



Zápisnica

Rudno nad Hronom

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rudne nad Hronom, konaného dňa 26.01.2024 o 16:00 hod. v zasadačke obecného úradu

Prítomní:

Starosta obce: PhDr. Marián Šurjanský

Poslanci OZ:

1. Ján Babinec
2. Imrich Bartoš
3. Miroslav Dudek
4. Erika Horváthová - ospravedlnená
5. Ing. Mária Jančoková – od 16:05
6. Mgr. Dominika Tomášiková - ospravedlnená
7. Lucia Žarnovičanová

Ekonomka obce : Božena Beihoffner

Referentka obce : Katarína Beniaková

Kontrolórka obce : Mgr. Eva Tauchmanová

Program:

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Schválenie programu
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa HK o výsledku kontrol za rok 2023
5. Majetkové veci
6. Rôzne interpelácie
7. Záver

1. Otvorenie zasadnutia OZ

Starosta obce, PhDr. M. Šurjanský, privítal prítomných a otvoril riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva.

Za zapisovateľku určil Boženu Beihoffner.

Za overovateľov zápisnice zo zasadnutia OZ určil Jána Babinca a Imricha Bartoša.

2.Schválenie programu

Starosta prečítal prítomným návrh programu a následne dal hlasovať.

Hlasovanie :

Prítomní	4	
Za	4	Ján Babinec, Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Návrh bol prijatý.

3. Kontrola plnenia uznesení

15.12.23	55/2023	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh VZN č. 1/2023 o poplatku za činnosti nakladania so zmesovým komunálnym odpadom a poplatku za drobné stavebné odpady na území obce Rudno nad Hronom.	Plní sa
15.12.23	56/2023	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 5/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Rudno nad Hronom.	Plní sa
15.12.23	57/2023	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom berie na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na rok 2024.	Splnené
15.12.23	58/2023	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom a) schvaľuje neuplatňovanie programového rozpočtu na rok 2024. b) schvaľuje finančný rozpočet obce na rok 2024 s pripomienkami. Rozpočet na roky 2025 a 2026 berie na vedomie.	Plní sa
15.12.23	59/2023	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje Plán zasadnutí OZ na I. polrok 2024 v termínoch 26.01., 23.02., 26.04. a 28.06.	Plní sa
15.12.23	60/2023	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zámer na použitie výmery predmetných parciel nehnuteľného majetku obce Rudno nad Hronom do prístupovej cesty k stavebným pozemkom, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to z pozemku parc. č. 221/4 E-KN, parc. č. 222/9 E-KN, parc. 222/11 E-KN, parc. č. 222/5 E-KN a parc. č. 222/8 E-KN v k.ú. Rudno nad Hronom a odpredaj alikvotnej výmery súčasným vlastníkom pozemkov podľa znaleckého posudku.	Plní sa
15.12.23	61/2023	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zámer na predaj nehnuteľného majetku obce Rudno nad Hronom pánovi Vincentovi Lukymu spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom osobitným zreteľom, ktorého dôvodom je dlhodobé užívanie a to parc. č. 54/4 C-KN o výmere 339 m ² podľa znaleckého posudku v cene 6,45 Eur / m ² .	Plní sa
15.12.23	62/2023	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zámer na predaj nehnuteľného majetku obce Rudno nad Hronom Banskobystrickému samosprávnemu kraju spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to parc. č. 492/4 E-KN, 492/2 E-KN, 492/6 E-KN, 9-3 E-KN, 491 E-KN (cesta 3. triedy – 2511) a 15/1 E-KN, 485/1 E-KN, 506/1 E-KN, 483 E-KN, 26/1 E-KN, 26/3 E-KN, 480/1 E-KN, 43/1 E-KN, 43/2 E-KN, 9-43/3 E-KN, 467 E-KN, 467/2 E-KN, 9-280/2 E-KN, 9-237/1 E-KN, 297/2 E-KN, 292 E-KN, 481/3 E-KN, 310/3 E-KN, 307/6 E-KN, 307/7 E-KN, 510/1 E-KN, 327 E-KN (cesta 3. triedy – 2518) alebo ich časti, skutkový stav bude zrejmý po zameraní geometrickým plánom v cene 1 Euro/za všetky parcely. Ide o predaj pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorého dôvodom je, že ide o zákonné predkupné právo (cestné teleso umiestnené na pozemkoch v správe BBRSC).	Plní sa
15.12.23	63/2023	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje a) nájomnú zmluvu na pridelenie nájomného bytu č. 11 pánovi Hricovi b) ako prvú náhradníčku na pridelenie nájomného bytu schvaľuje pani Supukovú	Splnené
15.12.23	64/2023	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom v zmysle § 18a, ods. 2) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vyhlasuje voľby Hlavného kontrolóra Obce Rudno nad Hronom s úväzkom 0,1 na 23.02.2024.	Zrušené
15.12.23	65/2023	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom určuje v súlade so zákonom NR SR č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov navýšenie základného platu starostovi obce, PhDr. Mariánovi Šurjanskému, o 20 % s účinnosťou od 01.01.2024.	Plní sa
15.12.23	66/2023	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom berie na vedomie príkaz na vykonanie inventarizácie majetku k 31.12.2023.	Splnené
15.12.23	67/2023	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje a) použitie rezervného fondu na úhradu faktúry spoločnosti OSTV s.r.o. vo výške 14 988,00 Eur b) zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 10/2023.	Splnené

