



Zápisnica

Rudno nad Hronom

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rudne nad Hronom, konaného dňa 29.04.2022 o 17:00 hod. v zasadačke obecného úradu.

Prítomní:

Starosta obce: PhDr. Marián Šurjanský

Poslanci OZ:

1. Imrich Bartoš
2. Michal Beniak
3. Miroslav Dudek
4. Erika Horváthová - ospravedlnená
5. PaedDr. Ján Kováčik – od 17 : 56
6. Ing. Roman Lipiansky
7. Ladislav Uškrt

Ekonomka obce : Božena Beihoffner

Referentka obce : Katarína Beniaková

Dvaja občania obce

Program:

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Schválenie programu
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Schválenie Zoznamu pamätihodností obce
5. Schválenie dodatku č. 1 k Cenníku miestnych poplatkov
6. Voľba kandidátov na prísediacich na súde
7. Majetkové veci
8. Rôzne, interpelácie
9. Záver

1. Otvorenie zasadnutia OZ

Starosta obce, PhDr. M. Šurjanský, privítal prítomných a otvoril riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva.

Za zapisovateľku určil B. Beihoffner.

Za overovateľov zápisnice zo zasadnutia OZ určil Ing. Romana Lipianskeho a Ladislava Uškrtu.

Starosta prečítal prítomným návrh programu a následne dal hlasovať.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Imrich Bartoš, Michal Beniak, Miroslav Dudek, Ing. Roman Lipiansky, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Návrh bol prijatý.

3. Kontrola plnenia uznesení

Uznesenie č. :

25.02.22	1/2022	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom berie na vedomie Správu HK o výsledku kontrol za II. polrok 2021.	Splnené
25.02.22	2/2022	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje Plán kontrol HK na I. polrok 2022.	Plní sa
25.02.22	3/2022	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zápis do obecnej kroniky za rok 2021.	Splnené
25.02.22	4/2022	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh kúpnej zmluvy na odpredaj pozemku pánovi Hrmovi spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorého dôvodom je pozemok priľahlý k stavbe a je na ňom osadená ČOV, parcela č. 14/5 C-KN zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m ² v cene 3 Eurá/m ² .	Splnené
25.02.22	5/2022	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh kúpnej zmluvy na odpredaj pozemku pánovi Lukymu spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorého dôvodom je pozemok priľahlý k stavbe a je na ňom osadená ČOV, parcela č. 229/2 C-KN zastavaná plocha a nádvorie o výmere 74 m ² v cene 3 Eurá/m ² .	Splnené
25.02.22	6/2022	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh kúpnej zmluvy na odpredaj pozemku pánovi Rudzanovi spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorého dôvodom je dlhodobé užívanie pozemku parcela č. 350/8 E-KN trvalý trávny porast o výmere 161 m ² v cene 3 Eurá/m ² .	Splnené
25.02.22	7/2022	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zámer na zámenu pozemkov s pánom Matejom Markom spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorého dôvodom je uplatnenie predkupného práva z dôvodu spoluvlastníctva v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to parcela č. 228/10 C-KN za parcelu č. 350/1 E- KN.	Plní sa
25.02.22	8/2022	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom odporúča obecnému úradu osloviť pána Mateja Marka s ponukou zámény inej parcely.	Splnené
25.02.22	9/2022	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zámer na odpredaj pozemku pánovi Jánovi Bartošovi spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorého dôvodom je dlhodobé užívanie v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to parcela č. 310/3 E-KN po zameraní geometrickým plánom v cene 3 Eurá/m ² .	Plní sa
25.02.22	10/2022	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zámer na odpredaj pozemku pánovi Tomášovi Bartošovi a pani Patrícii Kupcovej spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorého dôvodom je priľahlá parcela v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to časť parcely č. 307/7 E-KN po zameraní geometrickým plánom v cene 3 Eurá/m ² .	Plní sa
25.02.22	11/2022	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zámer na zámenu pozemkov s manželmi Melčíkovicami spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e)	Plní sa

		zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorého dôvodom je príľahlá parcela v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to časť parcely č. 520/1 C-KN za parcelu č. 307/7 E- KN po zameraní geometrickým plánom, doplatok rozdielu je 3 Eurá/m ² .	
25.02.22	12/2022	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zámer na zámenu pozemkov s pánom Ďuričom spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorého dôvodom je rozšírenie verejnej siete v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to spoluvlastnícky podiel 3/10 parcely č. 123/2 za parcelu č. 355/3 bezodplatne.	Plní sa
25.02.22	13/2022	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh kúpnej zmluvy na odkúpenie parcely č. 219/4 v cene 3 Eurá/m ² .	Plní sa
25.02.22	14/2022	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh kúpnej zmluvy na odkúpenie spoluvlastníckeho podielu pána Vladimíra Ždánskeho nehnuteľnosť rodinný dom s. č. 38, s. č. 39 zapísanú na LV č. 169 v sume 20 000 Eur.	Plní sa
25.02.22	15/2022	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom a) ruší uznesenie č. 47/2021 z 25.06.2021 b) odporúča po kolaudácii zaradiť domové čističky odpadových vôd do majetku obce a potom ich delimitačným protokolom vyradiť z majetku.	Plní sa
25.02.22	16/2022	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje podanie žiadosti na získanie finančných prostriedkov na vybudovanie náučného chodníka Po stopách baníctva a na krížovú cestu na Kalváriu od rôznych poskytovateľov.	Plní sa

4. Schválenie Zoznamu pamätihodností obce

Starosta predložil prítomným na schválenie návrh Zoznamu pamätihodností obce Rudno nad Hronom, do ktorého boli zaradené :

1. Kostol sv. Imricha
2. Kaplnka Srdca Panny Márie
3. Banícka kaplnka sv. Joachima a Anny
4. Banícka štôľňa Anna Božena
5. Pozostatky hrádze tajchu so zachovaným pôvodným kamenným odtokom
6. Park s pomníkom venovaný obetiam 2. sv. vojny
7. Socha sv. Jána Nepomuckého
8. Hrad Rudno
9. Pomník leteckého nešťastia

Pani Beniaková doplnila, že pokiaľ by sme žiadali od VÚC dotáciu na opravu týchto stavieb, potrebujeme zoznam pamätihodností.

Uznesenie č. 17/2022

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje Zoznam pamätihodností obce Rudno nad Hronom.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Imrich Bartoš, Michal Beniak, Miroslav Dudek, Ing. Roman Lipiansky, Ladislav Uškrt
Proti	0	

Zdržal sa	0	
-----------	---	--

Uznesenie bolo prijaté.

5. Schválenie dodatku č. 1 k Cenníku miestnych poplatkov

Starosta predložil prítomným na schválenie návrh dodatku č. 1 k Cenníku miestnych poplatkov. Pani Beniaková informovala prítomných o zmenách, ktoré obsahuje dodatok. Ide o vypustenie servisného poplatku v bytovom dome, nakoľko platbu bude určovať predpis nájomného a v budúcnosti by sa mohlo prejsť na odber vody na m³, keďže všetky nájomné byty majú vodomery. Okrem tohto navrhuje doplniť do cenníka položku za čistenie obrusov a prenájom stola so 4 stoličkami. Po vzájomnej diskusii sa poslanci zhodli na zapožičanie obrusov v cene 3 €/ks a zapožičanie stola so 4 stoličkami v cene 10 €/set.

Uznesenie č. 18/2022

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh Dodatku č. 1 k Cenníku miestnych poplatkov s pripomienkami.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Imrich Bartoš, Michal Beniak, Miroslav Dudek, Ing. Roman Lipiansky, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

6. Voľba kandidátov na prísediacich na súde

Starosta predložil prítomným na schválenie ako kandidáta na prísediaceho na súde PhDr. Mariána Šurjanského.

Uznesenie č. 19/2022

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje kandidáta na prísediaceho na súde PhDr. Mariána Šurjanského.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Imrich Bartoš, Michal Beniak, Miroslav Dudek, Ing. Roman Lipiansky, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

7. Majetkové veci

Starosta predložil prítomným na schválenie návrh kúpnej zmluvy na predaj pozemku pani Patrícii Kupcovej a pánovi Tomášovi Bartošovi. Zámer na predaj pozemku bol schválený OZ dňa 25.02.2022 uznesením číslo 10/2022.

