



Zápisnica

Rudno nad Hronom

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rudne nad Hronom, konaného dňa 23.06.2023 o 17:00 hod. v zasadačke obecného úradu

Prítomní:

Starosta obce: PhDr. Marián Šurjanský

Poslanci OZ:

1. Ján Babinec – od 17:40
2. Imrich Bartoš
3. Miroslav Dudek - ospravedlnený
4. Erika Horváthová - ospravedlnená
5. Ing. Mária Jančoková
6. Mgr. Dominika Tomášiková
7. Lucia Žarnovičanová

Ekonomka obce : Božena Beihoffner

Program:

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Schválenie programu
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Plán zasadnutí OZ na II. polrok 2023
5. Správa z auditu účtovnej závierky
6. Stanovisko HK k záverečnému účtu
7. Schválenie záverečného účtu
8. Výročná správa obce
9. Majetkové veci
10. Rôzne, interpelácie
11. Záver

1. Otvorenie zasadnutia OZ

Starosta obce, PhDr. M. Šurjanský, privítal prítomných a otvoril riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva.

Za zapisovateľku určil Boženu Beihoffner.

Za overovateľov zápisnice zo zasadnutia OZ určil Mgr. Dominiku Tomášiková a Ing. Máriu Jančoková.

2.Schválenie programu

Starosta prečítal prítomným návrh programu a následne dal hlasovať.

Hlasovanie :

Prítomní	4	
Za	4	Imrich Bartoš, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Návrh bol prijatý.

3. Kontrola plnenia uznesení

28.04.23	14/2023	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje Komunitný plán sociálnych služieb na roky 2023 – 2028.	Splnené
28.04.23	15/2023	<p>Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh kúpnej zmluvy, v ktorej schvaľuje účastníkom :</p> <ol style="list-style-type: none">1. Obec Rudno nad Hronom (ako Účastník 1)2. Jozef Budinský, bytom Rudno nad Hronom 182, 966 51 Rudno nad Hronom, SR (ako Účastník 2)3. Mária Biháriová, bytom Nová Ves 2226/38, 929 01 Dunajská Streda, SR (ako Účastník 3) <p>vzájomne odpredať a kúpiť nehnuteľný majetok obce Rudno nad Hronom zastavanú plochu a ornú pôdu, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to Geometrickým plánom č. 36669105-62/2022 zo dňa 14.11.2022, mapový list č. Pukanec 1-0/4, vyhotovený Ing. Michalom Kissom, autorizačne overil Ing. Ján Šrámka dňa 15.11.2022 a úradne overil Okresný úrad Žarnovica, katastrálny odbor, zastúpený Ing. Monikou Žňavovou č. G1-624/2022 dňa 1.12.2022 sa v k.ú. Rudno nad Hronom, Obec Rudno nad Hronom, okres Žarnovica</p> <p>- na LV č. 71 od parcely č. 326/2 E-KN druh pozemku: záhrada o výmere 1349 m² sa odčleňuje diel č. 1 o výmere 1223 m², diel č. 2 o výmere 25 m², diel č. 3 o výmere 5 m², diel č. 4 o výmere 2 m², diel č. 5 o výmere 38 m², parcela č. 631/1 C-KN druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 125 m² tvorí diel č. 7 o výmere 125 m², od parcely č. 631/2 C-KN druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² sa odčleňuje diel č. 8 o výmere 292 m², diel č. 9 o výmere 15 m², parcela č. 632/2 C-KN druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m² tvorí diel č. 10 o výmere 5 m²,</p> <p>- na LV č. 653 parcela č. 513 E-KN druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 186 m² sa odčleňuje diel č. 6 o výmere 58 m²,</p> <p>- na LV č. 961 parcela č. 634 C-KN druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 101 m² sa odčleňuje diel č. 11 o výmere 92 m², diel č. 12 o výmere 1 m², diel č. 13 o výmere 8 m²,</p> <p>- na LV č. 220 od parcely č. 635 C-KN druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 53 m² sa odčleňuje diel č. 14 o výmere 32 m², diel č. 15 o výmere 11 m², diel č. 16 o výmere 9 m², diel č. 17 o výmere 1 m², od parcely č. 636 C-KN druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 45 m² sa odčleňuje diel č. 18 o výmere 34 m², diel č. 19 o výmere 1 m², diel č. 20 o výmere 3 m², diel č. 21 o výmere 6 m², diel č. 22 o výmere 1 m², od parcely č. 637/2 C-KN druh pozemku: záhrada o výmere 624 m² sa odčleňuje diel č. 23 o výmere 167 m², diel č. 24 o výmere 414 m², diel č. 25 o výmere 19 m², diel č. 26 o výmere 4 m², diel č. 27 o výmere 14 m², diel č. 28 o výmere 6 m², od parcely č. 637/3 C-KN druh pozemku: záhrada o výmere 141 m² sa odčleňuje diel č. 29 o výmere 4 m², diel č. 30 o výmere 137 m², od parcely č. 637/7 C-KN druh pozemku: záhrada o výmere 7 m² sa odčleňuje diel č. 31 o výmere 4 m², diel č. 32 o výmere 3 m².</p> <p>(všetko pozemky v lokalite Dolina, záhrada Jozefa Budinského a Márie Biháriovej). Predmetom prevodu vlastníckeho práva je pozemok zapísaný na LV 653, 71, 961, 220 v k.ú. Rudno nad Hronom. Predmetom prevodu vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy je:</p> <p>- novovzniknutý pozemok zlúčením dielu č. 1 a dielu č. 6 – nová parcela 630/1 C-KN, druh pozemku: záhrada o výmere 1281 m², pričom účastník 1 prevádza účastníkovi 2 diel č. 6 o výmere 58 m²,</p> <p>- novovzniknutý pozemok zlúčením dielu č. 11, dielu č. 15 a dielu č. 22 – nová parcela 634/1 C-KN, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 104 m², pričom účastník 3 prevádza účastníkovi 2 polovičný podiel dielu č. 15 o výmere 11 m² a polovičný podiel dielu č. 22 o výmere 1 m²,</p> <p>- novovzniknutý pozemok zlúčením dielu č. 9, dielu č. 13, dielu č. 16, dielu č. 18 a dielu č. 26 – nová parcela 636 C-KN, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 70 m², pričom účastník 2 prevádza účastníkovi 3 diel č. 9 o výmere 15 m², účastník 2 prevádza účastníkovi 3 polovičný podiel dielu č. 13 o výmere 8 m²,</p> <p>- novovzniknutý pozemok zlúčením dielu č. 2, dielu č. 3, dielu č. 4, dielu č. 24, dielu č. 25, dielu č. 30 a dielu č. 32 – nová parcela 637/3 C-KN, druh pozemku: záhrada o výmere 605 m², pričom účastník 2 prevádza účastníkovi 3 diel č. 2 o výmere 25 m², účastník 2 prevádza účastníkovi 3 diel č. 3 o výmere 5 m², účastník 2 prevádza</p>	Splnené