4. Správa HK o výsledku kontrol za rok 2023

Starosta predložil prítomným Správu hlavnej kontrolórky o výsledku kontrol za rok 2023. K uvedenej správe nemal nikto z prítomných pripomienky.

Uznesenie č. 1/2024

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom berie na vedomie Správu hlavnej kontrolórky o výsledku kontrol za rok 2023.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Ján Babinec, Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Ing. Mária Jančoková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

5. Majetkové veci

Starosta predložil prítomným na schválenie návrh kúpnej zmluvy na predaj pozemkov na Kopanici, jedná sa o parcely príslušné k pozemkom súčasných majiteľov, ktorí si chcú vysporiadať záhrady.

Uznesenie č. 2/2024

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku obce Rudno nad Hronom spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom osobitným zreteľom, ktorého dôvodom sú príslušné parcely a dlhodobé užívanie a to:

- a) páni Petrovi Rudzanovi a manž. Jolane parcelu č. 856/3 C-KN o výmere 260 m², TTP,
 - b) páni Jánovi Kováčikovi a manž. Amálii parcelu č. 856/4 C-KN o výmere 447 m², TTP,
 - c) páni Romanovi Lipianskemu a manž. Janke parcelu č. 856/5 C-KN o výmere 304 m², TTP,
 - d) páni Imrichovi Rudzanovi parcelu č. 856/6 C-KN o výmere 377 m², TTP,
- podľa znaleckého posudku vypracovaného Ing. Danou Tatarkovičovou (znalec v odbore stavebníctvo a odvetví odhad hodnoty nehnuteľnosti EČZ 915358) zo dňa 15.12.2023 na parcelu č. 261/1 C-KN v cene 4,14 €/m² v k.ú. Rudno nad Hronom.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Ján Babinec, Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Ing. Mária Jančoková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej starosta predložil prítomným návrh na zaradenie parciel 261/1 C-KN a 856/9 C-KN ako prebytočný majetok obce a ponúknuť tieto parcely na predaj vo verejno-obchodnej súťaži. Jedná sa o parcely, ktoré sa taktiež nachádzajú na Kopanici.

Uznesenie č. 3/2024

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zaradenie parcely č. 261/1 C-KN, 856/7 C-KN a parcely č. 856/9 C-KN ako prebytočný majetok obce a ponúknuť ich na predaj vo verejno-obchodnej súťaži.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
----------	---	--

Za	5	Ján Babinec, Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Ing. Mária Jančoková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej starosta predložil prítomným na schválenie žiadosť pána Martina Grausa o vysporiadanie pozemku, nakoľko strýc pána Grausa, ktorý bol pôvodným majiteľom nehnuteľnosti, dlhodobo užíval obecný pozemok, na ktorom mal postavené aj hospodárske budovy.

