



Zápisnica

Rudno nad Hronom

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rudne nad Hronom, konaného dňa 02.09.2022 o 17:00 hod. v zasadačke obecného úradu.

Prítomní:

Starosta obce: PhDr. Marián Šurjanský

Poslanci OZ:

1. Imrich Bartoš
2. Michal Beniak - ospravedlnený
3. Miroslav Dudek
4. Erika Horváthová – od 17:08
5. PaedDr. Ján Kováčik
6. Ing. Roman Lipiansky
7. Ladislav Uškrt - ospravedlnený

Ekonomka obce : Božena Beihoffner

4 občania obce

Program:

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Schválenie programu
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Plán kontrol HK
5. Majetkové veci
6. Rôzne, interpelácie
7. Záver

1. Otvorenie zasadnutia OZ

Starosta obce, PhDr. M. Šurjanský, privítal prítomných a otvoril riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva.

Za zapisovateľku určil B. Beihoffner.

Za overovateľov zápisnice zo zasadnutia OZ určil Miroslava Dudeka a PaedDr. Jána Kováčika.

2. Schválenie programu

Starosta prečítal prítomným návrh programu a následne dal hlasovať.

Hlasovanie :

Prítomní	4	
Za	4	Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, PaedDr. Ján Kováčik, Ing. Roman Lipiansky
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Návrh bol prijatý.

3. Kontrola plnenia uznesení

Uznesenie č. :

14.07.22	46/2022	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje v súlade § 11 ods. 3 písm. c) zákona	Splnené
----------	---------	---	---------

		č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov sedem poslancov na celé nasledujúce volebné obdobie 2022 – 2026.	
14.07.22	47/2022	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje v súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na nasledujúce volebné obdobie 2022 - 2026 rozsah výkonu funkcie starostu na plný pracovný úväzok.	Splnené
14.07.22	48/2022	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom v zmysle § 166 ods.3 zákona č.180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov schvaľuje jeden volebný obvod, v ktorom sa budú voliť poslanci OZ.	Splnené
14.07.22	49/2022	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje Zmluvu o dielo na kompletnú výmenu technológie na úpravu vody v bytovom dome so spoločnosťou Water Solutions Slovakia s.r.o. .	Plní sa
14.07.22	50/2022	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje úpravu rozpočtu rozpočtovým opatrením číslo 1/2022 a číslo 2/2022.	Splnené
29.07.22	51/2022	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zámer na vzájomnú kúpu a odpredaj pozemkov s pánom Matejom Markom spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorého dôvodom je uplatnenie predkupného práva z dôvodu spoluvlastníctva v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to parcela č. 228/10 C-KN o výmere 12 m ² za parcelu č. 350/1 E - KN. Pán Marko vyplatí rozdiel vo výmere pozemkov hodnote 559,16 Eur.	Plní sa