		<p>účastníkovi 3 diel č. 4 o výmere 2 m², - novovzniknutý pozemok zlúčením dielu č. 5, dielu č. 17 a dielu č. 28 – nová parcela 637/6 C-KN, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 45 m², pričom účastník 2 prevádza účastníkovi 1 diel č. 5 o výmere 38 m², účastník 3 prevádza účastníkovi 1 diel č. 17 o výmere 1 m², účastník 3 prevádza účastníkovi 1 diel č. 28 o výmere 6 m², - parcela 326/2 E-KN o výmere 56 m² (ponížená o diel č. 1, diel č. 2, diel č. 3, diel č. 4 a diel č. 5), ktorú celú prevádza účastník 2 účastníkovi 1. Ide o zámer vzájomného odpredaja pozemkov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je vysporiadanie dvoru a záhrady, Obec dostane do vlastníctva pozemok pod vodným tokom, pričom rozdiel vo výmere bude vyplatený v sume 3 € za meter štvorcový (slovom tri eurá). Ide teda o predaj pozemku, ktorý je účelný len pre konkrétneho účastníka, a preto nemá zmysel vykonávať prevod uvedeného majetku obce dražbou alebo obchodnou verejnou súťažou.</p>	
28.04.23	16/2023	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh kúpnej zmluvy na odkúpenie pozemku zapísaného na LV 676 parcela 34/1 – EKN zastavaná plocha o výmere 37 m ² , v cene 3,00 Eurá / m ² .	Plní sa
28.04.23	17/2023	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh na rozparcelovanie parcely č. 856/1 CKN, orná pôda, zapísanej na LV 653 o výmere 3 000 m ² so zmenou druhu pozemku na záhrady a následné odpredanie v cene 3,00 Eurá / m ² plus náklady za vyhotovenie geometrického plánu a správne poplatky na katastri.	Plní sa
28.04.23	18/2023	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zámer predat' nehnuteľný majetok obce Rudno nad Hronom páňovi Jozefovi Adamcovi zastavanú plochu, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to časť pozemku parc. č. 110/7 C-KN, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 272 m ² zapísané na LV č. 653. Predmetom prevodu vlastníckeho práva je časť pozemku parc. č. 110/7-KN, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 272 m ² zapísané na LV č. 653 (lokalita Záhumnie) za kúpnu cenu 10 Eur/m ² určenú podľa miestnych pomerov. Suma spolu 2 720,00 Eur. Ide o zámer predaja pozemkov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že ide o prevod susediacej parcely, na ktorej má kupujúci zapísané vecné bremeno. Obec parcelu zaradila ako prebytočný majetok obce. Ide teda o prípad predaja pozemku, ktorý je účelný len pre konkrétneho záujemcu a preto nemá zmysel vykonávať prevod uvedeného majetku obce dražbou alebo obchodnou verejnou súťažou.	Plní sa
28.04.23	19/2023	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku obce Rudno nad Hronom páňovi Jozefovi Adamcovi zastavanú plochu, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to časť pozemku parc. č. 110/7 C-KN, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 272 m ² zapísané na LV č. 653. Predmetom prevodu vlastníckeho práva je časť pozemku parc. č. 110/7-KN, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 272 m ² zapísané na LV č. 653 (lokalita Záhumnie) za kúpnu cenu 10 Eur/m ² určenú podľa miestnych pomerov. Suma spolu 2 720,00 Eur. Ide o predaj pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že ide o prevod susediacej parcely, na ktorej má kupujúci zapísané vecné bremeno. Obec parcelu zaradila ako prebytočný majetok obce. Ide teda o prípad predaja pozemku, ktorý je účelný len pre konkrétneho záujemcu a preto nemá zmysel vykonávať prevod uvedeného majetku obce dražbou alebo obchodnou verejnou súťažou.	Plní sa
28.04.23	20/2023	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zámer na predaj nehnuteľného majetku obce Rudno nad Hronom páňovi Andrejovi Dudekovi spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to parc. č. 308/5 E-KN, druh pozemku – trvalý trávny porast o výmere 144 m ² a parc. č. 308/4 E-KN, druh pozemku – trvalý trávny porast o výmere 126 m ² zapísané na LV č. 653 v cene 3,00 Eurá / m ² . Ide o predaj pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že ide o prevod susediacej parcely príľahlej k pozemku.	Plní sa
28.04.23	21/2023	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zámer na predaj nehnuteľného majetku obce Rudno nad Hronom manželom Vladimírovi a Eve Marekovcom spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to parc. č. 22/1 C-KN, druh pozemku – ostatná plocha po zameraní geometrickým plánom v cene 3,00 Eurá / m ² . Ide o predaj	Plní sa

		pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že ide o prevod susediacej parcely príľahlej k pozemku.	
28.04.23	22/2023	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh nájomnej zmluvy na prenájom areálu strelnice Miestnej organizácii slovenského zväzu technických športov v Rudne nad Hronom na 10 rokov v nájme 1,00 Euro ročne.	Plní sa
28.04.23	23/2023	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh nájomnej zmluvy na prenájom areálu ihriska Športovému klubu v Rudne nad Hronom na 10 rokov v nájme 1,00 Euro ročne.	Plní sa
28.04.23	24/2023	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zámer na vzájomnú kúpu a odpredaj pozemkov s Rímskokatolíckou cirkvou spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, v katastrálnom území Rudno nad Hronom, kde obec zamieňa pozemky parcela 558/1 CKN druh pozemku - zastavaná plocha o výmere 115 m ² , parcela 758/1 CKN druh pozemku – zastavaná plocha o výmere 33 m ² a parcela 758/3 CKN druh pozemku - zastavaná plocha o výmere 63 m ² za parcely vo vlastníctve RKC č. 6/6 CKN druh pozemku ostatná plocha o výmere 55 m ² a parcela 6/2 CKN druh pozemku - ostatná plocha o výmere 171 m ² . Ide teda o prípad predaja pozemku, ktorý je účelný len pre konkrétneho záujemcu a preto nemá zmysel vykonávať prevod uvedeného majetku obce dražbou alebo obchodnou verejnou súťažou. Rozdiel vo výmere pozemkov bude vyplatený v hodnote 3,00 Eurá / m ² .	Plní sa
28.04.23	25/2023	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje a) nájomnú zmluvu na pridelenie nájomného bytu č. 8 pánovi Flochovi b) ako prvú náhradníčku na pridelenie nájomného bytu schvaľuje pani Katarínu Suchánovú.	Splnené

4. Plán zasadnutí OZ na II. polrok 2023

Starosta predložil prítomným na schválenie návrh Plánu zasadnutí na II. polrok 2023.

