



Zápisnica

Rudno nad Hronom

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rudne nad Hronom, konaného dňa 28.02.2025 o 16:00 hod. v zasadačke obecného úradu

Prítomní:

Starosta obce: PhDr. Marián Šurjanský

Poslanci OZ:

1. Ján Babinec
2. Imrich Bartoš - ospravedlnený
3. Miroslav Dudek - ospravedlnený
4. Erika Horváthová
5. Ing. Mária Jančoková
6. Mgr. Dominika Tomášiková
7. Lucia Žarnovičanová

Ekonomka obce : Božena Beihoffner

Referentka obce : Katarína Beniaková

Hlavná kontrolórka obce : Ing. Elena Ďurovičová

10 občanov obce

Program:

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Schválenie programu
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Schválenie Dodatku č. 1 k VZN č. 1/2023 o poplatku za činnosti nakladania so zmesovým komunálnym odpadom a poplatku za drobné stavebné odpady na území obce Rudno nad Hronom
5. Schválenie Cenníka miestnych poplatov
6. Správa o kontrolnej činnosti HK
7. Majetkové veci
8. Rôzne, interpelácie
9. Záver

1. Otvorenie zasadnutia OZ

Starosta obce, PhDr. M. Šurjanský, privítal prítomných a otvoril riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva.

Za zapisovateľku určil pani Boženu Beihoffner.

Za overovateľov zápisnice zo zasadnutia OZ určil poslankyne Eriku Horváthovú a Mgr. Dominiku Tomášikovú.

2. Schválenie programu

Starosta prečítal prítomným návrh programu. Po upozornení hlavnou kontrolórkou obce, Ing. Ďurovičovou, že navrhnutý Dodatok č. 1/2023 sa nesmie schvaľovať v priebehu roka a účinnosť musí byť od 1. januára daného roka, navrhol upraviť program vypustením schválenia dodatku č. 1/2023 a miesto neho doplniť do programu diskusiu k plánovanej výstavbe sociálneho zariadenia, nakoľko sa zasadnutia zúčastnili 10 občania z časti Záhumnie.

Program s navrhovanými zmenami :

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Schválenie programu
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Diskusia
5. Schválenie Cenníka miestnych poplatov
6. Správa o kontrolnej činnosti HK
7. Majetkové veci
8. Rôzne, interpelácie
9. Záver

Starosta obce prečítal návrh na uznesenie.

Návrh na Uznesenie č. 1/2025 k schváleniu programu s navrhovanými zmenami.

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom po prerokovaní :
Schvaľuje

program s navrhovanými zmenami.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Ján Babinec, Erika Horváthová, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

3. Kontrola plnenia uznesení

Hlavná kontrolórka obce, Ing. Ďurovičová podala Správu o plnení uznesení prijatých OZ dňa 13.12.2024.

13.12.24	58/2024	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom berie na vedomie Správu o kontrole plnenia uznesení prijatých OZ dňa 25.10.2024.	Splnené
13.12.24	59/2024	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom berie na vedomie Správu o výchovno – vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach Materskej školy Rudno nad Hronom za školský rok 2023/2024.	Splnené
13.12.24	60/2024	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje VZN č. 1/2024 o nakladaní s odpadovými vodami, užívaní malých čističiek odpadových vôd, zneškodňovaní obsahu žump a septikov a o spôsobe náhradného odvádzania odpadových vôd s pripomienkami.	Splnené
13.12.24	61/2024	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom a) schvaľuje Dodatok č. 1 k VZN č. 2/2017 o tvorbe a použití príspevku na prevádzku, údržbu a opravy nájomných bytov b) berie na vedomie Správu o tvorbe a čerpaní fondu údržby a opráv v roku 2024.	Splnené
13.12.24	62/2024	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje Dodatok č. 1 k VZN č. 4/2020 o miestnych daniach na území obce s pripomienkami.	Splnené
13.12.24	63/2024	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje Dodatok č. 1 k VZN č. 5/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Rudno nad Hronom s pripomienkami.	Splnené
13.12.24	64/2024	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje Plán zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Rudne nad Hronom na I. polrok 2025 v termínoch 17.01., 28.02., 25.04 a 27.06.	Plní sa
13.12.24	65/2024	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje Plán kontrol hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2025.	Plní sa

