovi.

Uznesenie č. 20/2018
Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje kúpnu zmluvu na odpredaj nehnuteľného majetku obce Rudno nad Hronom spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, dôvodom ktorého je, že kupujúci je podnikateľ v poľnohospodárstve, ktorý pozemok dlhodobo užíva a obhospodaruje a to pozemok evidovaný na LV č. 363 parcela číslo 166/1 E-KN o výmere 5 237 m² v podiele 4/21, čiže 998 m² v cene 537 € a spôsobom podľa § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov kúpu nehnuteľností zapísaných na LV č. 1061: pozemok parcely registra "C" evidované na katastrálnej mape parc. č. 854/3 o výmere 2 716 m², druh pozemku – ostatná plocha, v spoluvlastníckom podiele 7/40, pozemok parcely registra "C" evidované na katastrálnej mape parc. č. 854/4 o výmere 817 m², druh pozemku – ostatná plocha, v spoluvlastníckom podiele 7/40, pozemok parcely registra "C" evidované na katastrálnej mape parc. č. 855 o výmere 51 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, v spoluvlastníckom podiele 7/40 v cene 537 €.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, Ing. Michal Jančok, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

8. Schválenie výkupu pozemkov pod cestami v obci – stanica (p. Sliacka, p. Kršjak a viac vlastníkov)
Starosta predložil prítomným na schválenie návrh na výkup pozemkov pod cestami v obci, jedná sa o parcely pod cestou od mosta ku stanici spolu so zrázom.

Uznesenie č. 21/2018
Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje Kúpnu zmluvu podľa § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na kúpu pozemkov parcely registra E-KN č. 12, 27/2, 27/7, 155/6, 156/1, 156/4, 157/1, 157/4, 157/9 v cene 1 €/ m².

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, Ing. Michal Jančok, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

9. Schválenie použitia prostriedkov z rezervného fondu

Starosta predložil prítomným na schválenie návrh použitia prostriedkov z rezervného fondu na výkup pozemkov v sume 10 000,00 €, nakoľko v rozpočte na rok 2018 je schválených 5 000,00 € a tieto už boli vyčerpané.

Uznesenie č. 22/2018
Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje úpravu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2018

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, Ing. Michal Jančok, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

10. Schválenie výstavby detského ihriska pri Hájenke

Starosta predložil prítomným na schválenie návrh vybudovať pri Hájenke v Hrdzavej detské ihrisko. Informoval prítomných, že v rozpočte bolo naplánovaných 5 000,00 € ako spoluúčasť pri projekte na rigoly. Keďže tento projekt neprešiel, navrhuje použiť tieto prostriedky na vyvŕtanie studne na cintoríne, kde odhaduje celkovú sumu na 2 500,00 € a zvyšných 2 500,00 € navrhuje použiť na vybudovanie detského ihriska v doline pri Hájenke v Hrdzavej.

Poslanec Jančok navrhol, aby sa dal vypracovať návrh / projekt ihriska. Je to verejný priestor a mali by sme vedieť, ako by to malo vyzerať ako celok.

Uznesenie č. 23/2018
Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje úpravu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2018.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, Ing. Michal Jančok, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

11. Schválenie prijatia daru – pozemkov od pani Dúchajovej a Gazdovej, Grófovcov

Starosta predložil prítomným na schválenie prijatie daru vo forme pozemkov, jedná sa zhruba o 100 m².

Uznesenie č. 24/2018
Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje prijatie daru vo forme pozemkov od pani Dúchajovej, Gazdovej, Grófovej a pána Grófa zhruba 100 m².

Hlasovanie :

Prítomní	5	

Za	5	Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, Ing. Michal Jančok, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

12. Rôzne, interpelácie

V rôznom starosta informoval prítomných o poskytnutí dotácie na opravu cesty od križovatky v doline smer Uhliská. Celkový rozpočet na opravu cesty je 20 000,00 €, z toho 10 000,00 € nám poskytnú Lesy SR, zvyšných 10 000,00 € doplatí obec z rezervného fondu.

Poslanec Jančok konštatoval, že nový koberec bez spevnenia krajnice spôsobí, že cesta bude za pár rokov znovu dopraskaná. Tak isto ťažké 12 m autá s drevom ju znovu zničia. Ideálne by bolo úplne zakázať prejazd 12 m áut s drevom.

Uznesenie č. 25/2018
Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom berie na vedomie zmluvu na poskytnutie dotácie.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, Ing. Michal Jančok, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej starosta informoval, že kanál pri pomníku bol presondovaný kamerou, buď je prevalený alebo sú tam skaly. Firma, ktorá to robila, to skúsi rozkopať a opraviť.

Ďalej navrhol odkúpiť pozemok od pána Gáfrika pri ihrisku, ktorý mu bol predaný za účelom vybudovania stolárskej dielne. Na tomto pozemku by sa vybudoval zberný dvor.

Uznesenie č. 26/2018
Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom odporúča OcÚ kontaktovať pána Gáfrika za účelom odkúpenia pozemku.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, Ing. Michal Jančok, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

13. Záver

Nakoľko bol program zasadnutia OZ vyčerpaný, starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Overovatelia zápisnice: Erika Horváthová .....

Ladislav Uškrt .....

Zapísala: Božena Koniarová

PhDr. Marián Šurjanský
starosta obce

Prílohy :
A/ Správa o kontrolnej činnosti za rok 2017
B/ Kúpna zmluva na odpredaj pozemku manželom Žarnovičanovcom
C/ Zámer na odpredaj pozemku p. Borošovi
D/ Kúpno – predajná zmluva – Boroš
E/ Kúpna zmluva – Sliacka, Kršjak a ostatní