29.07.22	52/2022	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zámer na odpredaj pozemku pánovi Pavlovi Forgáčovi spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorého dôvodom je príslušná parcela k pozemku v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to parcelu č. 177/2 o výmere 37 m ² v cene 3,00 Eurá/m ² .	Plní sa
29.07.22	53/2022	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zámer vzájomne odpredať nehnuteľný majetok obce Rudno nad Hronom pani Uhnákovovej zastavanú plochu, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to Geometrickým plánom č. 36669105-63/2022 mapový list č. Nová Baňa 1-9/3, vyhotovený Ing. Michalom Kissom dňa 11.07.2022, autorizačne overil Ing. Ján Šrámka dňa 11.07.2022 a úradne overil Okresný úrad Žarnovica, katastrálny odbor, zastúpený Ing. Monikou Žňavovou č. G1-/2022 sa v k.ú. Rudno nad Hronom, okres Žarnovica: - na LV č. 777 od parcely č. 214/8 E-KN druh pozemku: orná pôda o výmere 739 m ² odčleňuje diel č. 1 o výmere 148 m ² , diel č. 2 o výmere 53 m ² a diel č. 3 o výmere 539 m ² , - na LV č. 653 parcela č. 112/2 C-KN druh pozemku: záhrada tvorí diel č. 5 o výmere 494 m ² a parcela č. 110/7 C-KN druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a tvorí diel č. 4 o výmere 373 m ² . (všetko pozemky v lokalite Záhumnie za štvorbytovkami). Predmetom prevodu vlastníckeho práva sú pozemky zapísané na LV 777 a 653 v k.ú. Rudno nad Hronom. Predmetom prevodu vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy je: - novovzniknutý pozemok zlúčením dielu č. 1, dielu č. 2 a dielu č. 4 – nová parcela 110/7 CKN, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 574 m ² , pričom účastník 2 prevádza diel č. 1 o výmere 148 m ² a diel č. 4 o výmere 53 m ² , - novovzniknutý pozemok zlúčením dielu č. 3 a dielu č.5 – nová parcela 112/2 C-KN druh pozemku: záhrada o výmere 1033 m ² , pričom obec prevádza celý diel č. 5 o výmere 494 m ² . Obec Rudno nad Hronom scudzuje účastníkovi 2 nehnuteľnosti vo výmere 494 m ² a účastník 2 scudzuje účastníkovi 1 nehnuteľnosti vo výmere 201 m ² . Ide o zámer vzájomnej kúpy pozemkov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je príslušný pozemok a Obec Rudno nad Hronom vysporiada prístupovú cestu, pričom rozdiel vo výmere bude vyplatený v sume 10 € za meter štvorcový. Ide teda o prípad rušenia spoluvlastníctva, ktorý je účelný len pre konkrétneho účastníka, a preto nemá zmysel vykonávať prevod uvedeného majetku obce dražbou alebo obchodnou verejnou súťažou.	Plní sa
29.07.22	54/2022	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh kúpnej zmluvy s pani Uhnákovou vzájomne odpredať nehnuteľný majetok obce Rudno nad Hronom zastavanú plochu, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to Geometrickým plánom č. 36669105-63/2022 mapový list č. Nová Baňa 1-9/3, vyhotovený Ing. Michalom Kissom dňa 11.07.2022, autorizačne overil Ing. Ján Šrámka dňa 11.07.2022 a úradne overil Okresný úrad Žarnovica, katastrálny odbor, zastúpený Ing. Monikou Žňavovou č. G1-/2022 sa v k.ú. Rudno nad Hronom, okres Žarnovica:	Splnené