Uznesenie č. 26/2023

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje Plán zasadnutí na II. polrok 2023 v termínoch 17.07., 25.08., 27.10., 15.12.

Hlasovanie :

Prítomní	4	
Za	4	Imrich Bartoš, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

5. Správa z auditu účtovnej závierky

Starosta predložil prítomným Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky za rok 2022. K predloženej správe nemal nikto z prítomných pripomienky.

Uznesenie č. 27/2023

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom berie na vedomie Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky za rok 2022.

Hlasovanie :

Prítomní	4	
Za	4	Imrich Bartoš, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

6. Stanovisko HK k záverečnému účtu

Starosta predložil prítomným na schválenie Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu za rok 2022. K predloženému stanovisku nemal nikto z prítomných pripomienky.

Uznesenie č. 28/2023

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom berie na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu za rok 2022.

Hlasovanie :

Prítomní	4	
Za	4	Imrich Bartoš, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

7. Schválenie záverečného účtu

Starosta predložil prítomným na schválenie návrh záverečného účtu za rok 2022.

Ekonomka obce, pani Beihoffner, informovala prítomných o hospodárení obce za rok 2022, výsledkom ktorého je prebytok v sume 23 875,01 Eur, ktorý navrhuje použiť na tvorbu rezervného fondu.

Uznesenie č. 29/2023

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje

a) Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie bez výhrad

b) Použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 23 875,01 Eur.

Hlasovanie :

Prítomní	4	
Za	4	Imrich Bartoš, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

8. Výročná správa

Starosta predložil prítomným Výročnú správu za rok 2022. K predloženej správe nemal nikto z prítomných žiadne pripomienky.

Uznesenie č. 30/2023

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom berie na vedomie Výročnú správu obce za rok 2022.

Hlasovanie :

Prítomní	4	
Za	4	Imrich Bartoš, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

9.Majetkové veci

Starosta predložil prítomným na schválenie návrh kúpnej zmluvy na predaj parcely 559 CKN manželom Červenkovcom, zámer na predaj parcely bol schválený OZ dňa 24.02.2023 uznesením číslo 12/2023.

Uznesenie č. 31/2023

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh kúpnej zmluvy na odpredaj nehnuteľného majetku obce Rudno nad Hronom manželom Červenkovcom spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to na LV č. 653:

- **parc. č. 559 C-KN druh pozemku: záhrada o výmere 452 m²**
- **parc. č. 851/35 C-KN druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 231 m²**

Predmetom prevodu vlastníckeho práva je pozemok parc. č. 559 C-KN druh pozemku: záhrada o výmere 452 m² a parc. 851/35 C-KN druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 231 m², celková výmera 683 m² za kúpnu cenu 3 Eurá/m² určenú podľa miestnych pomerov, čo činí spolu 2049,00 Eur. Ide o zámer predaja pozemkov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že ide o prevod pozemku, ktorý je dlhodobo v užívaní kupujúcich. Predmetné parcely by mala obec pravidelne kosiť, aby agrárne neupadali, čo sa však nerobí, lebo to robia kupujúci. Obec parcely zaradila ako prebytočný majetok obce. Ide teda o prípad prikúpenia niekoľkých m² pozemku, ktorý je účelný len pre konkrétneho záujemcu a preto nemá zmysel vykonávať prevod uvedeného majetku obce dražbou alebo obchodnou verejnou súťažou.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Ján Babinec, Imrich Bartoš, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej starosta predložil prítomným na schválenie návrh kúpnej zmluvy na predaj parcely 308/5 EKN a 308/4 EKN pánovi Andrejovi Dudekovi na základe jeho žiadosti, ktorú odôvodnil s tým, že sú to príslušné parcely k nehnuteľnostiam, ktorých je spoluvlastníkom a potrebuje ich k prístupu pri oprave hospodárskej budovy. Zámer na predaj parcel bol schválený OZ dňa 28.04.2023 uznesením číslo 20/2023.