13.12.24	66/2024	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom berie na vedomie Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce Rudno nad Hronom k návrhu rozpočtu na rok 2025.	Splnené
13.12.24	67/2024	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom a) Schvaľuje neuplatňovanie programového rozpočtu na rok 2025. b) Schvaľuje finančný rozpočet obce na rok 2025 s pripomienkami o úprave celkových príjmov na sumu 424 436,00 Eur a celkových výdavkov na sumu 424 436,00 Eur. Rozpočet na roky 2026 a 2027 berie na vedomie.	Plní sa
13.12.24	68/2024	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje návrh zámennej zmluvy na zámenu nehnuteľného majetku obce Rudno nad Hronom s pánom Ladislavom Uškrtom, rod. Uškrt, nar. 10.12.1954, Rudno nad Hronom 26, 966 51 Rudno nad Hronom, SR (ako „zamietajúci“) Zameniť nehnuteľný majetok obce Rudno nad Hronom, spôsobom podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to na LV č. 653: • parcely č. 54/8 C-KN druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 835 m ² Predmetom zámeny sú nehnuteľnosti odplatne v prospech Obce Rudno nad Hronom nachádzajúce sa v k. ú. Rudno nad Hronom, obec Rudno nad Hronom, okres Žarnovica zapísaných na LV 653 (výlučné vlastníctvo obce Rudno nad Hronom) a to parcela 54/8 CKN o výmere 832 m ² , TTP a LV 277 (podielové spoluvlastníctvo s Ladislavom Uškrtom) a to parcely 214/1 E-KN o výmere 200 m ² , OP, 214/5 E-KN o výmere 33 m ² , OP, 215/1 E-KN o výmere 189 m ² , OP a 215/4 E-KN o výmere 990 m ² , OP, v podiele 1/8, čo spolu činí 177 m ² . Predmetom zámeny sú vyššie uvedené pozemky za kúpnu cenu 23,79 EUR/m ² určenú podľa znaleckého posudku, čo činí spolu 15 653,82 €. Ide o zámer predaja pozemkov v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že ide o prevod pozemku, ktorý je prirahý k záhrade kupujúceho, vedľa jeho záhrady. Obec nadobúda spoluvlastnícky podiel na LV 277, kde si uplatňuje predkupné právo a pozemky sa nachádzajú pod cestami. Ide teda o prípad uplatnenia predkupného práva a preto nemá zmysel vykonávať prevod uvedeného majetku obce dražbou alebo obchodnou verejnou súťažou.	Splnené
13.12.24	69/2024	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje súťažnú komisiu v zložení -Lucia Žarnovičanová -Erika Horváthová -Ján Babinec na vyhodnotenie ponúk vo verejnoobchodnej súťaži na predaj parcely 54/3 CKN.	Plní sa
13.12.24	70/2024	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje nájomnú zmluvu na prenájom nehnuteľného majetku obce Rudno nad Hronom, spôsobom podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to na LV č. 653 parcela č. 856/7 C-KN druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 436 m ² Jánovi Maslenovi, rod. Maslen, nar. 07.07.1971 a Hane Maslenovej, rod. Mišáková, nar. 07.11.1967, Rudno nad Hronom 80, 966 51 Rudno nad Hronom, SR (ako „budúci nájomcovia“) za nájomnú cenu 1,18 Eur/rok určenú na základe ustanovení § 1 ods. 3 zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov a to pre k.ú. Rudno nad Hronom - 27,22 Eur / ha /rok. Ide o prenájom pozemkov v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že ide o prenájom pozemku, ktorý je nad záhradou nájomníkov, nad ich rodinným domom, tvorí prístupovú cestu na ich pozemok z obecnej poľnej cesty (parcela 858/2 C-KN). Predmetnú parcelu by mala obec pravidelne kosiť, aby agrárne neupadala, čo sa však nerobilo. Ide teda o prípad prenájmu pozemku, ktorý je účelný len pre konkrétneho záujemcu a preto nemá zmysel vykonávať prenájom uvedeného majetku obce dražbou alebo obchodnou verejnou súťažou na dobu 5 rokov.	Plní sa
13.12.24	71/2024	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje zámer predaj nehnuteľný majetok obce Rudno nad Hronom JUDr. Simone Rapčanovej, rod. Daňková, nar. 29.11.1988, Štúrova 790/13, 968 01 Nová Baňa, SR, občan SR (ako „účastník v 1. rade“), spôsobom podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to: • na LV č. 1209 - parcela č. 338 C-KN druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 149 m ² - parcela č. 339/3 C-KN druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 33 m ² - parcela č. 340/3 C-KN druh pozemku záhrada o výmere 54 m ² v podiele 2/5 • na LV č. 1210	Plní sa

		- parcela č. 339/1 C-KN druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m² - parcela č. 339/2 C-KN druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 34 m² - parcela č. 340/2 C-KN druh pozemku záhrada o výmere 142 m² v podiele 11/24 Predmetom prevodu vlastníckeho práva podľa tohto zámeru je (pozemky vo dvore prislúchajúce k rodinnému domu s.č. 108): • na LV č. 1209 - parcela č. 338 C-KN druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 149 m² - parcela č. 339/3 C-KN druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 33 m² - parcela č. 340/3 C-KN druh pozemku záhrada o výmere 54 m² v podiele 2/5 čo činí 94 m ² • na LV č. 1210 - parcela č. 339/1 C-KN druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m² - parcela č. 339/2 C-KN druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 34 m² - parcela č. 340/2 C-KN druh pozemku záhrada o výmere 142 m² v podiele 11/24 čo činí 84 m ² za kúpnu cenu EUR/m ² určenú znaleckým posudkom č. 30/2025 zo dňa 0.0.2025 vypracovaným Ing. Danou Tatarkovičovou, bytom Horné Hámre 75, 966 71 Horné Hámre, znalec v odbore stavebníctvo a odvetví odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo znalca 915 358, čo spolu činí €. Ide o zámer zámeny pozemkov v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že ide o vysporiadanie záhrady a dvora v prospech JUDr. Simony Rapčanovej ako aj uplatnenie predkupného práva, preto nemá zmysel vykonávať prevod uvedeného majetku obce dražbou alebo obchodnou verejnou súťažou.	
13.12.24	72/2024	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom určuje v súlade so zákonom NR SR č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov navýšenie základného platu starostovi obce, PhDr. Mariánovi Šurjanskému, o 20 % s účinnosťou od 01.01.2025.	Plní sa
13.12.24	73/2024	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje členstvo obce Rudno nad Hronom v Regionálnom vzdelávacom centre samospráv pre rok 2025.	Splnené
13.12.24	74/2024	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom berie na vedomie príkaz na vykonanie inventarizácie majetku k 31.12.2024.	Splnené
13.12.24	75/2024	Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom schvaľuje úpravu rozpočtu rozpočtovým opatrením 8/2024, 9/2024 a 10/2024.	Splnené

Starosta obce prečítal návrh na uznesenie.

Návrh na Uznesenie č. 2/2025
k Správe hlavnej kontrolórky o plnení uznesení.