		<p>- na LV č. 777 od parcely č. 214/8 E-KN druh pozemku: orná pôda o výmere 739 m² oddeľuje diel č. 1 o výmere 148 m², diel č. 2 o výmere 53 m² a diel č. 3 o výmere 539 m²,</p> <p>- na LV č. 653 parcela č. 112/2 C-KN druh pozemku: záhrada tvorí diel č. 5 o výmere 494 m² a parcela č. 110/7 C-KN druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a tvorí diel č. 4 o výmere 373 m². (všetko pozemky v lokalite Záhumnie za štvorbytovkami).</p> <p>Predmetom prevodu vlastníckeho práva sú pozemky zapísané na LV 777 a 653 v k.ú. Rudno nad Hronom.</p> <p>Predmetom prevodu vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy je:</p> <p>- novovzniknutý pozemok zlúčením dielu č. 1, dielu č. 2 a dielu č. 4 – nová parcela 110/7 CKN, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 574 m², pričom účastník 2 prevádza diel č. 1 o výmere 148 m² a diel č. 4 o výmere 53 m²,</p> <p>- novovzniknutý pozemok zlúčením dielu č. 3 a dielu č.5 – nová parcela 112/2 C-KN druh pozemku: záhrada o výmere 1033 m², pričom obec prevádza celý diel č. 5 o výmere 494 m². Obec Rudno nad Hronom scudzuje účastníkovi 2 nehnuteľnosti vo výmere 494 m² a účastník 2 scudzuje účastníkovi 1 nehnuteľnosti vo výmere 201 m². Ide o zámer vzájomnej kúpy pozemkov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je príľahlý pozemok a Obec Rudno nad Hronom vysporiada prístupovú cestu, pričom rozdiel vo výmere bude vyplatený v sume 10 € za meter štvorcový. Ide teda o prípad rušenia spoluvlastníctva, ktorý je účelný len pre konkrétneho účastníka, a preto nemá zmysel vykonávať prevod uvedeného majetku obce dražbou alebo obchodnou verejnou súťažou.</p>	
29.07.22	55/2022	<p>Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredať nehnuteľný majetok obce Rudno nad Hronom rodine Repiskej, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to pozemok parc. č. 225/14 E-KN, druh pozemku – záhrada o výmere 69 m² zapísané na LV č. 653. Predmetom prevodu vlastníckeho práva je pozemok parc. č. 225/14 C-KN, druh pozemku – záhrada o výmere 69 m² za kúpnu cenu 3 EUR/m² určenú podľa miestnych pomerov. Ide o zámer predaja pozemkov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že ide o prevod pozemku, ktorý je príľahlý k pozemku. Predmetnú parcelu dlhodobo užívajú kupujúci ako záhradu. Obec parcelu zaradila ako prebytočný majetok obce. Ide teda o prípad prikúpenia niekoľkých m² pozemku, ktorý je účelný len pre konkrétneho záujemcu a preto nemá zmysel vykonávať prevod uvedeného majetku obce dražbou alebo obchodnou verejnou súťažou.</p>	Plní sa
29.07.22	56/2022	<p>Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh kúpnej zmluvy odpredať nehnuteľný majetok obce Rudno nad Hronom rodine Repiskej, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to pozemok parc. č. 225/14 E-KN, druh pozemku – záhrada o výmere 69 m² zapísané na LV č. 653. Predmetom prevodu vlastníckeho práva je pozemok parc. č. 225/14 C-KN, druh pozemku – záhrada o výmere 69 m² za kúpnu cenu 3 EUR/m² určenú podľa miestnych pomerov. Ide o zámer predaja pozemkov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že ide o prevod pozemku, ktorý je príľahlý k pozemku. Predmetnú parcelu dlhodobo užívajú kupujúci ako záhradu. Obec parcelu zaradila ako prebytočný majetok obce. Ide teda o prípad prikúpenia niekoľkých m² pozemku, ktorý je účelný len pre konkrétneho záujemcu a preto nemá zmysel vykonávať prevod uvedeného majetku obce dražbou alebo obchodnou verejnou súťažou.</p>	Plní sa
29.07.22	57/2022	<p>Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredať nehnuteľný majetok obce Rudno nad Hronom pánovi Imrichovi Rudzanovi, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to časť parc. č. 350/9, druh pozemku – TTP o výmere 807 m². Predmetom prevodu vlastníckeho práva je pozemok parc. č. 350/9 C-KN, druh pozemku – TTP o výmere 807 m² za kúpnu cenu 3 EUR/m² určenú podľa miestnych pomerov. Ide o zámer predaja pozemku v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že ide o prevod pozemku, ktorý je príľahlý k pozemku. Predmetnú parcelu dlhodobo užíva kupujúci ako záhradu. Obec parcelu zaradila ako prebytočný majetok obce. Ide teda o prípad dlhodobého užívania parcely príľahlej k pozemku.</p>	Plní sa
29.07.22	58/2022	<p>Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh kúpnej zmluvy odpredať nehnuteľný majetok obce Rudno nad Hronom pani Volentierovej zastavanú plochu, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to pozemok parc. č. 414/2</p>	Plní sa