Uznesenie č. 32/2023

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku obce Rudno nad Hronom pánovi Andrejovi Dudekovi spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to parc. č. 308/5 E-KN, druh pozemku – trvalý trávny porast o výmere 144 m² a parc. č. 308/4 E-KN, druh pozemku – trvalý trávny porast o výmere 126 m² zapísané na LV č. 653 v cene 3,00 Eurá / m². Ide o predaj pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorého dôvodom je, že ide o prevod susediacej parcely príslušnej k pozemku.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Ján Babinec, Imrich Bartoš, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej starosta predložil prítomným na schválenie návrh kúpnej zmluvy na predaj parcely 22/1 CKN manželom Marekovcom, zámer na predaj parcely bol schválený OZ dňa 28.04.2023 uznesením číslo 21/2023.

Uznesenie č. 33/2023

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku obce Rudno nad Hronom manželom Vladimírovi a Eve Marekovcom spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to parc. č. 22/1 C-KN, druh pozemku – ostatná plocha po zameraní geometrickým plánom v cene 3,00 Eurá / m². Ide o predaj pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorého dôvodom je, že ide o prevod susediacej parcely priľahlej k pozemku.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Ján Babinec, Imrich Bartoš, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej starosta predložil prítomným na schválenie zámer na predaj časť parcely číslo 534/6 po zameraní geometrickým plánom pani Patrícii Kupcovej a pánovi Tomášovi Bartošovi tak, aby kopíroval hranicu ich pozemku.

Uznesenie č. 34/2023

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zámer na predaj nehnuteľného majetku obce Rudno nad Hronom pani Patrícii Kupcovej a pánovi Tomášovi Bartošovi spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to časť parc. č. 534/6 C-KN, druh pozemku – trvalý trávny porast po zameraní geometrickým plánom v cene 3,00 Eurá / m². Ide o predaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorého dôvodom je, že ide o prevod susediacej parcely priľahlej k pozemku.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Ján Babinec, Imrich Bartoš, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej starosta predložil prítomným na schválenie zámer na zámenu pozemkov s pánom Marcelom Kupcom, ktorý si chce vysporiadať dvor.

Uznesenie č. 35/2023

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zámer na vzájomnú kúpu a odpredaj pozemkov s pánom Marcelom Kupcom spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorého dôvodom je dlhodobé užívanie majetku v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to časť parcely č. 79/1 C-KN vo vlastníctve obce za parcelu č. 7 E-KN a časť parcely 6/3 E-KN vo vlastníctve pána Marcela Kupca. Súčasťou zámeru je zapísanie vecného bremena o tom, že parcela č. 79/1 C-KN nemôže byť zastavaná.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Ján Babinec, Imrich Bartoš, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej starosta predložil prítomným na schválenie zámer na predaj pozemku pánovi Adamcovi. Jedná sa o pozemok, parcela č. 110/7 CKN, na Záhumní vedľa bytového domu s. č. 28, na ktorom má obec zapísané vecné bremeno zriadené za účelom práva prechodu a prejazdu motorovým vozidlom a uloženia elektrickej prípojky k pozemku oprávneného, na pozemku parcely registra CKN parc. č. 110/7, pre k. ú. Rudno nad Hronom, v prospech vlastníka parcely registra CKN parc. č. 112/2 – pána Adamca.

Keďže si pán Adamec vybavuje dotáciu z Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny na vybudovanie domova sociálnych služieb, potrebuje, aby daná parcela bola v jeho vlastníctve, aby mu bola schválená dotácia na vybudovanie prístupovej cesty s tým, že by na danej parcele bolo zapísané vecné bremeno s právom prechodu pre obec.

Uznesenie č. 36/2023

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zámer na predaj nehnuteľného majetku obce Rudno nad Hronom pánovi Jozefovi Adamcovi spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to parc. č. 110/7 C-KN, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie v cene 10,00 Eur / m². Ide o predaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorého dôvodom je, že ide o prevod parcely ako prístupovej cesty k pozemku so zápisom vecného bremena práva prechodu pre obec Rudno nad Hronom.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Ján Babinec, Imrich Bartoš, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

10.Rôzne, interpelácie

V rôznom starosta informoval, že v obci prebieha čipovanie kukanádob, nakoľko od roku 2024 obec prejde na objemový zber komunálneho odpadu a už nebude paušálny poplatok za zber odpadu.

11.Záver

Nakoľko bol program zasadnutia OZ vyčerpaný, starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Overovatelia zápisnice: Ing. Mária Jančoková

Mgr. Dominika Tomášiková

Zapísala: Božena Beihoffner

PhDr. Marián Šurjanský
starosta obce