Uznesenie č. 20/2022

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh kúpnej zmluvy na odpredaj pozemku pánovi Tomášovi Bartošovi a pani Patrícii Kupcovej spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorého dôvodom je prilahlá parcela v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to časť parcely č. 307/7 E-KN podľa geometrického plánu diel 26 a 29 v cene 3 Eurá/m².

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Imrich Bartoš, Michal Beniak, Miroslav Dudek, Ing. Roman Lipiansky, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej starosta predložil prítomným na schválenie zámer na predaj pozemku pánovi Vladimírovi Bartošovi, jedná sa o pozemok pri bývalom dome pána Pavla Bartoša, ktorého vlastníkmi sú pani Patrícia Bartošová a pán Tomáš Bartoš..

Uznesenie č. 21/2022

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zámer na odpredaj pozemku pánovi Vladimírovi Bartošovi spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorého dôvodom je príľahlá parcela v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to časť parcely č. 307/7 E-KN podľa geometrického plánu diel 28 v cene 3 Eurá/m².

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Imrich Bartoš, Michal Beniak, Miroslav Dudek, Ing. Roman Lipiansky, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Starosta ďalej predložil prítomným na schválenie návrh kúpnej zmluvy na predaj pozemku pánovi Vladimírovi Bartošovi.

Uznesenie č. 22/2022

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh kúpnej zmluvy na odpredaj pozemku pánovi Vladimírovi Bartošovi spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorého dôvodom je príľahlá parcela v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to časť parcely č. 307/7 E-KN podľa geometrického plánu diel 28 v cene 3 Eurá/m².

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Imrich Bartoš, Michal Beniak, Miroslav Dudek, Ing. Roman Lipiansky, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej starosta predložil prítomným na schválenie návrh zámennej zmluvy na zámenu pozemkov s manželmi Melčíkovcami, zámer bol schválený OZ dňa 25.02.2022 uznesením číslo 11/2022.

Uznesenie č. 23/2022

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh zámennej zmluvy na zámenu pozemkov s manželmi Melčíkovicami spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorého dôvodom je príľahlá parcela v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to po zameraní geometrickým plánom diel 21 parcely č. 520/1 C-KN za diel 24 parcely 307/7 E-KN a diel 40 parcely 851/22 C-KN, doplatok rozdielu je 3 Eurá/m².

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Imrich Bartoš, Michal Beniak, Miroslav Dudek, Ing. Roman Lipiansky, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie nebolo prijaté.

Starosta predložil prítomným na schválenie návrh kúpnej zmluvy na predaj pozemku pánovi Jánovi Bartošovi, zámer na predaj pozemku bol schválený OZ dňa 25.02.2022 uznesením číslo 9/2022.

Uznesenie č. 24/2022

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh kúpnej zmluvy na predaj pozemkov Jánovi Bartošovi, Rudno nad Hronom 244 spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorého dôvodom je dlhodobé užívanie ako prístup k rodinnému domu v katastrálnom území Rudno nad Hronom.

Predmetom prevodu vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy je Geometrickým plánom č. 36669105-54/2022 zo dňa 23.06.2022, mapový list č. Pukanec 1-0/3,0/4, vyhotovený Ing. Michalom Kissom, autorizačne overil Ing. Ján Šrámka dňa 24.06.2022 a úradne overil Okresný úrad Žarnovica, katastrálny odbor, zastúpený Ing. Monikou Žňavovou č. G1-401/2022 dňa 05.08.2022 sa v k.ú. Rudno nad Hronom, okres Žarnovica::

- na LV č. 653 parcela č. 310/3 E-KN druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 3202 m² v podiele 1/1 sa odčleňuje diel č. 2 o výmere 1 m² a diel č. 3 o výmere 18 m².

Predmetom prevodu vlastníckeho práva je:

- novovzniknutý pozemok zlúčením dielu č. 2 a dielu č. 9 – nová parcela **851/30 C-KN**, druh pozemku: zastavaná plocha nádvorie o výmere 75 m², pričom Obec Rudno nad Hronom prevádza diel č. 2 o výmere 1 m²,
- novovzniknutý pozemok zlúčením dielu č. 3 , dielu č. 4 a dielu č. 7 – nová parcela **851/2 C-KN**, druh pozemku: zastavaná plocha nádvorie o výmere 678 m², pričom Rudno nad Hronom prevádza diel č. 3 o výmere 18 m²,
v cene 3 €/m².