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom po prerokovaní :
Berie na vedomie

Správu hlavnej kontrolórky o plnení uznesení prijatých na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 13.12.2024.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Ján Babinec, Erika Horváthová, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

4. Diskusia

Starosta informoval prítomných občanov obce, že investor Bonitas, n. o., má záujem vybudovať na Záhumní sociálno-zdravotné nízkokapacitné zariadenie pre 32 klientov. Stavebné konanie bolo prerušené a momentálne začína konanie na úrade životného prostredia na povolenie vodnej stavby. Bol vykonaný hydrogeologický prieskum, v blízkosusediacich studniach boli dané sondy na sledovanie pohybu hladiny pri čerpaní prieskumného vrtu, ktorý vykonal pán Adamec na svojom pozemku, kde plánuje vybudovať zariadenie.

Následne dal starosta slovo pánovi Medovičovi, ktorý inicioval stretnutie občanov v tejto záležitosti. Pán Medovič povedal, že po predchádzajúcej komunikácii so starostom sa niektoré jeho obavy rozptýlili, ale aj tak má dve otázky ohľadne celkovej udržateľnosti vodného zdroja na Záhumní, nakoľko podľa štatistík bola najsuchšia zima a leto, či je rozumné pridať masívneho odberateľa vody, či sú ďalšie plány do budúcnosti na výstavbu na Záhumní a aký má obec plán, ak na Záhumní dôjde voda.

Starosta odpovedal, že na stretnutí Mikroregiónu sa rozprávali o tom, že Stredoslovenská vodárenská plánuje v apríli tohto roku stretnutie v obci k zmapovaniu obce a vypracovaniu štúdie. V minulosti vraj bol zámer vybudovať vodovod, ale v obci nebol záujem. V súčasnosti je taký postup, že samospráva má vybudovať vodovod a vodárenská spoločnosť ho potom zoberie do správy.

Pán Harazín poznamenal, že on má 22 metrový vrt a keď začala IBV nad štvorbytovkami, prišiel o vodu v tom vrte, ktorý ho stál 6 000,00 Eur.

Starosta odpovedal, že v súčasnosti každá kopaná studňa stráca vodu, to je trend. Za Čulíkovcami je vrt a ten vodu nestratil. Čerpacia skúška potvrdila, že vrt sociálneho zariadenia nezobral vodu zo susedných vrtov.

Pani Iveta Šurjanská podotkla, že minister Taraba všade rozpráva o vodovodoch, či sa starosta neinformoval o možnosti získania finančných prostriedkov.

Starosta odpovedal, že sa dlhodobo dávali peniaze pre obec nad 2 000 obyvateľov na vodovody a kanalizácie. Starosta ďalej poznamenal, že pokiaľ stavebník splní všetky podmienky na povolenie vodnej stavby, obec nemôže zakázať stavbu.

Ďalej poznamenal, že vybudovanie vodovodu v obci je komplikované, nakoľko obec 3 x križuje potok, museli by byť prečerpávacie stanice. BBSK nedovolí rozkopáť cestu, aby nebol obmedzený prístup sanitke alebo hasičom a viesť vodovod potokom zase nedovolia vodohospodári aj kvôli povodni z pred 4 rokov. Ešte je možnosť viesť vodovod predzáhradkami občanov, ale to je veľmi otázne. A ďalej obec potrebuje 70 000,00 Eur na vypracovanie projektu.

Pani Šurjanská sa spýtala, v ktorej časti sa ešte plánuje IBV, či by sa teda nedal spraviť pre tú časť spoločný vrt.

Starosta odpovedal, že nie povinnosť stavebníka napojiť sa na vodovod. Na kanalizáciu tá povinnosť je.

Pani Lenka Jančoková sa spýtala, že či by ten spoločný vrt bol taký výdatný, pretože oni keď boli napojení na obecný vrt pod kalváriou aj so susednými domami, mala pocit, že ten vrt nestačí pre všetky rodinné domy.

Pán Medovič poznamenal, že na Záhumní je taká lokalita, kde sú domy husto pri sebe a jednoducho sa cítia ohrození nedostatkom vody.

Pán Lazorík ďalej upozornil na dopravu, pretože podľa neho to bude zariadenie na týždennej, možno na dennej báze a ak budú príbuzní voziť klientov pravidelne, doprava rapídne stúpne.

Ing. Ďurovičová poznamenala, že je aj možnosť, kedy sa spája obec s mestom, takzvaná aglomerácia, vybudujú vodovod z dotácie a až po piatich rokoch si ho do správy preberie a.s., lebo štát akciovej spoločnosti dotáciu nedá.

Pani Naniašová Natália navrhla na 5 rokov stavebnú uzáveru, aby sa vyriešila situácia s vodou.

Pán Lazorík poznamenal, že štruktúra prúdenia vody sa naruší každým vrtom.

Starosta zatelefonoval pánovi Kluzovi, ktorý robil hydrogeologický prieskum na Záhumní a bol ochotný odpovedať na otázky občanov.

Pán Kluz poznamenal, že nikto nemôže zaručiť, že sa na Záhumní neminie voda, ale tá jedna navrhovaná studňa je tak malý odber, že to nemôže ovplyvniť množstvo vody. Všetky vody sú viazané na zrážky. Potenciál je dovtedy, kým budú zrážky také, ako za posledných 20 rokov. Výdatnosť vrtu je veľká a zariadenie s odberom 6 m³ denne nemôže ovplyvniť ostatné studne.

Mgr. Mária Repiská navrhla dať do podmienok stavebného povolenia monitoring pohybu vody v okolitých studniach aspoň na dobu 3 rokov.