Uznesenie č. 4/2024

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zámer odpredať nehnuteľný majetok obce Rudno nad Hronom, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom pozemok parc. č. 327 E-KN a parc. č. 262 C-KN po zameraní geometrickým plánom osobitným zreteľom pánovi Martinovi Grausovi z dôvodu dlhodobého užívania.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Ján Babinec, Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Ing. Mária Jančoková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej starosta informoval prítomných o uvoľnení bytových priestorov na železničnej stanici. Po komunikácii so spoločnosťou ŽSR informoval, že obec má možnosť uzatvoriť so spoločnosťou nájomnú zmluvu na nehnuteľnosť a po dobe 3 rokov nájmu by bolo možné požiadať o odkúpenie budovy železničnej stanice.

Uznesenie č. 5/2024

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom odporúča obecnému úradu zahájiť rokovanie so spoločnosťou Železnice Slovenskej republiky k uzatvoreniu nájomnej zmluvy na prenájom budovy železničnej stanice s. č. 216.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Ján Babinec, Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Ing. Mária Jančoková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej starosta predložil prítomným na prerokovanie otázku, čo s budovou starej materskej školy, nakoľko budova chátra, pred koncom roka sa zrútil komín a prepadla sa strecha. Zostáva otázkou, či budovu naďalej udržiavať, alebo ju dať odstrániť, čím by došlo k možnosti vytvorenia parkovacích miest, ktorých je často málo, hlavne v prípade pohrebu, ale aj v bežný pracovný deň. Taktiež by sa tam mohlo vytvoriť trhovú miesto. Taktiež by sa zväčšila križovatka pred obecným úradom, aby sa mohli vyznačiť odbočovacie pruhy.

Uznesenie č. 6/2024

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom odporúča obecnému úradu zistiť cenovú ponuku na vypracovanie projektovej dokumentácie na obnovu budovy starej materskej školy a cenovú ponuku na jej asanáciu .

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Ján Babinec, Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Ing. Mária Jančoková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej starosta informoval prítomných o zámere vybudovania novej cesty na cintorín vrátane parkoviska nad cintorínom, počas pohrebov aj sviatku všetkých svätých je nedostatok parkovacích miest a autá parkujú na lúke. Z toho dôvodu by chcel odkúpiť parcely nad cintorínom.

Uznesenie č. 7/2024

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zámer na odkúpenie parciel č. 355/4, 355/7, 355/8, 355/1, 355/2 a 356/3 v cene 3,00 Eurá / m².

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Ján Babinec, Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Ing. Mária Jančoková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

6. Rôzne, interpelácie

Starosta informoval prítomných, že výberové konanie na hlavnú kontrolórku nebolo správne vyhlásené, lebo by neboli dodržané termíny podľa zákona 369/1990. Z toho dôvodu navrhol zrušiť uznesenie č. 64/2023 z dňa 15.12.2023 o vyhlásení voľby HK a vyhlásiť nový termín volieb na 28.03.2024, jednou z podmienok bude doručenie obálky na obecný úrad do 13.03.2024.

Uznesenie č. 8/2024

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zrušenie uznesenia č. 64/2023 prijatého dňa 15.12.2023.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Ján Babinec, Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Ing. Mária Jančoková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č. 9/2024

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom v zmysle § 18a, ods. 2) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vyhlasuje voľby Hlavného kontrolóra Obce Rudno nad Hronom s úväzkom 0,1 na 28.03.2024.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Ján Babinec, Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Ing. Mária Jančoková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Zároveň starosta navrhol upraviť plán zasadnutí OZ na 1. polrok a to zrušiť plánované zasadnutie 23.02.2024 a presunúť ho na 28.03.2024.

Uznesenie č. 10/2024

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje úpravu Plánu zasadnutí na 1. polrok 2024 a to presunutie plánovaného zasadnutia z 23.02. na 28.03.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Ján Babinec, Imrich Bartoš, Miroslav Dudek, Ing. Mária Jančoková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

V rôznom d'alej pani Beniaková informovala o plánovaných kultúrnych podujatiach a to karneval, ktorý bude organizovať Komisia kultúry, mládeže a športu 04.02., fašiangy bude organizovať DHZ 10.02. a deň detí bude spojený zároveň s akciou Guláš majster 22.06.

7. Záver

Nakoľko bol program zasadnutia OZ vyčerpaný, starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Overovatelia zápisnice: Ján Babinec

Imrich Bartoš

Zapísala: Božena Beihoffner

PhDr. Marián Šurjanský
starosta obce