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Imrich Bartoš, Michal Beniak, Miroslav Dudek, Ing. Roman Lipiansky, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej starosta predložil prítomným na schválenie zámer na vysporiadanie spoluvlastníctva s pani Bevelagua, ktorá je spoluvlastníčkou pozemkov nad bývalým kaštielom na Hrádku, okolo kaplnky, popri potoku. Starosta navrhol uzatvoriť dohodu s pani Bevelagua na vysporiadanie týchto podielov tým, že by jej bola ponúknutá ucelená parcela na Hrádku.

Uznesenie č. 25/2022

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zámer na vysporiadanie spoluvlastníctva s pani Bevelagua na LV č. 833 a 835 diel 1 od parcely 308/1 E-KN podľa zamerania geometrickým plánom uzatvorením dohody o vysporiadaní spoluvlastníctva.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Imrich Bartoš, Michal Beniak, Miroslav Dudek, Ing. Roman Lipiansky, Ladislav Uškrt
Proti	0	

Zdržal sa	0	
-----------	---	--

Uznesenie bolo prijaté.

Pokiaľ by pani Bevelagua nesúhlasila s uzatvorením dohody, starosta navrhol podať žalobu na vysporiadanie spoluvlastníctva.

Uznesenie č. 26/2022

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje podanie žaloby na vysporiadanie spoluvlastníctva s pani Bevelagua na LV 833 a 835 diel 1 od parcely 308/1 E-KN podľa zamerania geometrickým plánom.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Imrich Bartoš, Michal Beniak, Miroslav Dudek, Ing. Roman Lipiansky, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej starosta predložil prítomným na schválenie zámer zameniť pozemky na LV 1042 a 575. Jedná sa o zámenu pozemkov s pánom Jančokom, keď dôjde k vysporiadaniu spoluvlastníctva s pani Bevelagua, aby sa na pozemok dostala po obecnej ceste.

Uznesenie č. 27/2022

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zámer na zámenu pozemkov s pánom Michalom Jančokom spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorého dôvodom je, že obec Rudno nad Hronom nadobúda od pána Jančoka pozemky, ktoré slúžia ako prístupové cesty, alebo sú súčasťou cesty. A obec prevádza nehnuteľnosti, ktorú zaradila ako prebytočný majetok a nevie ich pri výkone svojich kompetencií racionálne využiť a to spoluvlastnícky podiel 5/14 na LV 1042 pozemky:

- 96/6 E-KN o výmere 1109 m² druh pozemku Orná pôda
- 147/1 E-KN o výmere 1089 m² druh pozemku Orná pôda
- 147/2 E-KN o výmere 397 m² druh pozemku Trvalý trávny porast
- 166/2 E-KN o výmere 1225 m² druh pozemku Trvalý trávny porast
- 166/15E-KN o výmere 1745 m² druh pozemku Orná pôda
- 252/1 E-KN o výmere 1798 m² druh pozemku Orná pôda
- 252/4 E-KN o výmere 300 m² druh pozemku Orná pôda (aliquotná výmera 2737 m²)

za nehnuteľný majetok pán Ing. Michala Jančoka a to: pozemok na LV 575:

- parcela č. 307/3 E-KN, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 2084 m² (hrádok Dolina)
- parcela č. 211/2 E-KN, druh pozemku trvalý trávny porast, o výmere 292 m² (cesta na Voznicu)
- parcela č. 240 E-KN, druh pozemku trvalý trávny porast, o výmere 373 m² (Babin jarok).

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Imrich Bartoš, Michal Beniak, Miroslav Dudek, Ing. Roman Lipiansky, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č. 28/2022

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh zámennej zmluvy na zámenu pozemkov s pánom Michalom Jančokom spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorého dôvodom je, že obec Rudno nad Hronom nadobúda od pána Jančoka pozemky, ktoré slúžia ako prístupové cesty, alebo sú súčasťou cesty. A obec prevádza nehnuteľnosti, ktorú zaradila ako prebytočný majetok a nevie ich pri výkone svojich kompetencií racionálne využiť a to spoluvlastnícky podiel 5/14 na LV 1042 pozemky:

- 96/6 E-KN o výmere 1109 m² druh pozemku Orná pôda
- 147/1 E-KN o výmere 1089 m² druh pozemku Orná pôda
- 147/2 E-KN o výmere 397 m² druh pozemku Trvalý trávny porast
- 166/2 E-KN o výmere 1225 m² druh pozemku Trvalý trávny porast
- 166/15E-KN o výmere 1745 m² druh pozemku Orná pôda
- 252/1 E-KN o výmere 1798 m² druh pozemku Orná pôda
- 252/4 E-KN o výmere 300 m² druh pozemku Orná pôda (aliquotná výmera 2737 m²)

za nehnuteľný majetok pán Ing. Michala Jančoka a to:
pozemok na LV 575:

- parcela č. 307/3 E-KN, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 2084 m² (hrádok Dolina)
- parcela č. 211/2 E-KN, druh pozemku trvalý trávny porast, o výmere 292 m² (cesta na Voznicu)
- parcela č. 240 E-KN, druh pozemku trvalý trávny porast, o výmere 373 m² (Babin jarok).

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Imrich Bartoš, Michal Beniak, Miroslav Dudek, Ing. Roman Lipiansky, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej starosta predložil prítomným na schválenie návrh zámennej zmluvy na zámenu pozemkov s pánom Ďuričom. Zámer bol schválený OZ dňa 25.02.2022 uznesením číslo 12/2022.

Uznesenie č. 29/2022

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh zámennej zmluvy na zámenu pozemkov s pánom Ďuričom spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorého dôvodom je rozšírenie verejnej siete v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to spoluvlastnícky podiel 3/10 parcely č. 123/2 za parcelu č. 355/3 bezodplatne.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Imrich Bartoš, Michal Beniak, Miroslav Dudek, Ing. Roman Lipiansky, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej starosta predložil prítomným na schválenie zámer na zámenu pozemkov a to časť parcely E-KN 478/1 za časť parcely 762/8 C-KN s pánom Dušanom Tužinským.

Uznesenie č. 30/2022

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zámer na zámenu pozemkov s pánom Dušanom Tužinským spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorého dôvodom je vedenie kanalizácie v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to časť parcely 478/1 vo vlastníctve obce za parcelu 762/8 vo vlastníctve pána Dušana Tužinského v šírke 4 m, rozdiel bude vyplatený v cene 3 €/m².

Hlasovanie :

Prítomní	6	
Za	6	Imrich Bartoš, Michal Beniak, Miroslav Dudek, PaedDr. Ján Kováčik, Ing. Roman Lipiansky, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Starosta ďalej predložil prítomným na schválenie návrh zámennej zmluvy na zámenu pozemkov s manželmi Štefankovcami. Zámer bol schválený OZ dňa 25.06.2021 uznesením číslo 40/2021.

Uznesenie č. 31/2022

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zámer na zámenu pozemku parcela č. časť parcely 214/3 E-KN orná pôda a 214/5 E-KN orná pôda a 214/6 E-KN orná pôda spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad osobitného zreteľa, ktorého dôvodom je spoluvlastníctvo po zameraní geometrickým plánom. Rozdiel bude vyplatený v sume 3,00 €/m².

Hlasovanie :

Prítomní	6	
Za	6	Imrich Bartoš, Michal Beniak, Miroslav Dudek, PaedDr. Ján Kováčik, Ing. Roman Lipiansky, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Starosta informoval, že dom po pani Sedliakovej zdedil štát. Z okresného úradu obci odporučili, že pokiaľ by chcela obec získať dom do vlastníctva, je tu možnosť vziať ho na 3 roky do nájmu a potom ho odkúpiť.

Uznesenie č. 32/2022

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom odporúča Ocú začať komunikáciu s okresným úradom o prenájme domu s. č. 146.

Hlasovanie :

Prítomní	6	
Za	6	Imrich Bartoš, Michal Beniak, Miroslav Dudek, PaedDr. Ján Kováčik, Ing. Roman Lipiansky, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej starosta predložil prítomným na schválenie návrh kúpnej zmluvy na predaj pozemku pánovi Tauchmanovi.

Uznesenie č. 33/2022

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh kúpnej zmluvy na predaj pozemku pánovi Alojzovi Tauchmanovi spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorého dôvodom dlhodobé užívanie a diel 2 od parcely č. 501 C-KN a odkúpenie pozemku parcela č. 280/2 E-KN v cene 3 €/m².