Starosta poznamenal, že by bola možnosť vybudovať na Záhumní vodojem, na ktorý by sa mohli napojiť rodinné domy.

Pani Naniašová navrhla starostovi, aby sa obec snažila vyťažiť z danej investície maximum.

Na to starosta odpovedal, že pán Adamec je ochotný vybudovať kanalizáciu na dažďovú vodu, ktorou by mohol zobrať vodu aj z ostatných RD a tiež by sa na jeho vrt mohli napojiť niektoré domácnosti.

Týmto bola diskusia k uvedenej problematike ukončená a starosta poďakoval prítomným občanom za účasť.

5. Schválenie Cenníka miestnych poplatkov

Starosta predložil prítomným na schválenie návrh Cenníka miestnych poplatkov.

Pani Beniaková upresnila, že v návrhu je doplnená cena za predaj drveného stavebného odpadu z búrania starej materskej školy, nakoľko je dopyt po tomto materiáli, a to 10,00 Eur / tonu. Ďalej bola do cenníka doplnená cena za požičanie stanov.

Ing. Ďurovičová sa spýtala, ako bola stanovená cena za stavebný odpad.

Starosta odpovedal, že prieskumom cien v okolí a taktiež, aby sa obci vrátilo to, čo investovala do drvenia odpadu.

Ing. Ďurovičová navrhla zabezpečiť vážne lístky pri predaji stavebného odpadu.

Starosta obce prečítal návrh na uznesenie.

Návrh na Uznesenie č. 3/2025 k schváleniu Cenníka miestnych poplatkov.

***Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom po prerokovaní :
Schvaľuje***

Cenník miestnych poplatkov.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Ján Babinec, Erika Horváthová, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

6. Správa o kontrolnej činnosti HK

Starosta dal slovo HK, Ing. Ďurovičovej, ktorá predniesla prítomným Správu o výsledku kontroly, ktorej cieľom bolo overenie stavu prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000,00 Eur.

Starosta obce prečítal návrh na uznesenie.

Návrh na Uznesenie č. 4/2025 k Správe hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly, ktorej cieľom bolo overenie stavu prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000,00 Eur.

***Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom po prerokovaní :
Berie na vedomie***

Správu o výsledku kontroly prevodov nehnuteľného majetku Obce Rudno nad Hronom za rok 2024, ktorého všeobecná hodnota prevýšila sumu 20 000,00 Eur.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Ján Babinec, Erika Horváthová, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej HK predniesla prítomným Správu o kontrolnej činnosti za rok 2024, ktorá vychádzala z kontroly zákonnosti, účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti pri hospodárení a nakladaní s majetkom a majetkovými právami obce, ako aj s majetkom, ktorý obec užíva podľa osobitných predpisov,

- kontroly príjmov, výdavkov a finančných operácií obce,
- kontroly vybavovania sťažností a petícií,
- kontroly dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov vrátane nariadení obce,
- kontroly plnenia uznesení obecného zastupiteľstva,
- kontroly dodržiavania interných predpisov obce,
- kontroly plnenia ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi.

Starosta obce prečítal návrh na uznesenie.

***Návrh na Uznesenie č. 5/2025
k Správe hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti za rok 2024.***

***Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom po prerokovaní :
Berie na vedomie***

Správu hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti za rok 2024.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Ján Babinec, Erika Horváthová, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

7. Majetkové veci

Starosta predložil prítomným na schválenie návrh zmluvy na predaj pozemkov pani Rapčanovej, zámer predaja bol schválený na zasadnutí OZ dňa 13.12.2024 uznesením číslo 71/2024.

Starosta obce prečítal návrh na uznesenie.

***Návrh na Uznesenie č. 6/2025
k schváleniu zmluvy na predaj pozemkov pani Rapčanovej.***

***Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom po prerokovaní :
Schvaľuje***

kúpnu zmluvu na predaj nehnuteľného majetku obce Rudno nad Hronom JUDr. Simone Rapčanovej, rod. Daňková, nar. 29.11.1988, Štúrova 790/13, 968 01 Nová Baňa, SR, občan SR (ako „účastník v 1. rade“), spôsobom podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to:

• na LV č. 1209

- parcela č. 338 C-KN druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 149 m² v podiele 2/5

- parcela č. 339/3 C-KN druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 33 m² v podiele 2/5

- parcela č. 340/3 C-KN druh pozemku záhrada o výmere 54 m² v podiele 2/5

Výmera spolu činí 236 m², z toho podiel 2/5 činí 94 m².

• na LV č. 1210

- parcela č. 339/1 C-KN druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m² v podiele 11/24

- parcela č. 339/2 C-KN druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 34 m² v podiele 11/24

- parcela č. 340/2 C-KN druh pozemku záhrada o výmere 142 m² v podiele 11/24

Výmera spolu činí 183 m², z toho podiel 11/24 činí 84 m².

Predmetom prevodu vlastníckeho práva je (pozemky vo dvore prislúchajúce k rodinnému domu s.č. 108):

• na LV č. 1209

- parcela č. 338 C-KN druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 149 m² v podiele 2/5

- parcela č. 339/3 C-KN druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 33 m² v podiele 2/5

- parcela č. 340/3 C-KN druh pozemku záhrada o výmere 54 m² v podiele 2/5

Výmera spolu činí 236 m², z toho podiel 2/5 činí 94 m².

• na LV č. 1210

- parcela č. 339/1 C-KN druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m² v podiele 11/24

- parcela č. 339/2 C-KN druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 34 m² v podiele 11/24

- parcela č. 340/2 C-KN druh pozemku záhrada o výmere 142 m² v podiele 11/24

Výmera spolu činí 183 m², z toho podiel 11/24 činí 84 m².