		C-KN, druh pozemku – záhrada o výmere 18 m ² zapísané na LV č. 653. Predmetom prevodu vlastníckeho práva je pozemok parc. č. 414/2 C-KN, druh pozemku – záhrada o výmere 18 m ² za kúpnu cenu 3 EUR/m ² určenú podľa miestnych pomerov. Ide o zámer predaja pozemkov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že ide o prevod pozemku, ktorý je priľahlý k pozemku kupujúceho. Predmetnú parcelu dlhodobo užíva kupujúci (aj jeho predchodca) ako záhradu. Obec parcelu zaradila ako prebytočný majetok obce. Ide teda o prípad prikúpenia niekoľkých m ² pozemku, ktorý je účelný len pre konkrétneho záujemcu a preto nemá zmysel vykonávať prevod uvedeného majetku obce dražbou alebo obchodnou verejnou súťažou.	
--	--	--	--

4. Plán kontrol HK

Starosta predložil prítomným na schválenie Plán kontrol HK na II. polrok 2022. K návrhu plánu prijali prítomní nasledovné uznesenie.

Uznesenie č. 59/2022

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje Plán kontrol hlavného kontrolóra na II. polrok 2022.

Hlasovanie :

Prítomní	4	
Za	4	Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, PaedDr. Ján Kováčik, Ing. Roman Lipiansky
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

5. Majetkové veci

Starosta predložil prítomným na schválenie návrh zámennej zmluvy s pánom Matejom Markom, zámer bol schválený OZ dňa 29.07.2022 uznesením číslo 51/2022.

Ku slovu sa prihlásil pán Peter Rudzan a pridali sa k nemu aj pán Mário Mašír a pani Kováčiková. Pán Rudzan oslovil prítomných poslancov, aby sa táto zámenná zmluva neschválila a navrhol, aby sa upravila tak, aby užívatelia záhrad pri odkupovaní užívaných častí nejednali s pánom Markom, ale s obcou. Starosta teda navrhol celú alikvotnú časť obce vymerať podľa záhrad užívateľov, následne im ich odpredať a tiež podľa prístupu ku transformačnej stanici Košarište a ku strelnici.

Uznesenie č. 60/2022

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh zámennej zmluvy na vzájomnú kúpu a odpredaj pozemkov s pánom Matejom Markom spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorého dôvodom je uplatnenie predkupného práva z dôvodu spoluvlastníctva v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to parcela č. 228/10 C-KN o výmere 12 m² za parcelu č. 350/1 E - KN. Pán Marko vyplatí rozdiel vo výmere pozemkov hodnote 559,16 Eur.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	0	
Proti	5	Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, PaedDr. Ján Kováčik, Ing. Roman Lipiansky
Zdržal sa	0	

Uznesenie nebolo prijaté.

Uznesenie č. 61/2022

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom týmto ruší uznesenie číslo 51/2022 prijaté dňa 29.07.2022.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, PaedDr. Ján Kováčik, Ing. Roman Lipiansky
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č. 62/2022

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zámer na vysporiadanie spoluvlastníctva na LV 1147 s manželmi Markovcami, na ktorom obci prináležia 3/10. Zameraním geometrického plánu sa vytvorí prístupová cesta k záhradám obyvateľov, transformačnej stanici Košarište a ku strelnici.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, PaedDr. Ján Kováčik, Ing. Roman Lipiansky
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej starosta predložil prítomným na schválenie návrh kúpnej zmluvy na predaj pozemku pánovi Pavlovi Forgáčovi, zámer bol schválený OZ uznesením číslo 52/2022 dňa 29.07.2022.

Uznesenie č. 63/2022

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh kúpnej zmluvy na odpredaj pozemku pánovi Pavlovi Forgáčovi spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorého dôvodom je prilahlá parcela k pozemku v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to parcelu č. 177/2 o výmere 37 m² v cene 3,00 Eurá/m².

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, PaedDr. Ján Kováčik, Ing. Roman Lipiansky
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej starosta predložil prítomným žiadosť pani Uhnákovej o zriadenie vecného bremena právo prechodu cez obecný pozemok medzi bytovkou a domom pána Lazoríka.

Uznesenie č. 64/2022

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zmluvu o zriadení vecného bremena v práve prechodu peši a motorovým vozidlom cez parcelu č. 110/7 v prospech vlastníka nehnuteľnosti parcely číslo 112/2.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, PaedDr. Ján Kováčik, Ing. Roman Lipiansky
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej starosta predložil prítomným na schválenie návrh kúpnej zmluvy na predaj pozemku pánovi Imrichovi Rudzanovi, zámer bol schválený OZ uznesením číslo 57/2022 dňa 29.07.2022.