Hlasovanie :

Prítomní	6	
Za	6	Imrich Bartoš, Michal Beniak, Miroslav Dudek, PaedDr. Ján Kováčik, Ing. Roman Lipiansky, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Starosta predložil prítomným na schválenie návrh zámeru na predaj pozemku manželom Melčíkovcom, jedná sa o pozemky, ktoré sú na hranici s pozemkami pri štôlni Anna Božena a Melčíkovci majú stavby posunuté ku štôlni.

Uznesenie č. 34/2022

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zámer na odpredaj pozemku manželom Melčíkovcom spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorého dôvodom je dlhodobé užívanie a to parcela 295/2 v cene 3 Eurá/m².

Hlasovanie :

Prítomní	6	
----------	---	--

Za	6	Imrich Bartoš, Michal Beniak, Miroslav Dudek, PaedDr. Ján Kováčik, Ing. Roman Lipiansky, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej starosta predložil prítomným na schválenie návrh zámeru na predaj pozemku manželom Melčíkovcom, jedná sa o pozemok, ktorý je súčasťou v hore a je tadiaľ plánovaný náučný chodník Po stopách baníctva.

Uznesenie č. 35/2022

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zámer na odpredaj pozemku manželom Melčíkovcom spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorého dôvodom je dlhodobé užívanie a to parcela 507/2 E-KN v cene 3 Eurá/m².

Hlasovanie :

Prítomní	6	
Za	0	
Proti	6	Imrich Bartoš, Michal Beniak, Miroslav Dudek, PaedDr. Ján Kováčik, Ing. Roman Lipiansky, Ladislav Uškrt
Zdržal sa	0	

Uznesenie nebolo prijaté.

8.Rôzne, interpelácie

V rôznom starosta informoval prítomných, že v budove materskej školy sa vyskytol problém s kopulou, ktorá zateká. Obec dostala cenovú ponuku na úplnú rekonštrukciu kopuly, ktorá vyšla na 15 000,00 Eur. Takže je potrebné zistiť nejaké lacnejšie riešenie tohto problému.

Pani Beniaková informovala, že na VÚC zamietli žiadosť o dotáciu na rekonštrukciu schodov k obecnému úradu, z Fondu na podporu umenia obci schválili dotáciu 2 000,00 Eur na vybavenie knižnice.

Do rôzneho sa prihlásila pani Bartošová s pripomienkou, že v celej bytovke je zápach po fajčení a ona nemôže vetrať, nakoľko zo spodného bytu ide cigaretový zápach do jej bytu a aj cez stupačky.

K uvedenej sťažnosti prijali poslanci nasledovné uznesenie :

Uznesenie č. 36/2022

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje

- a) zákaz fajčenia v celom bytovom dome**
- b) zmenu domového poriadku.**

Hlasovanie :

Prítomní	6	
Za	6	Imrich Bartoš, Michal Beniak, Miroslav Dudek, PaedDr. Ján Kováčik, Ing. Roman Lipiansky, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej pani Beniaková informovala, že kvôli pretrvávajúcim problémom s kvalitou pitnej vody v bytovom dome sa uskutočnila verejnoobchodná súťaž na vŕtanie novej studne. Na zadané podmienky sa do súťaže neprihlásila ani jedna firma.

Taktiež prebehla verejnoobchodná súťaž na doplnenie technológie úpravy vody. Najlacnejšia ponuka bola na 2 628,00 Eur. Požiadala poslancov, aby sa vyjadrili k výsledku súťaže. Po diskusii prijali nasledovné uznesenie :

Uznesenie č. 37/2022

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom odporúča vyhlásenie verejnoobchodnej súťaže na kompletnú výmenu technológie úpravy vody v bytovom dome.

Hlasovanie :

Prítomní	6	
Za	6	Imrich Bartoš, Michal Beniak, Miroslav Dudek, PaedDr. Ján Kováčik, Ing. Roman Lipiansky, Ladislav Uškrt
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

9.Záver

Nakoľko bol program zasadnutia OZ vyčerpaný, starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Overovatelia zápisnice: Ing. Roman Lipiansky

Ladislav Uškrt

Zapísala: Božena Beihoffner

PhDr. Marián Šurjanský
starosta obce