Celková výmera činí 178 m²

za kúpnu cenu 5,95 EUR/m² určenú podľa znaleckým posudkom č. 13/2025 zo dňa 06.02.2025 vypracovaným Ing. Danou Tatarkovičovou, bytom Horné Hámre 75, 966 71 Horné Hámre znalec v odbore stavebníctvo a odvetví odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo znalca 915 358, čo spolu činí 1059 €.

Ide o zámenu pozemkov v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že ide o vysporiadanie záhrady a dvora v prospech JUDr. Simony Rapčanovej ako aj uplatnenie predkupného práva, preto nemá zmysel vykonávať prevod uvedeného majetku obce dražbou alebo obchodnou verejnou súťažou.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Ján Babinec, Erika Horváthová, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej starosta predložil prítomným na schválenie návrh zámeru na predaj pozemku manželom Kovalovcom. Jedná sa o pozemok parcela 54/3 CKN za rodinným domom s. č. 25, ktorého sú aj majiteľmi. K uvedenému pozemku bola zriadená komisia k vyhodnoteniu OVS na predaj tohto pozemku, no nakoľko nemá význam ho predávať niekomu inému ako manželom Kovalovcom, pretože by bol

k nemu sťažený prístup a manželia Kovalovci prejavili záujem od odkúpenie, starosta navrhol zrušiť uznesenie, ktorým bola zriadená komisia na vyhodnotenie ponúk OVS.

Starosta obce prečítal návrh na uznesenie.

Návrh na Uznesenie č. 7/2025
k zrušeniu uznesenia č. 69/2024 zo dňa 13.12.2024.

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom po prerokovaní :
Ruší

Uznesenie č. 69/2024 prijaté obecným zastupiteľstvom dňa 13.12.2024

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Ján Babinec, Erika Horváthová, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Starosta obce prečítal návrh na uznesenie.

Návrh na Uznesenie č. 8/2025
k schváleniu zámeru a spôsobu predaja pozemku manželom Pavlovi a Viere Kovalovcom.

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom po prerokovaní :
Schvaľuje

zámer a spôsob odpredať nehnuteľný majetok obce Rudno nad Hronom, manželom Pavol Koval, rod. Koval, nar. 03.10.1963 a Viera Kovalová, rod. Harazínová, nar. 30.04.1957, M.R. Štefánika 2587/7, 960 01 Zvolen, SR (ako „kupujúci“) spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Rudno nad Hronom a to na LV č. 653:

• parcely č. 54/3 C-KN druh pozemku: záhrada o výmere 428 m²

Predmetom prevodu vlastníckeho práva je vyššie uvedený pozemok za kúpnu cenu 8,81 EUR/m² určenú znaleckým posudkom č. 4/2025 zo dňa 09.02.2025 vypracovaným Ing. Milanom Beniakom, bytom Kosorín 168, 966 24 Janova Lehota, znalec v odbore pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo znalca 910211, čo činí spolu 3 770,68 Eur. Ide o zámer predaja pozemkov v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že nemožno objektívne predpokladať, že by majetok obce mohla účelne nadobudnúť iná osoba, než tá, na ktorú sa má majetok obce podľa schvaľovaného zámeru previesť. Ide o prevod pozemku, ktorý sa nachádza za záhradou a rodinným domom kupujúcich. Predmetnú parcelu by mala obec pravidelne kosiť, aby agrárne neupadala, čo sa však nerobilo. Obec parcelu zaradila ako prebytočný majetok obce. Ide teda o prípad prikúpenia niekoľkých m² pozemku, ktorý je účelný len pre konkrétneho záujemcu a preto nemá zmysel vykonávať prevod uvedeného majetku obce dražbou alebo obchodnou verejnou súťažou.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
----------	---	--

Za	5	Ján Babinec, Erika Horváthová, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej starosta informoval prítomných, že bol vypracovaný znalecký posudok na pozemky parcela č. 54/6 CKN a 54/7 CKN zapísané na LV 653, ktorým bola stanovená hodnota pozemkov na 26,44 Eur / m². Navrhuje tieto parcely zaradiť ako prebytočný majetok obce a ponúknuť ich vo VOS na predaj.

Starosta navrhol členov komisie na vyhodnotenie ponúk vo verejnoobchodnej súťaži na predaj pozemku parcela č. 54/6 CKN v zložení :

- Lucia Žarnovičanová
- Ján Babinec
- Ing. Mária Jančoková

a členov komisie na vyhodnotenie ponúk vo verejnoobchodnej súťaži na predaj pozemku parcela č. 654/7 CKN v zložení :

- Mgr. Dominika Tomášiková
- Erika Horváthová
- Lucia Žarnovičanová.

Starosta obce prečítal návrh na uznesenie.

***Návrh na Uznesenie č. 9/2025
k schváleniu komisií na vyhodnotenie ponúk vo VOS na predaj pozemkov
parcela 54/6 CKN a parcela 54/7 CKN.***

***Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom po prerokovaní :
Schvaľuje***

a) komisiu na vyhodnotenie ponúk vo VOS na predaj pozemku parcela č. 54/6 CKN zapísaná na LV 653 v zložení

- Lucia Žarnovičanová
- Ján Babinec
- Ing. Mária Jančoková

b) komisiu na vyhodnotenie ponúk vo VOS na predaj pozemku parcela č. 54/7 CKN zapísaná na LV 653 v zložení

- Mgr. Dominika Tomášiková
- Erika Horváthová
- Lucia Žarnovičanová.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Ján Babinec, Erika Horváthová, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Starosta obce prečítal návrh na uznesenie.