Uznesenie č. 65/2022

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh kúpnej zmluvy na predaj pozemku pánovi Imrichovi Rudzanovi odpredať nehnuteľný majetok obce Rudno nad Hronom, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to časť parc. č. 350/9, diel č. 11 druh pozemku – TTP o výmere 73 m². Predmetom prevodu vlastníckeho práva je pozemok parc. č. 350/9 C-KN, diel č. 11 druh pozemku – TTP o výmere 73 m² za kúpnu cenu 3 EUR/m² určenú podľa miestnych pomerov. Ide o zámer predaja pozemku v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že ide o prevod pozemku, ktorý je príľahlý k pozemku. Predmetnú parcelu dlhodobo užíva kupujúci ako záhradu. Obec parcelu zaradila ako prebytočný majetok obce. Ide teda o prípad dlhodobého užívania parcely príľahlej k pozemku.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, PaedDr. Ján Kováčik, Ing. Roman Lipiansky
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej starosta predložil prítomným na schválenie zámer na predaj pozemku pánovi Jozefovi Budinskému podľa zamerania skutkového stavu oplotenia záhrady.

Uznesenie č. 66/2022

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zámer odpredať nehnuteľný majetok obce Rudno nad Hronom, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to časť parc. č. 513 E-KN podľa zamerania skutkového stavu geometrickým plánom. Predmetom prevodu vlastníckeho práva je pozemok parc. č. 513 E-KN za kúpnu cenu 3 EUR/m² určenú podľa miestnych pomerov. Ide o zámer predaja pozemku v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že ide o prevod pozemku, ktorý je príľahlý k pozemku. Predmetnú parcelu dlhodobo užíva kupujúci ako záhradu. Obec parcelu zaradila ako prebytočný majetok obce. Ide teda o prípad dlhodobého užívania parcely príľahlej k pozemku.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, PaedDr. Ján Kováčik, Ing. Roman Lipiansky
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej starosta informoval prítomných o jednaní v súdnom spore s pani Bevelaqua, že pani Bevelaqua navrhuje vyčleniť jej podiel o výmere 2 404 m² z parcely 308/1 E-KN.

Uznesenie č. 67/2022

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom sa stotožňuje s návrhom pani Mgr. Márie Bevelaqua v zastúpení právnym zástupcom v súdnom spore 5C/41/2022 o zrušenie spoluvlastníctva, avšak požaduje preplatenie nákladov na vypracovanie pôvodného geometrického plánu vypracovaného Slovenskou lesníckou spoločnosťou, a.s. vo výške 300,00 Eur, ktorý bol súčasťou žaloby.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, PaedDr. Ján Kováčik, Ing. Roman Lipiansky
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

6. Rôzne, interpelácie

Do rôzneho sa prihlásila poslankyňa Horváthová s pripomienkou, že pri dažďoch upcháva v Hrdzavej mriežku na odvod dažďovej vody a voda tečie po ceste.

Starosta odpovedal, že osloví spoločnosť Skanska ohľadom úpravy.

Ďalej starosta predniesol prítomným tému o prenájme sály KD, nakoľko sa množia žiadosti cudzích ľudí, ktorí nežijú v obci a nie je záruka, že odovzdajú sálu v stave, v akom si ju prebrali.

Uznesenie č. 68/2022

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom odporúča obecnému úradu prenajímať priestory kultúrneho domu občanom s trvalým pobytom v obci, alebo osobám, za ktoré sa zaručí občan s trvalým pobytom v obci, poslanec obecného zastupiteľstva v Rudne nad Hronom, alebo zamestnanec obecného úradu.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Erika Horváthová, PaedDr. Ján Kováčik, Ing. Roman Lipiansky
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej sa do diskusie prihlásil poslanec Bartoš s otázkou ohľadom vlastníctva domu po neb. Anne Sedliakovej. Starosta odpovedal, že dom zdedil štát, nakoľko pani Sedliaková nezanechala závet. Pokiaľ by sme mali záujem o získanie domu, bolo by vhodné požiadať o prenájom nehnuteľnosti, po troch

rokoch užívania a udržiavania by sme mohli nehnuteľnosť odkúpiť. Pokiaľ nepožiadame o prenájom, je pravdepodobné, že štát ponúkne dom na predaj, kedy zvyčajne takéto nehnuteľnosti vykupujú realitné kancelárie.

7.Záver

Nakoľko bol program zasadnutia OZ vyčerpaný, starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Overovatelia zápisnice: Miroslav Dudek

PaedDr. Ján Kováčik

Zapísala: Božena Beihoffner

PhDr. Marián Šurjanský
starosta obce