Návrh na Uznesenie č. 10/2025

k zaradeniu pozemkov parcela 54/6 CKN a 54/7 CKN ako prebytočný majetok obce a k schváleniu zámeru a spôsobu ich predaja vo verejnoobchodnej súťaži.

*Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom po prerokovaní :
Schvaľuje*

- a) parcely 54/6 CKN a 54/7 CKN zapísané na LV 653 ako prebytočný majetok obce*
- b) zámer a spôsob na predaj pozemkov verejnoobchodnou súťažou. Predmetom verejnoobchodnej súťaže (ďalej aj len „súťaž“) je výber najvhodnejšej ponuky na predaj nehnuteľností a uzatvorenie kúpnych zmlúv na nehnuteľný majetok obce, a to:
-pozemok - parc. č. 54/6, parcela registra „C“ KN, druh pozemku – trvalý trávny porast, o výmere 832 m², nachádzajúci sa na Záhumní, v kat. území Rudno nad Hronom, obec Rudno nad Hronom, zapísaný na LV č. 653 vedenom na Okresnom úrade Žarnovica, Katastrálny odbor (ďalej len „pozemok“).*

Podmienky predaja : Minimálna požadovaná cena, za ktorú sa pozemok predáva: 26,44 Eur/m². Cena za nehnuteľnosť bude uhradená najneskôr pri podpise zmluvy. Poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podáva obec Rudno nad Hronom po uhradení celej kúpnej ceny. Kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, ak sa nedohodne neskorší dátum.

Časový plán súťaže :

Vyhlásenie súťaže: 10.03.2025

Obhliadka nehnuteľnosti bude umožnená účastníkovi súťaže kedykoľvek, nehnuteľnosť je dostupná z prístupovej cesty (parcela č. 56/1 C-KN). Vyhodnotenie návrhov súťaže sa uskutoční na rokovaní súťažnej komisie v zložení poslancov obecného zastupiteľstva (Lucia Žarnovičanová, Ján Babinec, Ing. Mária Jančoková), schválenej uznesením 9/2025 Obecného zastupiteľstva dňa 28.02.2025.

Termín na oznámenie vybranej ponuky: do 10 dní od vyhodnotenia súťaže. Uzatvorenie kúpnej zmluvy sa uskutoční do 30 dní od zvesenia všetkých ponúk s víťazom súťaže. Ak účastník súťaže, ktorému na základe vyhodnotenia návrhov bude ponúknutá možnosť uzatvoriť kúpnu zmluvu, ktorú ak do 30 dní od oznámenia výsledkov súťaže neuzatvorí, vyhlasovateľ môže ponúknuť možnosť uzatvoriť kúpnu zmluvu v poradií ďalšiemu účastníkovi súťaže, pri ktorom sa uplatní postup podľa tohto článku obdobne.

Účastník súťaže môže predložiť najviac jeden návrh. Ak podá účastník súťaže viac návrhov, budú všetky jeho návrhy zo súťaže vylúčené. Účastník súťaže môže meniť, dopĺňať svoj návrh a odvolať ho do ukončenia lehoty na predkladanie návrhov, t.j. do 08.04.2025 do 15,00 h. Otváranie ponúk bude verejné, ktoré sa uskutoční dňa 09.04.2025 o 17,00 h. na Obecnom úrade Rudno nad Hronom, Rudno nad Hronom 16. V prípade predĺženia termínu na odovzdávanie ponúk bude nový termín zverejnený na obecnej tabuli a na internetovej stránke obce Rudno nad Hronom do 15 dní pred novou lehotou. Kritérium hodnotenia predložených návrhov je výška navrhutej ceny za 1 m² konkrétneho pozemku. V prípade rovnakej ponúkanej ceny za nehnuteľnosť rozhodne skorší termín podania návrhu. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť jeden, niektoré ako aj všetky predložené návrhy, ktoré sú neúplné alebo nesplňajú súťažné podmienky. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo súťaž zrušiť, meniť podmienky súťaže, ukončiť súťaž ako neúspešnú alebo predĺžiť lehotu na predkladanie návrhov, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže. Do súťaže nemožno zahrnúť návrh predložený po lehote určenej v podmienkach súťaže. Účastníci súťaže nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s ich účasťou v súťaži. Zo súťaže bude vyradený účastník súťaže, ktorý nemá zaplatené záväzky voči obci.

Návrh sa podáva v písomnej forme a v slovenskom jazyku. Návrh sa podáva v uzatvorenej obálke s viditeľným označením: „NEOTVÁRAŤ – VEREJNÁ OBCHODNÁ SÚŤAŽ - 1/2025“. Uchádzač uvedie na obálke svoje meno a adresu. Návrh je potrebné v lehote do 08.04.2025 do 15,00 h. doručiť na adresu: Obecný úrad Rudno nad Hronom 16, 966 51 Rudno nad Hronom alebo podať osobne do podateľne obecného úradu vyhlasovateľa. V prípade využitia poštovej prepravy je rozhodujúci termín doručenia, nie poštová pečiatka vyznačujúca termín podania na poštovú prepravu.

Povinné náležitosti návrhu na kúpu nehnuteľnosti:

- označenie účastníka súťaže
- cenový návrh za kúpu 1 m² pozemku; cenový návrh nesmie byť nižší ako cena stanovená znaleckým posudkom 26,44 Eur / m²,
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na vymedzený účel – obchodná verejná súťaž a uzatvorenie kúpnej zmluvy,
- záväzok, že od vyhlasovateľa odkúpi nehnuteľnosť tak ako stojí a leží a za ním navrhnutú cenu, ktorú zaplatí najneskôr pri podpise kúpnej zmluvy,
- návrh musí byť podpísaný a datovaný (u právnickej osoby je potrebná aj pečiatka a podpis konajúcej osoby),
- účastník súťaže môže dať cenový návrh len na predaj ponúkaného pozemku,
- predložené doklady v uzatvorenej obálke musia byť originály dokladov, prípadne ich overené kópie.

Účastník súťaže nemôže označiť údaje svojho cenového návrhu za dôverné. V prípade, že návrh nebude spĺňať vyššie uvedené náležitosti, bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený.

-pozemok - parc. č. 54/7, parcela registra „C“ KN, druh pozemku – trvalý trávny porast, o výmere 832 m², nachádzajúci sa na Záhumní, v kat. území Rudno nad Hronom, obec Rudno nad Hronom, zapísaný na LV č. 653 vedenom na Okresnom úrade Žarnovica, Katastrálny odbor (ďalej len „pozemok“).

Podmienky predaja : Minimálna požadovaná cena, za ktorú sa pozemok predáva: 26,44 Eur/m². Cena za nehnuteľnosť bude uhradená najneskôr pri podpise zmluvy. Poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podáva obec Rudno nad Hronom po uhradení celej kúpnej ceny. Kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, ak sa nedohodne neskorší dátum.

Časový plán súťaže :

Vyhlasenie súťaže: 22.04.2025

Obhliadka nehnuteľnosti bude umožnená účastníkovi súťaže kedykoľvek, nehnuteľnosť je dostupná z prístupovej cesty (parcela č. 56/1 C-KN). Vyhodnotenie návrhov súťaže sa uskutoční na rokovaní súťažnej komisie v zložení poslancov obecného zastupiteľstva (Lucia Žarnovičanová, Mgr. Dominika Tomášiková, Erika Horváthová), schválenej uznesením 9/2025 Obecného zastupiteľstva dňa 28.02.2025.

Termín na oznámenie vybranej ponuky: do 10 dní od vyhodnotenia súťaže. Uzatvorenie kúpnej zmluvy sa uskutoční do 30 dní od zvesenia všetkých ponúk s víťazom súťaže. Ak účastník súťaže, ktorému na základe vyhodnotenia návrhov bude ponúknutá možnosť uzatvoriť kúpnu zmluvu, ktorú ak do 30 dní od oznámenia výsledkov súťaže neuzatvorí, vyhlasovateľ môže ponúknuť možnosť uzatvoriť kúpnu zmluvu v poradí ďalšiemu účastníkovi súťaže, pri ktorom sa uplatní postup podľa tohto článku obdobne.

Účastník súťaže môže predložiť najviac jeden návrh. Ak podá účastník súťaže viac návrhov, budú všetky jeho návrhy zo súťaže vylúčené. Účastník súťaže môže meniť, dopĺňať svoj návrh a odvolať ho do ukončenia lehoty na predkladanie návrhov, t.j. do 21.05.2025 do 17,00 h.

Otváranie ponúk bude verejné, ktoré sa uskutoční dňa 22.05.2025 o 15,00 h. na Obecnom

úrade Rudno nad Hronom, Rudno nad Hronom 16. V prípade predĺženia termínu na odovzdávanie ponúk bude nový termín zverejnený na obecnej tabuli a na internetovej stránke obce Rudno nad Hronom do 15 dní pred novou lehotou. Kritérium hodnotenia predložených návrhov je výška navrhnutej ceny za 1 m² konkrétneho pozemku. V prípade rovnakej ponúknutej ceny za nehnuteľnosť rozhodne skorší termín podania návrhu. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť jeden, niektoré ako aj všetky predložené návrhy, ktoré sú neúplné alebo nesplňajú súťažné podmienky. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo súťaž zrušiť, meniť podmienky súťaže, ukončiť súťaž ako neúspešnú alebo predĺžiť lehotu na predkladanie návrhov, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže. Do súťaže nemožno zahrnúť návrh predložený po lehote určenej v podmienkach súťaže. Účastníci súťaže nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s ich účasťou v súťaži. Zo súťaže bude vyradený účastník súťaže, ktorý nemá zaplatené záväzky voči obci.

Návrh sa podáva v písomnej forme a v slovenskom jazyku. Návrh sa podáva v uzatvorenej obálke s viditeľným označením: „NEOTVÁRAŤ – VEREJNÁ OBCHODNÁ SÚŤAŽ - 2/2025“. Uchádzač uvedie na obálke svoje meno a adresu. Návrh je potrebné v lehote do 21.05.2025 do 17,00 h. doručiť na adresu: Obecný úrad Rudno nad Hronom 16, 966 51 Rudno nad Hronom alebo podať osobne do podateľne obecného úradu vyhlasovateľa. V prípade využitia poštovej prepravy je rozhodujúci termín doručenia, nie poštová pečiatka vyznačujúca termín podania na poštovú prepravu.

Povinné náležitosti návrhu na kúpu nehnuteľnosti:

- **označenie účastníka súťaže**
- **cenový návrh za kúpu 1 m² pozemku; cenový návrh nesmie byť nižší ako cena stanovená znaleckým posudkom 26,44 Eur / m²,**
- **súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na vymedzený účel – obchodná verejná súťaž a uzatvorenie kúpnej zmluvy,**
- **záväzok, že od vyhlasovateľa odkúpi nehnuteľnosť tak ako stojí a leží a za ním navrhnutú cenu, ktorú zaplatí najneskôr pri podpise kúpnej zmluvy,**
- **návrh musí byť podpísaný a datovaný (u právnickej osoby je potrebná aj pečiatka a podpis konajúcej osoby),**
- **účastník súťaže môže dať cenový návrh len na predaj ponúkaného pozemku,**
- **predložené doklady v uzatvorenej obálke musia byť originály dokladov, prípadne ich overené kópie.**

Účastník súťaže nemôže označiť údaje svojho cenového návrhu za dôverné. V prípade, že návrh nebude spĺňať vyššie uvedené náležitosti, bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Ján Babinec, Erika Horváthová, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

V súvislosti s plánovaným vybudovaním parkoviska nad cintorínom starosta informoval prítomných, že oslovil všetkých 14 vlastníkov parciel v časti Brezina, či súhlasia s odpredajom podielu na parkovisko. Keďže vlastníci nesúhlasili, navrhol vykonať jednoduché pozemkové úpravy.

Predložil prítomným na schválenie návrh Zmluvy o dielo na vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Rudno nad Hronom - lokalita Brezina. Celková cena za vykonanie diela je 17 940,00 Eur, dielo by bolo rozdelené na jednotlivé etapy, nie všetky by boli vykonané v tomto roku. Zhotoviteľom diela by bola spoločnosť ASSP-MAP, s.r.o. , Bratislava.

Po prerokovaní sa poslanci zhodli na presunutí schválenia Zmluvy o dielo na nasledujúce zasadnutie OZ.

8. Rôzne, interpelácie

V rôznom starosta predložil prítomným na schválenie návrh Zmluvy o dielo so spoločnosťou REKOSTAV ss-vp, s.r.o. na rekonštrukciu schodov k obecnému úradu. Taktiež predložil prítomným rozpočet na vykonanie tejto rekonštrukcie so všetkými položkami v cene 16 998,48 Eur.

Pán Babinec podotkol, že by bolo vhodné spraviť prestrešenie schodov.

Nakoľko je v rozpočte schválená suma 10 000,00 Eur z rezervného fondu, starosta predložil prítomným na schválenie návrh na úpravu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2025 na navýšenie použitia rezervného fondu.

Starosta obce prečítal návrh na uznesenie.

Návrh na Uznesenie č. 11/2025
k schváleniu úpravy rozpočtu rozpočtovým opatrením číslo 1/2025.

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom po prerokovaní :
Schvaľuje

úpravu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2025.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Ján Babinec, Erika Horváthová, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Starosta obce prečítal návrh na uznesenie.

Návrh na Uznesenie č. 12/2025
k schváleniu Zmluvy o dielo č. 1/2025 so spoločnosťou REKOSTAV ss-vp, s.r.o..

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom po prerokovaní :
Schvaľuje

Zmluvu o dielo č. 1/2025 so spoločnosťou REKOSTAV ss-vp, s.r.o., so sídlom v Žarnovici na realizáciu prác: „Rekonštrukcia schodiska k obecnému úradu Rudno nad Hronom“.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Ján Babinec, Erika Horváthová, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Starosta predložil prítomným na schválenie návrh zápisu do kroniky za rok 2024. Ku návrhu nemal nikto pripomienky.

Starosta obce prečítal návrh na uznesenie.

Návrh na Uznesenie č. 13/2025
k schváleniu zápisu do obecnej kroniky za rok 2024.

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom po prerokovaní :
Schvaľuje

zápis do obecnej kroniky za rok 2024.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Ján Babinec, Erika Horváthová, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Pani Beniaková predložila prítomným na schválenie návrh použitia Fondu údržby a opráv vo výške 738,62 Eur na úhradu faktúry vystavenej od spoločnosti Profimont NB s.r.o., Nová Baňa za servisnú prehliadku kondenzačných kotlov v nájomných bytoch. Taktiež predložila prítomným na schválenie návrh použitia Fondu údržby a opráv na zakúpenie 9 nových kuchynských sporákov, nakoľko sa párkrát vyskytla situácia s únikom plynu.

Starosta obce prečítal návrh na uznesenie.

Návrh na Uznesenie č. 14/2025
k schváleniu použitia Fondu údržby a opráv.

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom po prerokovaní :
Schvaľuje

použitie Fondu údržby a opráv na :

- a) úhradu faktúry za servisnú prehliadku kondenzačných kotlov v bytovom dome v sume 738,62 Eur**
- b) zakúpenie 9 ks sporákov s plynovou poistkou do nájomných bytov v maximálnej sume 3 500,00 Eur aj so zapojením.**

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Ján Babinec, Erika Horváthová, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej pani Beniaková informovala prítomných, že vydala výzvu na predloženie cenovej ponuky na zakúpenie merača rýchlosti, ktorý je potrebný hlavne pri vstupe do obce od Voznice, kde šoféri často nerešpektujú, že vošli do obce. Najlacnejšia ponuka bola 2 150,00 Eur.

Ekonomka obce, pani Beihoffner, poznamenala, že v rozpočte je schválená suma na zakúpenie merača rýchlosti z rezervného fondu 1 500,00 Eur. Navrhla teda poslancom upraviť rozpočet rozpočtovým opatrením č. 2/2025 na navýšenie použitia rezervného fondu.

Starosta obce prečítal návrh na uznesenie.

Návrh na Uznesenie č. 15/2025
k schváleniu úpravy rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2025.

Obecné zastupiteľstvo v Rudne nad Hronom po prerokovaní :
Schvaľuje

úpravu rozpočtu rozpočtovým opatrením číslo 2/2025.

Hlasovanie :

Prítomní	5	
Za	5	Ján Babinec, Erika Horváthová, Ing. Mária Jančoková, Mgr. Dominika Tomášiková, Lucia Žarnovičanová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

9. Záver

Nakoľko bol program zasadnutia OZ vyčerpaný, starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Overovatelia zápisnice: Erika Horváthová

Mgr. Dominika Tomášiková

Zapísala: Božena Beihoffner

PhDr. Marián Šurjanský
starosta obce